



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 307 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GATE 90 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 309 000	1 269 000
Sum inntekter		1 309 000	1 269 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		129 898	129 898
Annen driftskostnad		721 878	447 429
Sum kostnader		851 776	577 327
Driftsresultat		457 224	691 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 737	1 118
Sum finansinntekter		1 737	1 118
Rentekostnad til foretak i samme konsern		773 078	679 042
Annen rentekostnad			329
Sum finanskostnader		773 078	679 371
Netto finans		-771 341	-678 253
Resultat før skattekostnad		-314 117	13 420
Skattekostnad		-40 748	31 447
Årsresultat		-273 369	-18 027
Totalresultat		-273 369	-18 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-273 369	-18 027
Sum overføringer og disponeringer		-273 369	-18 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 340 300	12 470 198
Sum varige driftsmidler		12 340 300	12 470 198
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 340 300	12 470 198
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		76 293	60 588
Konsernfordringer		185 218	185 218
Sum fordringer		261 511	60 588
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 573	95 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 573	95 131
Sum omløpsmidler		519 084	155 719
SUM EIENDELER		12 859 384	12 625 917

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		186 790	186 790
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		216 790	216 790
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-41 559	87 340
Sum opptjent egenkapital		-41 559	87 340
Sum egenkapital		175 231	304 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 191 821	12 191 821
Sum annen langsiktig gjeld		12 191 821	12 191 821
Sum langsiktig gjeld		12 191 821	12 191 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		293 542	35 213
Betalbar skatt			31 447
Annen kortsiktig gjeld		198 791	63 306
Sum kortsiktig gjeld		492 332	129 966
Sum gjeld		12 684 153	12 321 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 859 384	12 625 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611653

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 307 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GATE 90 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 925 307 181
NEDRE MØLLENBERG GATE 90 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 309 000	1 269 000
Sum inntekter		1 309 000	1 269 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		129 898	129 898
Annen driftskostnad		721 878	447 429
Sum kostnader		851 776	577 327
Driftsresultat		457 224	691 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 737	1 118
Sum finansinntekter		1 737	1 118
Rentekostnad til foretak i samme konsern		773 078	679 042
Annen rentekostnad			329
Sum finanskostnader		773 078	679 371
Netto finans		-771 341	-678 253
Resultat før skattekostnad		-314 117	13 420
Skattekostnad		-40 748	31 447
Årsresultat		-273 369	-18 027
Totalresultat		-273 369	-18 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-273 369	-18 027
Sum overføringer og disponeringer		-273 369	-18 027



Organisasjonsnr: 925 307 181
NEDRE MØLLENBERG GATE 90 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		12 340 300	12 470 198
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 340 300	12 470 198
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		76 293	60 588
Konsernfordringer		185 218	185 218
Sum fordringer		261 511	60 588
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 573	95 131
Sum omløpsmidler		519 084	155 719
SUM EIENDELER		12 859 384	12 625 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		186 790	186 790
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		216 790	216 790



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-41 559	87 340
Sum opptjent egenkapital	-41 559	87 340
Sum egenkapital	175 231	304 130
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	12 191 821	12 191 821
Sum annen langsiktig gjeld	12 191 821	12 191 821
Sum langsiktig gjeld	12 191 821	12 191 821
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	293 542	35 213
Betalbar skatt		31 447
Annen kortsiktig gjeld	198 791	63 306
Sum kortsiktig gjeld	492 332	129 966
Sum gjeld	12 684 153	12 321 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 859 384	12 625 918



Organisasjonsnr: 925 307 181
NEDRE MØLLENBERG GATE 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Salgsinntekt Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Bruk av estimater Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Pantstillelse	Beløp
---------------	-------

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
---------------------------	--------	-----------	------------------

Note
3



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjørrapport

Nedre Møllenberg Gate 90 AS
2024

Nedre Møllenberg Gate 90 AS Org. nr. 925307181

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Nedre Møllenberg Gate 90 AS

	Note	2024	2023
Annen leieinntekt		1 309 000	1 265 000
Annen driftsrelatert inntekt		0	4 000
Sum driftsinntekter		1 309 000	1 269 000
Avskrivning varige driftsmidler	1	129 898	129 898
Annen driftskostnad	2	721 878	447 429
Sum driftskostnad		851 776	577 327
Driftsresultat		457 224	691 673
Annen renteinntekt		1 737	1 118
Sum finansinntekter		1 737	1 118
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	773 078	679 042
Annen rentekostnad		0	329
Sum finanskostnader		773 078	679 371
Sum netto finansposter		-771 341	-678 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-314 117	13 420
Skattekostnad	4	-40 748	31 447
Ordinært resultat		-273 369	-18 027
Årsresultat		-273 369	-18 027
Overført annen egenkapital		-273 369	-18 027
Sum disponert	5	-273 369	-18 027

