



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 534 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKT EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Sorenskriverveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Slettli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		105 815	121 658
Annen driftsinntekt		448 652	391 119
Sum inntekter		554 468	512 777
Kostnader			
Varekostnad		4 165	0
Lønnskostnad	1, 2	104 823	97 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 367	64 661
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		189 612	151 996
Sum kostnader		372 967	314 172
Driftsresultat		181 501	198 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		147 202	112 384
Sum finanskostnader		147 202	112 384
Netto finans		-147 202	-112 384
Resultat før skattekostnad		34 298	86 220
Skattekostnad	4	7 546	18 968
Årsresultat		26 752	67 252
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	31 216
Annen egenkapital		26 752	36 036
Sum overføringer og disponeringer		26 752	67 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 709 461	2 773 593
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	30 615	40 850
Sum varige driftsmidler		2 740 076	2 814 443
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 740 076	2 814 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 220	31 345
Andre kortsiktige fordringer	5	10 874	18 006
Sum fordringer		26 094	49 351
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	71 133	68 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 133	68 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		97 227	118 298
SUM EIENDELER		2 837 303	2 932 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	330 000	330 000
Overkurs	7	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	62 788	36 036
Sum opptjent egenkapital		62 788	36 036
Sum egenkapital		812 788	786 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	4	17 710	10 164
Sum avsetninger for forpliktelser		17 710	10 164
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 868 742	2 000 658
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 968 742	2 100 658
Sum langsiktig gjeld		1 986 452	2 110 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 137	13 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter	6	911	1 450
Annen kortsiktig gjeld		33 014	21 190
Sum kortsiktig gjeld		38 062	35 883
Sum gjeld		2 024 514	2 146 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 837 303	2 932 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478397

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 534 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKT EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Sorenskriverveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Slettli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 534 265
AKT EIENDOM ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		105 815	121 658
Annen driftsinntekt		448 652	391 119
Sum inntekter		554 468	512 777
Kostnader			
Varekostnad		4 165	0
Lønnskostnad	1, 2	104 823	97 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 367	64 661
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		189 612	151 996
Sum kostnader		372 967	314 172
Driftsresultat		181 501	198 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		147 202	112 384
Sum finanskostnader		147 202	112 384
Netto finans		-147 202	-112 384
Resultat før skattekostnad		34 298	86 220
Skattekostnad	4	7 546	18 968
Årsresultat		26 752	67 252
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	31 216
Annen egenkapital		26 752	36 036
Sum overføringer og disponeringer		26 752	67 252



Organisasjonsnr: 919 534 265
AKT EIENDOM ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 709 461	2 773 593
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	30 615	40 850
Sum varige driftsmidler		2 740 076	2 814 443
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 740 076	2 814 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 220	31 345
Andre kortsiktige fordringer	5	10 874	18 006
Sum fordringer		26 094	49 351
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	71 133	68 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 133	68 947
Sum omløpsmidler		97 227	118 298



SUM EIENDELER		2 837 303	2 932 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	330 000	330 000
Overkurs	7	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	62 788	36 036
Sum opptjent egenkapital		62 788	36 036
Sum egenkapital		812 788	786 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	4	17 710	10 164
Sum avsetninger for forpliktelser		17 710	10 164
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 868 742	2 000 658
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 968 742	2 100 658
Sum langsiktig gjeld		1 986 452	2 110 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 137	13 243
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter	6	911	1 450
Annen kortsiktig gjeld		33 014	21 190
Sum kortsiktig gjeld		38 062	35 883
Sum gjeld		2 024 514	2 146 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 837 303	2 932 741



Organisasjonsnr: 919 534 265
AKT EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96096.00	91840.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8727.00	5675.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104823.00	97515.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3114383.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3114383.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	374308.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2740076.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	74367.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1209162.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1868742.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2740076.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
AKT EIENDOM ALTA AS
919534265
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		105 815	121 658
Annen driftsinntekt		448 652	391 119
Sum driftsinntekter		554 468	512 777
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 165	0
Lønnskostnad	1, 2	-104 823	-97 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-74 367	-64 661
Annen driftskostnad		-189 612	-151 996
Sum driftskostnader		-372 967	-314 172
Driftsresultat		181 501	198 604
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-147 202	-112 384
Sum finanskostnader		-147 202	-112 384
Netto finans		-147 202	-112 384
Resultat før skattekostnad		34 298	86 220
Skattekostnad	4	-7 546	-18 968
Årsresultat		26 752	67 252
Overføringer			
Annen egenkapital		26 752	36 036
Udekket tap		0	31 216
Sum overføringer		26 752	67 252



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 709 461	2 773 593
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	30 615	40 850
Sum varige driftsmidler		2 740 076	2 814 443
Sum anleggsmidler		2 740 076	2 814 443
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 220	31 345
Andre kortsiktige fordringer	5	10 874	18 006
Sum fordringer		26 094	49 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	71 133	68 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 133	68 947
Sum omløpsmidler		97 227	118 298
SUM EIENDELER		2 837 303	2 932 741



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	330 000	330 000
Overkurs	7	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	62 788	36 036
Sum opptjent egenkapital		62 788	36 036
Sum egenkapital		812 788	786 036
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	17 710	10 164
Sum avsetning for forpliktelser		17 710	10 164
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 868 742	2 000 658
Øvrig langsiktig gjeld	8	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 968 742	2 100 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 137	13 243
Skyldige offentlige avgifter	6	911	1 450
Annen kortsiktig gjeld		33 014	21 190
Sum kortsiktig gjeld		38 062	35 883
Sum gjeld		2 024 514	2 146 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 837 303	2 932 741

Alta, 31.05.2024

Odd Magne Alexandersen
styrets leder

David Hieu Trung Tran
styremedlem

Bengt Slettli
styremedlem / daglig leder



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	96 096	91 840
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	8 727	5 675
Sum	104 823	97 515

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 114 383
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 114 383
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-374 308
Balansført verdi per 31.12.	2 740 076
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	74 367

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	113 629	105 487	8 142
Omløpsmidler	0	-16 125	16 125
Fremførbart underskudd	-67 428	-8 862	-58 565
Netto forskjeller	46 202	80 500	-34 298
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	46 202	80 500	-34 298
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	10 164	17 710	-7 546

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	1 267
Skyldig skattetrekk	-911



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	330 000	420 000	36 036	786 036
Årsresultat	0	0	26 752	26 752
Egenkapital 31.12.2023	330 000	420 000	62 788	812 788

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 209 162
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 868 742
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 740 076
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0