



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	503 000	1 178 000
Sum inntekter		503 000	1 178 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 700	131 800
Annen driftskostnad		249 135	76 661
Sum kostnader		380 835	208 461
Driftsresultat		122 165	969 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 846	3 501
Annen finansinntekt			4 049
Sum finansinntekter		26 846	7 550
Annen rentekostnad		433	97
Sum finanskostnader		433	97
Netto finans		26 413	7 453
Ordinært resultat før skattekostnad		148 578	976 992
Skattekostnad på resultat		41 227	225 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 351	751 070
Årsresultat		107 351	751 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 351	751 070
Totalresultat		107 351	751 070
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 351	751 070
Sum overføringer og disponeringer		107 351	751 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 806 331	4 869 231
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 806 331	4 869 231
Sum anleggsmidler		4 806 331	4 869 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 150	16 595
Sum fordringer		29 150	16 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		864 642	1 624 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 642	1 624 371
Sum omløpsmidler		893 792	1 640 966
SUM EIENDELER		5 700 123	6 510 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 508 016	5 400 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		5 508 016	5 400 665
Sum egenkapital		5 658 016	5 550 665
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		880	3 544
Betalbar skatt		41 227	225 922
Skyldig offentlige avgifter			24 908
Annen kortsiktig gjeld			705 158
Sum kortsiktig gjeld		42 107	959 532
Sum gjeld		42 107	959 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 700 123	6 510 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 310491

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2024



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	503 000	1 178 000
Sum inntekter		503 000	1 178 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 700	131 800
Annen driftskostnad		249 135	76 661
Sum kostnader		380 835	208 461
Driftsresultat		122 165	969 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 846	3 501
Annen finansinntekt			4 049
Sum finansinntekter		26 846	7 550
Annen rentekostnad		433	97
Sum finanskostnader		433	97
Netto finans		26 413	7 453
Ordinært resultat før skattekostnad		148 578	976 992
Skattekostnad på resultat		41 227	225 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 351	751 070
Årsresultat		107 351	751 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 351	751 070
Totalresultat		107 351	751 070
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 351	751 070
Sum overføringer og disponeringer		107 351	751 070



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	4 806 331	4 869 231
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		
Sum varige driftsmidler		4 806 331	4 869 231
Sum anleggsmidler		4 806 331	4 869 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		29 150	16 595
Sum fordringer		29 150	16 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		864 642	1 624 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 642	1 624 371
Sum omløpsmidler		893 792	1 640 966
SUM EIENDELER		5 700 123	6 510 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		5 508 016	5 400 665
Sum opptjent egenkapital		5 508 016	5 400 665
Sum egenkapital		5 658 016	5 550 665
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	880	3 544
Betalbar skatt	41 227	225 922
Skyldig offentlige avgifter		24 908
Annen kortsiktig gjeld		705 158
Sum kortsiktig gjeld	42 107	959 532
Sum gjeld	42 107	959 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 700 123	6 510 197



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Meisland Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meisland Bygg AS som viser et overskudd på kr 107 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 9. februar 2024
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Odd Harry P. Hemnes
statsautorisert revisor



Meisland Bygg AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Meisland Bygg AS
Noter til regnskapet 2023

Note 2	Anleggsmidler			Maskiner, inventar og utstyr	Sum
	Boliger	Bygninger	Tomter		
Anskaffelseskost 1.1	2 973 670	1 244 598	1 315 460	60 443	5 594 171
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	68 800	0	0	68 800
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 973 670	1 313 398	1 315 460	60 443	5 662 971
Akkumulerte avskrivn 31.12.	237 600	558 597	0	60 443	856 640
Bokført verdi pr. 31.12	2 736 070	754 801	1 315 460	0	4 806 331
Årets avskrivninger	59 400	72 300	0	0	131 700
Økonomisk levetid	50 år	25 år		3-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 3 Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Selskapet har leid ut lokaler til Meisland Trapp AS som har samme aksjonærer. Årets leieinntekt utgjør kr 300 000 (kr 1 100 000 i fjor). Leieforholdet opphørte fra 1.7.23.



Resultatregnskap

Meisland Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt	3	503 000	1 178 000
Sum driftsinntekter		503 000	1 178 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 700	131 800
Annen driftskostnad		249 135	76 661
Sum driftskostnader		380 835	208 461
Driftsresultat		122 165	969 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 846	3 501
Annen finansinntekt		0	4 049
Annen rentekostnad		433	97
Resultat av finansposter		26 413	7 453
Resultat før skattekostnad		148 578	976 992
Skattekostnad på resultat		41 227	225 922
Arsresultat		107 351	751 070
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 351	751 070
Sum overføringer		107 351	751 070



Balanse

Meisland Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 806 331	4 869 231
Sum varige driftsmidler		<u>4 806 331</u>	<u>4 869 231</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 806 331</u>	<u>4 869 231</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 150	16 595
Sum fordringer		<u>29 150</u>	<u>16 595</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		864 642	1 624 371
Sum omløpsmidler		<u>893 792</u>	<u>1 640 966</u>
Sum eiendeler		<u>5 700 123</u>	<u>6 510 197</u>



Balanse

Meisland Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 508 016	5 400 665
Sum opptjent egenkapital		5 508 016	5 400 665
Sum egenkapital		5 658 016	5 550 665
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		880	3 544
Betalbar skatt		41 227	225 922
Skyldig offentlige avgifter		0	24 908
Annen kortsiktig gjeld		0	705 158
Sum kortsiktig gjeld		42 107	959 532
Sum gjeld		42 107	959 532
Sum egenkapital og gjeld		5 700 123	6 510 197

Sandnes, 09.02.2024

Styret i Meisland Bygg AS

Oddvar Meisland

Styrets leder / daglig leder