



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 562 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEILIGHET TAKST AS
Forretningsadresse: Stadsing Dahls gate 19
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flaathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 222 952 | 1 332 908 |
| Sum inntekter | | 1 222 952 | 1 332 908 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 914 505 | 889 350 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 8 571 | 8 571 |
| Annen driftskostnad | | 453 625 | 402 681 |
| Sum kostnader | | 1 376 702 | 1 300 603 |
| Driftsresultat | | -153 750 | 32 305 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 977 | 5 845 |
| Annen finansinntekt | | 1 540 | 1 855 |
| Sum finansinntekter | | 7 517 | 7 700 |
| Annen rentekostnad | | 5 | 55 |
| Sum finanskostnader | | 5 | 55 |
| Netto finans | | 7 512 | 7 645 |
| Resultat før skattekostnad | | -146 237 | 39 950 |
| Skattekostnad på resultat | | | 9 166 |
| Årsresultat | | -146 237 | 30 784 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -146 237 | 30 784 |
| Totalresultat | | -146 237 | 30 784 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -63 486 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 30 784 |
| Overført fra annen egenkapital | | -82 751 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------|--------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -146 237 | 30 784 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 5 714 | 14 286 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 714 | 14 286 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 500 | 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 500 | 500 |
| Sum anleggsmidler | | 6 214 | 14 786 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 71 168 | 101 224 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 021 | 3 698 |
| Sum fordringer | | 74 189 | 104 922 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 71 630 | 218 642 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 630 | 218 642 |
| Sum omløpsmidler | | 145 819 | 323 564 |
| SUM EIENDELER | | 152 033 | 338 350 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -7 570 | -7 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 22 430 | 22 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | | 82 751 |
| Udekket tap | | 63 486 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -63 486 | 82 751 |
| Sum egenkapital | | -41 056 | 105 181 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 607 | 10 891 |
| Betalbar skatt | | | 10 338 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 77 407 | 117 790 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 112 075 | 94 150 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 193 089 | 233 168 |
| Sum gjeld | | 193 089 | 233 168 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 152 033 | 338 350 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370336

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 562 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEILIGHET TAKST AS
Forretningsadresse: Stadsing Dahls gate 19
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flaathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 562 484
LEILIGHET TAKST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 222 952 | 1 332 908 |
| Sum inntekter | | 1 222 952 | 1 332 908 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 914 505 | 889 350 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 8 571 | 8 571 |
| Annen driftskostnad | | 453 625 | 402 681 |
| Sum kostnader | | 1 376 702 | 1 300 603 |
| Driftsresultat | | -153 750 | 32 305 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 977 | 5 845 |
| Annen finansinntekt | | 1 540 | 1 855 |
| Sum finansinntekter | | 7 517 | 7 700 |
| Annen rentekostnad | | 5 | 55 |
| Sum finanskostnader | | 5 | 55 |
| Netto finans | | 7 512 | 7 645 |
| Resultat før skattekostnad | | -146 237 | 39 950 |
| Skattekostnad på resultat | | | 9 166 |
| Årsresultat | | -146 237 | 30 784 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -146 237 | 30 784 |
| Totalresultat | | -146 237 | 30 784 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -63 486 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 30 784 |
| Overført fra annen egenkapital | | -82 751 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -146 237 | 30 784 |



Organisasjonsnr: 928 562 484
LEILIGHET TAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|--------------|---------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 5 714 | 14 286 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 714 | 14 286 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|--|------------|------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 500 | 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 500 | 500 |

Sum anleggsmidler **6 214** **14 786**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|----------------|
| Kundefordringer | | 71 168 | 101 224 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 021 | 3 698 |
| Sum fordringer | | 74 189 | 104 922 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 71 630 | 218 642 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 630 | 218 642 |

Sum omløpsmidler **145 819** **323 564**

SUM EIENDELER **152 033** **338 350**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--------|
| Innskutt egenkapital Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
|--------------------------------------|--|--------|--------|



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen innskutt egenkapital | -7 570 | -7 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 22 430 | 22 430 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 3 | 82 751 |
| Udekket tap | 63 486 | |
| Sum opptjent egenkapital | -63 486 | 82 751 |
| Sum egenkapital | -41 056 | 105 181 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 3 607 | 10 891 |
| Betalbar skatt | | 10 338 |
| Skyldig offentlige avgifter | 77 407 | 117 790 |
| Annen kortsiktig gjeld | 112 075 | 94 150 |
| Sum kortsiktig gjeld | 193 089 | 233 168 |
| Sum gjeld | 193 089 | 233 168 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 152 033 | 338 350 |



Organisasjonsnr: 928 562 484
LEILIGHET TAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 800 952 | 770 141 |
| Arbeidsgiveravgift | 113 554 | 109 209 |
| Andre ytelser | 0 | 10 000 |
| Sum | 914 505 | 889 350 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 25 000 | 25 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 25 000 | 25 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 19 286 | 19 286 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 5 714 | 5 714 |
| Årets ordinære avskrivninger | 8 571 | 8 571 |
| Økonomisk levetid | 3 år | |

Note 3 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.