



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 023 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMREN GROUP AS
Forretningsadresse: Øgardsvegen 19
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROGER TOMREN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 242	98 500
Annen driftsinntekt		7 899 319	6 988 612
Sum inntekter		7 935 561	7 087 112
Kostnader			
Varekostnad			570
Lønnskostnad	2	2 488 953	2 337 057
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	744 762	764 579
Annen driftskostnad		2 942 827	2 677 517
Sum kostnader		6 176 543	5 779 723
Driftsresultat		1 759 017	1 307 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	1 600
Sum finansinntekter		39	1 600
Annen rentekostnad		1 889 730	1 031 957
Sum finanskostnader		1 889 730	1 031 957
Netto finans		-1 889 691	-1 030 358
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 674	277 031
Skattekostnad på resultat		-27 804	60 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 870	216 033
Årsresultat		-102 870	216 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 870	216 033
Totalresultat		-102 870	216 033
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4	-102 870	216 033
Sum overføringer og disponeringer		-102 870	216 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		388 388	360 584
Sum immaterielle eiendeler		388 388	360 584
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 118 170	32 506 238
Maskiner og anlegg	3	391 478	428 940
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		367 065	624 297
Sum varige driftsmidler		32 876 713	33 559 475
Sum anleggsmidler		33 265 101	33 920 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	55 282	33 809
Sum fordringer		55 282	33 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 743 248	3 185 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 743 248	3 185 238
Sum omløpsmidler		3 798 530	3 219 047
SUM EIENDELER		37 063 631	37 139 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	308 598	411 467
Sum opptjent egenkapital		308 598	411 467
Sum egenkapital		408 598	511 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 456 840	35 377 038
Sum annen langsiktig gjeld		35 456 840	35 377 038
Sum langsiktig gjeld		35 456 840	35 377 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 595	22 815
Betalbar skatt			150 737
Skyldig offentlige avgifter		214 574	178 215
Annen kortsiktig gjeld		956 025	898 834
Sum kortsiktig gjeld		1 198 194	1 250 601
Sum gjeld		36 655 034	36 627 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 063 631	37 139 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387757

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 023 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMREN GROUP AS
Forretningsadresse: Øgardsvegen 19
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROGER TOMREN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 994 023 691
TOMREN GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 242	98 500
Annen driftsinntekt		7 899 319	6 988 612
Sum inntekter		7 935 561	7 087 112
Kostnader			
Varekostnad			570
Lønnskostnad	2	2 488 953	2 337 057
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	744 762	764 579
Annen driftskostnad		2 942 827	2 677 517
Sum kostnader		6 176 543	5 779 723
Driftsresultat		1 759 017	1 307 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	1 600
Sum finansinntekter		39	1 600
Annen rentekostnad		1 889 730	1 031 957
Sum finanskostnader		1 889 730	1 031 957
Netto finans		-1 889 691	-1 030 358
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-130 674	277 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 804	60 998
Årsresultat		-102 870	216 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 870	216 033
Totalresultat		-102 870	216 033
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-102 870	216 033
Sum overføringer og disponeringer		-102 870	216 033



Organisasjonsnr: 994 023 691
TOMREN GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		388 388	360 584
Sum immaterielle eiendeler		388 388	360 584

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 118 170	32 506 238
Maskiner og anlegg	3	391 478	428 940
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		367 065	624 297
Sum varige driftsmidler		32 876 713	33 559 475

Sum anleggsmidler		33 265 101	33 920 059
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	55 282	33 809
Sum fordringer		55 282	33 809

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 743 248	3 185 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 743 248	3 185 238

Sum omløpsmidler		3 798 530	3 219 047
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		37 063 631	37 139 106
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	308 598	411 467
Sum opptjent egenkapital		308 598	411 467

Sum egenkapital		408 598	511 467
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	35 456 840
Sum annen langsiktig gjeld		35 456 840
Sum langsiktig gjeld		35 456 840
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		27 595
Betalbar skatt		150 737
Skyldig offentlige avgifter		214 574
Annen kortsiktig gjeld		956 025
Sum kortsiktig gjeld		1 198 194
Sum gjeld		36 655 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 063 631



Organisasjonsnr: 994 023 691
TOMREN GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Electronic signature

Signed by

Narvesen, Henrik

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

29.04.2024 13:42:11

Date of birth

1983-10-25

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tomren Group AS.

