



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 727 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS
Forretningsadresse: c/o Gro Holmestrand Viken
Ullerøy
Holmestrand 8
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 100	125 500
Annen driftsinntekt		63	
Sum inntekter		124 163	125 500
Kostnader			
Avskrivning		10 924	11 379
Annen driftskostnad		81 740	94 037
Sum kostnader		92 664	105 416
Driftsresultat		31 499	20 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	27
Sum finansinntekter		17	27
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		16	27
Ordinært resultat før skattekostnad		31 515	20 111
Skattekostnad		5 869	4 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 646	15 686
Årsresultat		25 646	15 686
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 646	15 686
Sum overføringer og disponeringer		25 646	15 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		764 862	764 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		262 169	273 093
Sum varige driftsmidler		1 027 031	1 037 955
Sum anleggsmidler		1 027 031	1 037 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 300	2 150
Andre fordringer		536	536
Sum fordringer		4 836	2 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 663	6 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 663	6 204
Sum omløpsmidler		31 499	8 890
SUM EIENDELER		1 058 530	1 046 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		84 404	110 050
Sum opptjent egenkapital		-84 404	-110 050
Sum egenkapital		715 596	689 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		247 865	307 865
Sum annen langsiktig gjeld		247 865	307 865
Sum langsiktig gjeld		247 865	307 865
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 869	10 732
Annen kortsiktig gjeld		89 200	38 298
Sum kortsiktig gjeld		95 069	49 030
Sum gjeld		342 934	356 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 058 530	1 046 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352062

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 727 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS
Forretningsadresse: c/o Gro Holmestrand Viken
Ullerøy
Holmestrand 8
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 100	125 500
Annen driftsinntekt		63	
Sum inntekter		124 163	125 500
Kostnader			
Avskrivning		10 924	11 379
Annen driftskostnad		81 740	94 037
Sum kostnader		92 664	105 416
Driftsresultat		31 499	20 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	27
Sum finansinntekter		17	27
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		16	27
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		5 869	4 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 646	15 686
Årsresultat		25 646	15 686
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 646	15 686
Sum overføringer og disponeringer		25 646	15 686



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

764 862

764 862

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

262 169

273 093

Sum varige driftsmidler

1 027 031

1 037 955

Sum anleggsmidler

1 027 031

1 037 955

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4 300

2 150

Andre fordringer

536

536

Sum fordringer

4 836

2 686

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

26 663

6 204

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

26 663

6 204

Sum omløpsmidler

31 499

8 890

SUM EIENDELER

1 058 530

1 046 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

800 000

800 000

Sum innskutt egenkapital

800 000

800 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

84 404

110 050

Sum opptjent egenkapital

-84 404

-110 050

Sum egenkapital

715 596

689 950

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	247 865	307 865
Sum annen langsiktig gjeld	247 865	307 865
Sum langsiktig gjeld	247 865	307 865
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5 869	10 732
Annen kortsiktig gjeld	89 200	38 298
Sum kortsiktig gjeld	95 069	49 030
Sum gjeld	342 934	356 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 058 530	1 046 845



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	80000.00	10.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holmestrand Jan Fredrik	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Holmestrand Jørn Øye	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Ole Petter Holmestrand	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Holmestrand Olea	4.00	0.00%	Ordinære aksjer
Holmestrand Ottar Nikolai	4.00	0.00%	Ordinære aksjer
Viken Cecilie	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Viken Gro Øye Holmestrand	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Viken Magnus Knatterud	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	80000.00	99.96%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS

Org. nr: 982727022

Balanse pr. 31.12 **Note** **2022** **2021**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	764 862	764 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	262 169	273 093
Sum varige driftsmidler	1 027 031	1 037 955
Sum anleggsmidler	1 027 031	1 037 955

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer	4 300	2 150
Andre fordringer	536	536
Sum fordringer	4 836	2 686

Bankinnskudd, kontanter og lignende	26 663	6 204
Sum omløpsmidler	31 499	8 890

SUM EIENDELER **1 058 530** **1 046 845**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital	800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	84 404	110 050
Sum opptjent egenkapital	-84 404	-110 050

Sum egenkapital **715 596** **689 950**

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	247 865	307 865
Sum annen langsiktig gjeld	247 865	307 865

Sum langsiktig gjeld **247 865** **307 865**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5 869	10 732
Annen kortsiktig gjeld	89 200	38 298
Sum kortsiktig gjeld	95 069	49 030

Sum gjeld **342 934** **356 895**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **1 058 530** **1 046 845**

Skjeberg 27.03.2023

Gro Øie Holmestrand Viken
Daglig leder



EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS

Org. nr. 982727022

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		124 100	125 500
Annen driftsinntekt		63	0
Sum driftsinntekter		124 163	125 500
Driftskostnader			
Avskrivning		10 924	11 379
Annen driftskostnad		81 740	94 037
Sum driftskostnader		92 664	105 416
DRIFTSRESULTAT		31 499	20 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	27
Sum finansinntekter		17	27
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
Netto finansposter		16	27
Resultat før skattekostnad		31 515	20 111
Skattekostnad		5 869	4 425
ÅRSRESULTAT		25 646	15 686
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 646	15 686
Sum overføringer og disponeringer		25 646	15 686