



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØESENTERET AS
Forretningsadresse: Strandgaten 70
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 784 861	5 471 924
Sum inntekter		5 784 861	5 471 924
Kostnader			
Varekostnad			8 630
Lønnskostnad	5	1 392 386	1 418 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	994 000	741 000
Annen driftskostnad	5	902 870	719 120
Sum kostnader		3 289 256	2 887 601
Driftsresultat		2 495 606	2 584 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	294
Annen finansinntekt			3 907
Sum finansinntekter		189	4 201
Annen rentekostnad		1 338 053	1 523 814
Sum finanskostnader		1 338 053	1 523 814
Netto finans		-1 337 865	-1 519 613
Ordinært resultat før skattekostnad		1 157 741	1 064 709
Skattekostnad på ordinært resultat	7	254 704	234 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		903 037	830 472
Årsresultat		903 037	830 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		903 037	830 472
Totalresultat		903 037	830 472
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		996 923	705 703



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			124 769
Overført fra annen egenkapital		-93 886	
Sum overføringer og disponeringer	3	903 037	830 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	28 358 329	28 418 732
Maskiner og anlegg	2, 8		
Skip og flytende installasjoner	2, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8		
Sum varige driftsmidler	2	28 358 329	28 418 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 8	20 298 156	21 275 191
Sum finansielle anleggsmidler		20 298 156	21 275 191
Sum anleggsmidler		48 656 486	49 693 922
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	8		
Fordringer			
Kundefordringer		296 413	913 610
Andre kortsiktige fordringer		75 876	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		372 289	913 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	164 235	27 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 235	27 007
Sum omløpsmidler		536 525	940 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		49 193 010	50 634 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	30 883	124 769
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		30 883	124 769

Sum egenkapital

1 030 883 **1 124 769**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	244 594	271 074
Sum avsetninger for forpliktelser		244 594	271 074

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	45 028 070	46 994 523
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		45 028 070	46 994 523

Sum langsiktig gjeld

45 272 664 **47 265 597**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	6	970 669	406 623
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		404 512	435 933
Kortsiktig konserngjeld	6	1 301 844	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	6	212 437	1 401 617
Sum kortsiktig gjeld		2 889 463	2 244 172
Sum gjeld		48 162 127	49 509 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 193 010	50 634 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481328

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØESENTERET AS
Forretningsadresse: Strandgaten 70
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 784 861	5 471 924
Sum inntekter		5 784 861	5 471 924
Kostnader			
Varekostnad			8 630
Lønnskostnad	5	1 392 386	1 418 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	994 000	741 000
Annen driftskostnad	5	902 870	719 120
Sum kostnader		3 289 256	2 887 601
Driftsresultat		2 495 606	2 584 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	294
Annen finansinntekt			3 907
Sum finansinntekter		189	4 201
Annen rentekostnad		1 338 053	1 523 814
Sum finanskostnader		1 338 053	1 523 814
Netto finans		-1 337 865	-1 519 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	254 704	234 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		903 037	830 472
Årsresultat		903 037	830 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		903 037	830 472
Totalresultat		903 037	830 472
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		996 923	705 703
Avsatt til annen egenkapital			124 769
Overført fra annen egenkapital		-93 886	
Sum overføringer og disponeringer	3	903 037	830 472





Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 8	28 358 329	28 418 732
Maskiner og anlegg	2, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 8		
Sum varige driftsmidler	2	28 358 329	28 418 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige			
fordringer	6, 8	20 298 156	21 275 191
Sum finansielle			
anleggsmidler		20 298 156	21 275 191
Sum anleggsmidler		48 656 486	49 693 922
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	8		
Fordringer			
Kundefordringer		296 413	913 610
Andre kortsiktige			
fordringer		75 876	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		372 289	913 610
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	4	164 235	27 007
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		164 235	27 007
Sum omløpsmidler		536 525	940 617
SUM EIENDELER		49 193 010	50 634 539



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	30 883	124 769
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		30 883	124 769

Sum egenkapital 1 030 883 1 124 769

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	244 594	271 074
Sum avsetninger for forpliktelser		244 594	271 074

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	45 028 070	46 994 523
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		45 028 070	46 994 523

Sum langsiktig gjeld 45 272 664 47 265 597

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	6	970 669	406 623
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		404 512	435 933
Kortsiktig konserngjeld	6	1 301 844	
Annen kortsiktig gjeld	6	212 437	1 401 617
Sum kortsiktig gjeld		2 889 463	2 244 172

Sum gjeld 48 162 127 49 509 770

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 49 193 010 50 634 539



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bøe Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1233668.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Bøesenteret AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bøesenteret AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bøesenteret AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Egersund, 4. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2021-06-08 07:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Bøesenteret AS

Organisasjonsnr: 950 617 403



Resultatregnskap

Bøesenteret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		5 784 861	5 471 924
Sum driftsinntekter		5 784 861	5 471 924
Varekostnad		0	8 630
Lønnskostnad	5	1 392 386	1 418 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	994 000	741 000
Annen driftskostnad	5	902 870	719 120
Sum driftskostnader		3 289 256	2 887 601
Driftsresultat		2 495 606	2 584 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	294
Annen finansinntekt		0	3 907
Annen rentekostnad		1 338 053	1 523 814
Resultat av finansposter		-1 337 865	-1 519 613
Ordinært resultat før skattekostnad		1 157 741	1 064 709
Skattekostnad på ordinært resultat	7	254 704	234 237
Årsresultat		903 037	830 472
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		996 923	705 703
Avsatt til annen egenkapital		0	124 769
Overført fra annen egenkapital		93 886	0
Sum overføringer	3	903 037	830 472



Balanse Bøesenteret AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	28 358 329	28 418 732
Sum varige driftsmidler	2	<u>28 358 329</u>	<u>28 418 732</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	6, 8	20 298 156	21 275 191
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 298 156</u>	<u>21 275 191</u>
Sum anleggsmidler		<u>48 656 486</u>	<u>49 693 922</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		296 413	913 610
Andre kortsiktige fordringer		75 876	0
Sum fordringer		<u>372 289</u>	<u>913 610</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	164 235	27 007
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>164 235</u>	<u>27 007</u>
Sum omløpsmidler		<u>536 525</u>	<u>940 617</u>
Sum eiendeler		<u>49 193 010</u>	<u>50 634 539</u>



Balanse
Bøesenteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	30 883	124 769
Sum opptjent egenkapital		30 883	124 769
Sum egenkapital		1 030 883	1 124 769
Gjeld			
Utsatt skatt	7	244 594	271 074
Sum avsetning for forpliktelser		244 594	271 074
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	45 028 070	46 994 523
Sum annen langsiktig gjeld		45 028 070	46 994 523
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	970 669	406 623
Skyldig offentlige avgifter		404 512	435 933
Kortsiktig konserngjeld	6	1 301 844	0
Annen kortsiktig gjeld	6	212 437	1 401 617
Sum kortsiktig gjeld		2 889 463	2 244 172
Sum gjeld		48 162 127	49 509 770
Sum egenkapital og gjeld		49 193 010	50 634 539

Egersund, 04.06.2021
Styret i Bøesenteret AS

Ole Christian Bøe
styreleder/daglig leder

Ellen Christine Simonsen Bøe
styremedlem

Christian Alexander Bøe
styremedlem

William André Bøe
styremedlem



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Bøe, Ellen Christine Simonsen	BANKID	2021-06-07 22:18
Bøe, Christian Alexander	BANKID	2021-06-07 12:43
Bøe, Ole Christian	BANKID_MOBILE	2021-06-07 12:12
Bøe, William André	BANKID	2021-06-07 19:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.