



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 143 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVANGER VVS AS  
Forretningsadresse: Marieroalleen 18  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Sigve Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 054 020	3 700 956
Annen driftsinntekt		235 681	204 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 289 701</b>	<b>3 905 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			5 000
Varekostnad		1 981 627	1 525 618
Lønnskostnad	1, 2	1 381 982	1 578 553
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	63 900	63 900
Annen driftskostnad		531 812	531 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 959 321</b>	<b>3 704 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>330 380</b>	<b>201 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308	2 674
Annen finansinntekt		14 440	12 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 748</b>	<b>15 642</b>
Annen rentekostnad		241 794	244 836
Annen finanskostnad			4 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 794</b>	<b>248 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-227 046</b>	<b>-233 194</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>103 334</b>	<b>-31 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 321	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 013</b>	<b>-31 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 013</b>	<b>-31 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		84 013	-31 871



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		84 013	-31 871



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 279 512	8 279 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	143 500	207 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 423 012</b>	<b>8 486 912</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4, 5	11 673	34 182
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 673</b>	<b>34 182</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 434 685</b>	<b>8 521 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 000	5 000
<b>Sum varer</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		353 021	1 112 637
Andre fordringer	5	101 488	43 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>454 509</b>	<b>1 155 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		604 818	92 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>604 818</b>	<b>92 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 064 326</b>	<b>1 253 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 499 011</b>	<b>9 774 595</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 700,00)	6	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 046 617	1 962 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 046 617</b>	<b>1 962 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 148 617</b>	<b>2 064 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 914 446	5 135 618
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 914 446</b>	<b>5 135 618</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 914 446</b>	<b>5 135 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		203 604	506 884
Leverandørgjeld		435 485	303 235
Betalbar skatt	8	25 163	
Skyldige offentlige avgifter		342 175	306 759
Annen kortsiktig gjeld		1 429 520	1 457 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 435 947</b>	<b>2 574 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 350 394</b>	<b>7 709 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 499 011</b>	<b>9 774 595</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 218306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 143 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVANGER VVS AS  
Forretningsadresse: Marieroalleen 18  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Sigve Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 143 671  
STAVANGER VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 054 020	3 700 956
Annen driftsinntekt		235 681	204 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 289 701</b>	<b>3 905 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			5 000
Varekostnad		1 981 627	1 525 618
Lønnskostnad	1, 2	1 381 982	1 578 553
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	63 900	63 900
Annen driftskostnad		531 812	531 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 959 321</b>	<b>3 704 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>330 380</b>	<b>201 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308	2 674
Annen finansinntekt		14 440	12 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 748</b>	<b>15 642</b>
Annen rentekostnad		241 794	244 836
Annen finanskostnad			4 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 794</b>	<b>248 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-227 046</b>	<b>-233 194</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		103 334	-31 871
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 013</b>	<b>-31 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 013</b>	<b>-31 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		84 013	-31 871
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 013</b>	<b>-31 871</b>



Organisasjonsnr: 929 143 671  
STAVANGER VVS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	8 279 512	8 279 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	143 500	207 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>8 423 012</b>	<b>8 486 912</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			
	4, 5	11 673	34 182
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>11 673</b>	<b>34 182</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>8 434 685</b>	<b>8 521 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		5 000	5 000
<b>Sum varer</b>			
		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		353 021	1 112 637
Andre fordringer			
	5	101 488	43 099
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>454 509</b>	<b>1 155 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		604 818	92 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>604 818</b>	<b>92 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 064 326</b>	<b>1 253 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>9 499 011</b>	<b>9 774 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 700,00)			
	6	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 046 617	1 962 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 046 617</b>	<b>1 962 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 148 617</b>	<b>2 064 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 914 446	5 135 618
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 914 446</b>	<b>5 135 618</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 914 446</b>	<b>5 135 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		203 604	506 884
Leverandørgjeld		435 485	303 235
Betalbar skatt	8	25 163	
Skyldige offentlige			
avgifter		342 175	306 759
Annen kortsiktig gjeld		1 429 520	1 457 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 435 947</b>	<b>2 574 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 350 394</b>	<b>7 709 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 499 011</b>	<b>9 774 595</b>



Organisasjonsnr: 929 143 671  
STAVANGER VVS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1189618.00	1373265.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	170784.00	180860.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13462.00	13307.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8118.00	11121.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1381982.00	1578553.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**  
4

