



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 427 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERDINGSTAD NÆRINGSPARK 1 AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 2
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Sæle Svellingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		270 317	43 509
Sum kostnader		270 317	43 509
Driftsresultat		-270 317	-43 509
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 728	
Annen rentekostnad		1 927	
Sum finanskostnader		39 655	
Netto finans		-39 655	
Resultat før skattekostnad		-309 972	-43 509
Skattekostnad på resultat	3	-88 682	
Årsresultat	4	-221 290	-43 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 290	-43 509
Totalresultat		-221 290	-43 509
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-314 419	
Udekket tap		93 129	-43 509
Sum overføringer og disponeringer		-221 290	-43 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 773 732	11 773 732
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5, 6	11 773 732	11 773 732
Sum anleggsmidler		11 773 732	11 773 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 613	
Konsernfordringer		403 101	
Sum fordringer		448 714	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 054	8 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 054	8 788
Sum omløpsmidler		452 767	8 788
SUM EIENDELER		12 226 499	11 782 520
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		12 832	12 832
Sum innskutt egenkapital		42 832	42 832
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			93 129
Sum opptjent egenkapital			-93 129
Sum egenkapital	4	42 832	-50 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 848 045	
Sum annen langsiktig gjeld		11 848 045	
Sum langsiktig gjeld		11 848 045	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 581	62 500
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			11 770 317
Annen kortsiktig gjeld		15 042	
Sum kortsiktig gjeld		335 623	11 832 817
Sum gjeld		12 183 668	11 832 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 226 499	11 782 520
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746333

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 427 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERDINGSTAD NÆRINGS-PARK 1 AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 2
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Sæle Svellingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Organisasjonsnr: 928 427 374
SKJERDINGSTAD NÆRINGS-PARK 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		270 317	43 509
Sum kostnader		270 317	43 509
Driftsresultat		-270 317	-43 509
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 728	
Annen rentekostnad		1 927	
Sum finanskostnader		39 655	
Netto finans		-39 655	
Resultat før skattekostnad		-309 972	-43 509
Skattekostnad på resultat	3	-88 682	
Årsresultat	4	-221 290	-43 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 290	-43 509
Totalresultat		-221 290	-43 509
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-314 419	
Udekket tap		93 129	-43 509
Sum overføringer og disponeringer		-221 290	-43 509



Organisasjonsnr: 928 427 374
SKJERDINGSTAD NÆRINGS-PARK 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 773 732	11 773 732
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5, 6	11 773 732	11 773 732
Sum anleggsmidler		11 773 732	11 773 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 613	
Konsernfordringer		403 101	
Sum fordringer		448 714	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 054	8 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 054	8 788
Sum omløpsmidler		452 767	8 788
SUM EIENDELER		12 226 499	11 782 520
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		12 832	12 832
Sum innskutt egenkapital		42 832	42 832
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			93 129



Sum opptjent egenkapital			-93 129
Sum egenkapital	4	42 832	-50 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 848 045	
Sum annen langsiktig gjeld		11 848 045	
Sum langsiktig gjeld		11 848 045	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 581	62 500
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			11 770 317
Annen kortsiktig gjeld		15 042	
Sum kortsiktig gjeld		335 623	11 832 817
Sum gjeld		12 183 668	11 832 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 226 499	11 782 520
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 928 427 374
SKJERDINGSTAD NÆRINGS-PARK 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skjerdingsstad Næringspark 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjerdingsstad Næringspark 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 31MAR2-ZCQOG-XLWM2-800SM-WQJYV-LZJVS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Helge Sæle Svellingen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 31MAR2-ZCQOG-XLWM2-800SM-WQYV-LZV5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svellingen, Helge Sæle

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1963803

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-28 13:09:19 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: 3M4R2-ZCQOG-XLWM2-8005M-WQYV-LIZV5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Skjerdingstad Næringspark 1 AS

Penneo Dokumentnøkkel: E5N63-VJD57-FY953-BXJZ7-GIVJ4-YCKLL

Org.nr.: 928 427 374



Resultatregnskap

Skjerdingsstad Næringspark 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		270 317	43 509
Sum driftskostnader		270 317	43 509
Driftsresultat		-270 317	-43 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 728	0
Annen rentekostnad		1 927	0
Resultat av finansposter		-39 655	0
Resultat før skattekostnad		-309 972	-43 509
Skattekostnad på resultat	3	-88 682	0
Årsresultat	4	-221 290	-43 509
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		93 129	0
Mottatt konsernbidrag		314 419	0
Overført til udekket tap		0	43 509
Sum overføringer		-221 290	-43 509

Penneo Dokumentnøkkel: E5N63-VJD57-FY953-BXJZ7-GIVJ4-YCKLL



Balanse

Skjerdingsstad Næringspark 1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 773 732	11 773 732
Sum varige driftsmidler	5, 6	11 773 732	11 773 732
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 773 732	11 773 732
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 613	0
Konsernfordringer		403 101	0
Sum fordringer		448 714	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 054	8 788
Sum omløpsmidler		452 767	8 788
Sum eiendeler		12 226 499	11 782 520

Penneo Dokumentnøkkel: E5N63-VJD57-FY953-BXJZ7-GIVJ4-YCKLL



Balanse

Skjerdingsstad Næringspark 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		12 832	12 832
Sum innskutt egenkapital		42 832	42 832
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-93 129
Sum opptjent egenkapital		0	-93 129
Sum egenkapital	4	42 832	-50 297
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 848 045	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 848 045	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 581	62 500
Konserngjeld		0	11 770 317
Annen kortsiktig gjeld		15 042	0
Sum kortsiktig gjeld		335 623	11 832 817
Sum gjeld		12 183 668	11 832 817
Sum egenkapital og gjeld		12 226 499	11 782 520

20.05.2025

Styret i Skjerdingsstad Næringspark 1 AS

Geir-Ove Måkestad
styreleder

Odd-Øyvind Måkestad
styremedlem

John-Olav Måkestad
styremedlem



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Måkestad Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets hovedkontor på Lønningshaugen 2 i Bergen kommune.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende..

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Skjerdningstad Næringspark 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-88 682	0
Skattekostnad ordinært resultat	-88 682	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-309 972	-43 509
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	403 101	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 129	0
Skattepliktig inntekt	0	-43 509
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-88 682	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	88 682	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-93 129	-93 129
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	93 129	93 129
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Selskapet har fra 2024 valgt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	12 832	-93 129	-50 297
Årets resultat			-221 290	-221 290
Konsernbidrag mottatt			314 419	314 419
Pr 31.12.2024	30 000	12 832	0	42 832



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 773 732	11 773 732
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 773 732	11 773 732
= Bokført verdi 31.12.24	11 773 732	11 773 732

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Sum	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Faste eiendommer	11 773 732
Sum	11 773 732

Selskapets eiendom er pantsatt for morselskap sine forpliktelser ovenfor kredittinstitusjoner.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Måkestad, John-Olav

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1690410

IP: 95.141.xxx.xxx

2025-05-26 11:51:58 UTC



Måkestad, Geir-Ove

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1702098

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-05-27 09:25:50 UTC



Måkestad, Odd-Øyvind

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1220025

IP: 95.141.xxx.xxx

2025-05-28 10:25:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E5N63-VID57-FY953-BXJZ7-GIVJ4-YCKLL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.