



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 035 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNIPPEN AS
Forretningsadresse: Havikvegen 2
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kvello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 541 595	2 550 109
Sum inntekter		2 541 595	2 550 109
Kostnader			
Lønnskostnad		354 713	290 495
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 951	35 951
Annen driftskostnad		1 090 081	894 858
Sum kostnader		1 480 745	1 221 304
Driftsresultat		1 060 850	1 328 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		492 345	667 904
Sum finanskostnader		492 345	667 904
Netto finans		-492 345	-667 904
Resultat før skattekostnad		568 505	660 901
Skattekostnad		125 229	145 448
Årsresultat		443 275	515 453
Annen egenkapital		443 275	515 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 872	7 956
Sum immaterielle eiendeler		7 872	7 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 152 431	15 157 382
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	51 670	82 670
Sum varige driftsmidler		15 204 101	15 240 052
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 211 973	15 248 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 679	0
Sum fordringer		11 679	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 913	420 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 913	420 014
Sum omløpsmidler		231 592	420 014
SUM EIENDELER		15 443 565	15 668 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 758 789	5 315 514
Sum opptjent egenkapital		5 758 789	5 315 514
Sum egenkapital		5 883 789	5 440 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 800 000	7 399 026
Sum annen langsiktig gjeld		6 800 000	7 399 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 192	16 177
Betalbar skatt		125 145	127 758
Skyldige offentlige avgifter		91 300	68 284
Annen kortsiktig gjeld		2 531 138	2 616 262
Sum kortsiktig gjeld		2 759 776	2 828 482
Sum gjeld		9 559 776	10 227 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 443 565	15 668 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 426412

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 035 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNIPPEN AS
Forretningsadresse: Havikvegen 2
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Kvello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 035 554
SNIPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 541 595	2 550 109
Sum inntekter		2 541 595	2 550 109
Kostnader			
Lønnskostnad		354 713	290 495
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 951	35 951
Annen driftskostnad		1 090 081	894 858
Sum kostnader		1 480 745	1 221 304
Driftsresultat		1 060 850	1 328 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		492 345	667 904
Sum finanskostnader		492 345	667 904
Netto finans		-492 345	-667 904
Resultat før skattekostnad		568 505	660 901
Skattekostnad		125 229	145 448
Årsresultat		443 275	515 453
Annen egenkapital		443 275	515 453



Organisasjonsnr: 935 035 554
SNIPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 872	7 956
Sum immaterielle eiendeler		7 872	7 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 152 431	15 157 382
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	51 670	82 670
Sum varige driftsmidler		15 204 101	15 240 052
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 211 973	15 248 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 679	0
Sum fordringer		11 679	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 913	420 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 913	420 014
Sum omløpsmidler		231 592	420 014
SUM EIENDELER		15 443 565	15 668 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 758 789	5 315 514
Sum opptjent egenkapital		5 758 789	5 315 514
Sum egenkapital		5 883 789	5 440 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 800 000	7 399 026
Sum annen langsiktig gjeld		6 800 000	7 399 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 192	16 177
Betalbar skatt		125 145	127 758
Skyldige offentlige avgifter		91 300	68 284
Annen kortsiktig gjeld		2 531 138	2 616 262
Sum kortsiktig gjeld		2 759 776	2 828 482
Sum gjeld		9 559 776	10 227 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 443 565	15 668 022



Organisasjonsnr: 935 035 554
SNIPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Art av virksomhet og hvor den drives fra
Bedriften driver
utleie av fast eiendom med lokaler i Namsos Kommune.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på
leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler
bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til
varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres
gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter
transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og
langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig
gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig
verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på
etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige
anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene
nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være
forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres
til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige
driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom
de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30
000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under
driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges
driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens
betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%
på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom
regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til
frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende
midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode
er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.
Selskapet
har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16350156.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16350156.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1146055.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15204101.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35951.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6200974.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15152431.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for

SNIPPEN AS

935035554

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



SNIPPEN AS
935 035 554

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 541 595	2 550 109
Sum driftsinntekter		2 541 595	2 550 109
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-354 713	-290 495
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-35 951	-35 951
Annen driftskostnad		-1 090 081	-894 858
Sum driftskostnader		-1 480 745	-1 221 304
Driftsresultat		1 060 850	1 328 805
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-492 345	-667 904
Sum finanskostnader		-492 345	-667 904
Netto finans		-492 345	-667 904
Resultat før skattekostnad		568 505	660 901
Skattekostnad		-125 229	-145 448
Årsresultat		443 275	515 453
Overføringer			
Annen egenkapital		443 275	515 453
Sum overføringer		443 275	515 453



SNIPPEN AS
935 035 554

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 872	7 956
Sum immaterielle eiendeler		7 872	7 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 152 431	15 157 382
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	51 670	82 670
Sum varige driftsmidler		15 204 101	15 240 052
Sum anleggsmidler		15 211 973	15 248 008
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 679	0
Sum fordringer		11 679	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 913	420 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 913	420 014
Sum omløpsmidler		231 592	420 014
SUM EIENDELER		15 443 565	15 668 022



SNIPPEN AS
935 035 554

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 758 789	5 315 514
Sum opptjent egenkapital		5 758 789	5 315 514
Sum egenkapital		5 883 789	5 440 514
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 800 000	7 399 026
Sum annen langsiktig gjeld		6 800 000	7 399 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 192	16 177
Betalbar skatt		125 145	127 758
Skyldige offentlige avgifter		91 300	68 284
Annen kortsiktig gjeld		2 531 138	2 616 262
Sum kortsiktig gjeld		2 759 776	2 828 482
Sum gjeld		9 559 776	10 227 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 443 565	15 668 022

Kari Wågan
styrets leder

Steen Wågan
styremedlem / daglig leder



SNIPPEN AS
935 035 554

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Art av virksomhet og hvor den drives fra

Bedriften driver utleie av fast eiendom med lokaler i Namsos Kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SNIPPEN AS
935 035 554

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 350 156
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 350 156
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 146 055
Balanseført verdi per 31.12.	15 204 101
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	35 951

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	125 000	5 315 514	5 440 514
Årsresultat	0	443 275	443 275
Egenkapital 31.12.2025	125 000	5 758 789	5 883 789

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 200 974
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 152 431
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

4 Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1