#### **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
11673.00

#### **Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**  
7

#### **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

#### **Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**  
5

#### **Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**      **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 STAVANGER VVS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 189 618	1 373 265
Arbeidsgiveravgift	170 784	180 860
Pensjonskostnader	13 462	13 307
Andre ytelser	8 118	11 121
<b>Sum</b>	<b>1 381 982</b>	<b>1 578 553</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 279 512	319 294	8 598 806
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>8 279 512</b>	<b>319 294</b>	<b>8 598 806</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(111 894)	(111 894)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(175 794)	(175 794)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>8 279 512</b>	<b>143 500</b>	<b>8 423 012</b>
Årets avskrivninger		(63 900)	(63 900)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

11 673

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	1 962 604	2 064 604
Årets resultat		84 013	84 013
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>102 000</b>	<b>2 046 617</b>	<b>2 148 617</b>

## Note 7 - Gjeld

Kr. 4.436.230,- av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Note 8 - Skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	103 334	(31 871)
+/- Permanente forskjeller		(182)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	75 861	5 501
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(64 818)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>114 377</b>	<b>(26 552)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 163	
Sum	25 163	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(5 842)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 321</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	25 163	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 163</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap for 2021**

**STAVANGER VVS AS  
4017 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2021 STAVANGER VVS AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 054 020	3 700 956
Annen driftsinntekt		235 681	204 825
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 289 701</b>	<b>3 905 781</b>
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		0	(5 000)
Varekostnad		(1 981 627)	(1 525 618)
Lønnskostnad	1, 2	(1 381 982)	(1 578 553)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(63 900)	(63 900)
Annen driftskostnad		(531 812)	(531 387)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(3 959 321)</b>	<b>(3 704 458)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>330 380</b>	<b>201 323</b>
Annen renteinntekt		308	2 674
Annen finansinntekt		14 440	12 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 748</b>	<b>15 642</b>
Annen rentekostnad		(241 794)	(244 836)
Annen finanskostnad		0	(4 000)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(241 794)</b>	<b>(248 836)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(227 046)</b>	<b>(233 194)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>103 334</b>	<b>(31 871)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(19 321)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>84 013</b>	<b>(31 871)</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>84 013</b>	<b>(31 871)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		84 013	(31 871)
<b>Sum</b>		<b>84 013</b>	<b>(31 871)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 STAVANGER VVS AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 279 512	8 279 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	143 500	207 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 423 012</b>	<b>8 486 912</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4, 5	11 673	34 182
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 673</b>	<b>34 182</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 434 685</b>	<b>8 521 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		5 000	5 000
<b>Sum varer</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		353 021	1 112 637
Andre fordringer	5	101 488	43 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>454 509</b>	<b>1 155 736</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		604 818	92 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>604 818</b>	<b>92 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 064 326</b>	<b>1 253 501</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 499 011</b>	<b>9 774 595</b>

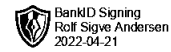


## Balanse pr. 31. desember 2021 STAVANGER VVS AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 700,00)	6	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 046 617	1 962 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 046 617</b>	<b>1 962 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 148 617</b>	<b>2 064 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 914 446	5 135 618
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 914 446</b>	<b>5 135 618</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 914 446</b>	<b>5 135 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		203 604	506 884
Leverandørgjeld		435 485	303 235
Betalbar skatt	8	25 163	0
Skyldige offentlige avgifter		342 175	306 759
Annen kortsiktig gjeld		1 429 520	1 457 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 435 947</b>	<b>2 574 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 350 394</b>	<b>7 709 991</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 499 011</b>	<b>9 774 595</b>

STAVANGER, 21.04.2022

\_\_\_\_\_  
Rolf Sigve Andersen  
Daglig leder/Styreleder



## Noter 2021 STAVANGER VVS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 189 618	1 373 265
Arbeidsgiveravgift	170 784	180 860
Pensjonskostnader	13 462	13 307
Andre ytelser	8 118	11 121
<b>Sum</b>	<b>1 381 982</b>	<b>1 578 553</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 279 512	319 294	8 598 806
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>8 279 512</b>	<b>319 294</b>	<b>8 598 806</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(111 894)	(111 894)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(175 794)	(175 794)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>8 279 512</b>	<b>143 500</b>	<b>8 423 012</b>
Årets avskrivninger		(63 900)	(63 900)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 11 673

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

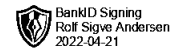
Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	1 962 604	2 064 604
Årets resultat		84 013	84 013
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>102 000</b>	<b>2 046 617</b>	<b>2 148 617</b>

## Note 7 - Gjeld

Kr. 4.436.230,- av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	103 334	(31 871)
+/- Permanente forskjeller		(182)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	75 861	5 501
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(64 818)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>114 377</b>	<b>(26 552)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 163	
Sum	25 163	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(5 842)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 321</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	25 163	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 163</b>	<b>0</b>