Nedre Møllenberg Gate 90 AS Org.nr. 925307181

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Nedre Møllenberg Gate 90 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	12 340 300	12 470 198
Sum varige driftsmidler		12 340 300	12 470 198
Sum anleggsmidler		12 340 300	12 470 198
Omløpsmidler			
Fordringer			
Mottatt konsernbidrag (brutto)	5,7	185 218	0
Andre kortsiktige fordringer		76 293	60 588
Sum fordringer		261 511	60 588
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 573	95 131
Sum omløpsmidler		519 084	155 719
Sum eiendeler		12 859 384	12 625 917

Nedre Møllenberg Gate 90 AS Org. nr. 925307181

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Nedre Møllenberg Gate 90 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Overkurs		186 790	186 790
Sum innskutt egenkapital		216 790	216 790
Opptjent Egenkapital			
Annen egenkapital		-41 559	87 340
Sum opptjent egenkapital		-41 559	87 340
Sum egenkapital	5	175 231	304 130
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	12 191 821	12 191 821
Sum annen langsiktig gjeld		12 191 821	12 191 821
Sum langsiktig gjeld		12 191 821	12 191 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	293 542	35 213
Betalbar skatt	4	0	31 447
Annen kortsiktig gjeld	3	198 791	63 306
Sum kortsiktig gjeld		492 332	129 966
Sum gjeld		12 684 153	12 321 787
Sum egenkapital og gjeld		12 859 384	12 625 918

Trondheim, 10.06.2025
Styret for Nedre Møllenberg Gate 90 AS

Gunnar Barstad
Styrets leder

Robert Sotberg
Daglig leder

Nedre Møllenberg Gate 90 AS Org. nr. 925307181

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Salgsinntekt

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 989 790	12 989 790
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	649 489	649 489
Regnskapsmessig verdi	12 340 300	12 340 300
Årets avskrivninger	129 897	129 897

Avskrivningsplan:

Bygninger 100 år 1%

Note 2 Lønn og honorarer.

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt eller avtalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 Gjeld til selskap i samme konsern.

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern NOK:	2024	2023
Zolen & Månen AS, org.nr 898 811 492	12 191 821	12 191 821

Interne lån er renteberegnet til markedsrenter.

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern NOK:	2024	2023
Leverandørgjeld	272 778	0
Ånn kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	128 568	0

Kortsiktig lån renteberegnes ikke.

Note 4 Skatter.

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	0	31 447
Skatt på mottatt konsernbidrag	-40 748	0
Årets skattekostnad	-40 748	31 447

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-314 117	13 420
Permanente forskjeller	-998	-379
Endringer midlertidige forskjeller	129 897	129 897
Mottatt konsernbidrag	185 218	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	0	142 938
Betalbar skatt	0	31 446
Skyldig betalbar skatt	0	31 446

Dokumentet er elektronisk signert



Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-649 489	-519 591	-129 898
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum	-649 489	-519 591	-129 898
Utsatt skatt	-142 888	-114 310	-28 578
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 5 Egenkapital

Endring i egenkapital
Beløp i NOK

	2024	2023
Egenkapital 01.01	304 130	322 157
Tilført årets resultat	-273 369	-18 027
Avsatt utbytte	0	0
Mottatt konsernbidrag	144 470	0
Egenkapital 31.12	175 231	304 130
Egenkapitalendring	-128 899	-18 027

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til O.C.Bentzen AS, som kan utleveres i selskapets lokaler i Bromstadveien 2, 7043 Trondheim.

Note 6 Pantstillelser og garantier.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån tatt opp i Zolen & Månen AS og i O.C.Bentzen AS.

Note 7 Fordring til selskap i samme konsern.

	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	185 218	0

Dokumentet er elektronisk signert

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	30	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Zolen & Månen AS	1 000	100,00%	100,00%

Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS.

Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS.

Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Dokumentet er elektronisk signert



Nedre Møllenber...

Name Date
Sotberg, Robert 2025-06-10

Identification

 **bankID** Sotberg, Robert

Name Date
Barstad, Gunnar 2025-06-10

Identification

 **bankID** Barstad, Gunnar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Nedre Møllenberg Gate 90 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nedre Møllenberg Gate 90 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tor Magne Stinussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PETI-CDKFC-P7OHH-F3OUP-YH0T0-47AEX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stinussen, Tor Magne

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2751096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-16 17:18:45 UTC



Penneo DokumentID: PETI-CDKFC-PTOHV-F3OUP-YHOTO-47AEX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.