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Narvesen Revisjon AS

Storgata 4, 2212 Kongsvinger

Org.nr.: 912 663 930 MVA

www.narvesenrevisjon.no

Konklusjon

Vi har revidert Tomren Group AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvesen Revisjon AS

Henrik Narvesen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2023 Tomren Group AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 994 023 691



RESULTATREGNSKAP

TOMREN GROUP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		36 242	98 500
Annen driftsinntekt		7 899 319	6 988 612
Sum driftsinntekter		7 935 561	7 087 112
Varekostnad		0	570
Lønnskostnad	2	2 488 953	2 337 057
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	744 762	764 579
Annen driftskostnad		2 942 827	2 677 517
Sum driftskostnader		6 176 543	5 779 723
Driftsresultat		1 759 017	1 307 389
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		39	1 600
Annen rentekostnad		1 889 730	1 031 957
Resultat av finansposter		-1 889 691	-1 030 358
Resultat før skattekostnad		-130 674	277 031
Skattekostnad på resultat		-27 804	60 998
Resultat		-102 870	216 033
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-102 870	216 033
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-102 870	216 033
Sum overføringer		-102 870	216 033



BALANSE

TOMREN GROUP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		388 388	360 584
Sum immaterielle eiendeler		388 388	360 584
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 118 170	32 506 238
Maskiner og anlegg	3	391 478	428 940
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		367 065	624 297
Sum varige driftsmidler		32 876 713	33 559 475
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		33 265 101	33 920 059
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	55 282	33 809
Sum fordringer		55 282	33 809
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 743 248	3 185 238
Sum omløpsmidler		3 798 530	3 219 047
Sum eiendeler		37 063 631	37 139 106



BALANSE

TOMREN GROUP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	308 598	411 467
Sum opptjent egenkapital		308 598	411 467
Sum egenkapital		408 598	511 467
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 456 840	35 377 038
Sum annen langsiktig gjeld		35 456 840	35 377 038
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 595	22 815
Betalbar skatt		0	150 737
Skyldig offentlige avgifter		214 574	178 215
Annen kortsiktig gjeld		956 025	898 834
Sum kortsiktig gjeld		1 198 194	1 250 601
Sum gjeld		36 655 034	36 627 639
Sum egenkapital og gjeld		37 063 631	37 139 106

Rasta
Styret i Tomren Group AS

ROGER TOMREN
styreleder/daglig leder



Tomren Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av utleie resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av leie resultatføres i takt med leieperioden, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte leie i forhold til totalt avtalt leie.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tomren Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 187 552	2 032 002
Arbeidsgiveravgift	257 054	226 196
Andre ytelser	44 348	78 859
Sum	<u>2 488 954</u>	<u>2 337 057</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	23 611 622	12 789 000	1 854 569	38 255 191
Tilgang	0	0	62 000	62 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>23 611 622</u>	<u>12 789 000</u>	<u>1 916 569</u>	<u>38 317 191</u>
Akk.avskrivning 31.12.2023	-4 282 452	0	-1 158 025	-5 440 477
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>19 329 170</u>	<u>12 789 000</u>	<u>758 544</u>	<u>32 876 713</u>
Årets avskrivninger	388 068	0	356 695	744 762
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	50 år Lineær	50 år	5 år Lineær	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	411 467	511 467
Årsresultat	0	-102 870	-102 870
Egenkapital 31.12.2023	<u>100 000</u>	<u>308 598</u>	<u>508 598</u>

Note 5 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-35 377 038	-35 377 038
Pantsatte eiendeler	2023	2022
Eiendommer	32 310 148	32 690 345
Andre fordringer	2023	2022
Forskudd forsikring	33 809	33 809



Tomren Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetreksmidler utgjør	155 808

Bankinnskudd for skattetrekk benyttes løpende og dekker skyldig skattetreksmidler ved årsskifte.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
TOMREN ROGER, Styreleder	100	100 %	100 %