



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 408 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSPECT AS
Forretningsadresse: Bøkkerbakken 3
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jacob Melsom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 497 735	4 518 749
Sum inntekter		4 497 735	4 518 749
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	584 876	622 526
Annen driftskostnad		1 816 985	1 946 409
Sum kostnader		2 401 861	2 568 935
Driftsresultat		2 095 874	1 949 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 459	34 988
Annen finansinntekt		3 483	4 570
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	495	22 190
Sum finansinntekter		19 437	61 748
Annen rentekostnad		243 684	266 158
Sum finanskostnader		243 684	266 158
Netto finans		-224 247	-204 410
Ordinært resultat før skattekostnad		1 871 627	1 745 404
Skattekostnad på ordinært resultat	6	413 880	379 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 457 747	1 365 638
Årsresultat		1 457 747	1 365 638
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		257 749	165 638
Sum overføringer og disponeringer		1 457 749	1 365 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 536 160	17 088 921
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		53 459	85 572
Sum varige driftsmidler	1	16 589 619	17 174 493
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		236 368	236 368
Sum finansielle anleggsmidler		236 368	236 368
Sum anleggsmidler		16 825 987	17 410 861
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		89 550	111 812
Sum fordringer		89 550	111 812
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	140 143	139 648
Sum investeringer		140 143	139 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 150 607	3 274 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 150 607	3 274 472
Sum omløpsmidler		2 380 300	3 525 932
SUM EIENDELER		19 206 287	20 936 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 891 323	8 633 574
Sum opptjent egenkapital		8 891 323	8 633 574
Sum egenkapital	7	8 991 323	8 733 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 250 000	8 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 250 000	8 700 000
Sum langsiktig gjeld		8 250 000	8 700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	413 880	379 766
Kortsiktig konserngjeld		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		351 083	1 923 454
Sum kortsiktig gjeld		1 964 963	3 503 220
Sum gjeld		10 214 963	12 203 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 206 286	20 936 794



**Revisjonsfirmaet
Schumacher & Hammer AS**
Medlem av Den norske Revisorforening
Org. nr 988 520 292

Trond Schumacher
Statsautorisert revisor
Vidar Hammer
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Prospect AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Prospect AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 457 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

Postadresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Kontoradresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Telefon: 33 18 72 90
post@revisorfirmaet.no



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

LARVIK, 12. april 2021

Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Trond Harald Schumacher
Statsautorisert revisor



Noter til regnskapet 2020

Prospect AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlands valuta vurderes til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



Noter til regnskapet 2020 Prospect AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger, fast eiendom	Drifts- løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	31 778 079	160 569	31 938 648
Tilgang			-
Avgang			-
Anskaffelseskost 31.12	31 778 079	160 569	31 938 648
Oppskrevet før 01.01.99	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	15 241 920	107 110	15 349 030
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	16 536 159	53 459	16 589 618
Årets avskrivninger	552 762	32 114	584 876
Årets nedskrivninger	-	-	-
	Saldo	Lineær	-

Note 2 Investering i verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Markedsbaserte aksjer	140 100	140 143	140 143	495

Note 3 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	-
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	6 000 000

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Pant	8 250 000	Bygninger	16 536 159

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 200 aksjer pålydende kr 500

Aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Stemmerett	Eierandel
Bjørn Jacob Melsom			2	50 %	1 %
Henrik Melsom	34	32		17 %	33 %
Pernille Melsom	33	33		17 %	33 %
Amalie Melsom	33	33		17 %	33 %
SUM	100	98	2	100 %	100 %



Noter til regnskapet 2020 Prospect AS

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.19	100 000	-	8 633 574	8 733 574
Årets resultat			1 457 749	1 457 749
Foreslått utbytte			-1 200 000	-1 200 000
Pr. 31.12.20	100 000	-	8 891 323	8 991 323

Koronapandemien:

Selskapet er ikke i særlig grad påvirket av koronapandemien.

Note 8 Bundne midler

Av inntående i bank er kr 0 bundne skattetrekkmidler.

Note 9 Innskuddspensjon

Selskapet plikter ikke å ha tjenstepensjonsordning.