



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 570 485  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9  
Forretningsadresse: Støperiveien 3  
4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindy Herstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt fra eiere		282 675	338 913
<b>Sum inntekter</b>		<b>282 675</b>	<b>338 913</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	259 182	291 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 182</b>	<b>291 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 493	47 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 200	
Sum fordringer		3 200	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 379	38 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 379	38 767
Sum omløpsmidler		34 579	38 767
SUM EIENDELER		34 579	38 767
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 910	9 417
Sum opptjent egenkapital		32 910	9 417
Sum egenkapital		32 910	9 417
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld		1 669	29 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>29 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>29 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 579</b>	<b>38 767</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591627

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 570 485  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9  
Forretningsadresse: Støperiveien 3  
4517 MANDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sindy Herstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 922 570 485  
BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt fra eiere		282 675	338 913
<b>Sum inntekter</b>		<b>282 675</b>	<b>338 913</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	259 182	291 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 182</b>	<b>291 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		23 493	47 403
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		23 493	47 403
<b>Årsresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		23 493	47 403
<b>Totalresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		23 493	47 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>



Organisasjonsnr: 922 570 485  
BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 200	
Sum fordringer		3 200	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 379	38 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 379	38 767
Sum omløpsmidler		34 579	38 767
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 579</b>	<b>38 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 910	9 417
Sum opptjent egenkapital		32 910	9 417
Sum egenkapital		32 910	9 417
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 669	29 350
Sum kortsiktig gjeld		1 669	29 350
Sum gjeld		1 669	29 350
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 579</b>	<b>38 767</b>



Organisasjonsnr: 922 570 485  
BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Boligsameie Støperiveien 3-9

Årsregnskap 2023

Regnskapskonto	2023	2022	Endring
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbet fra eier	282 675,00	338 912,50	-56 237,50
Sum inntekter	282 675,00	338 912,50	-56 237,50
<b>Kostnader</b>			
6340 Lys, varme	11 261,70	14 688,11	-3 426,41
6400 Leie maskiner		7 800,00	-7 800,00
6540 Inventar	100,00		100,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	11 780,65	21 755,61	-9 974,96
6601 Brøyting	21 250,00	20 375,00	875,00
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	3 313,00	17 668,00	-14 355,00
6705 Honorar regnskap	35 789,08	30 988,25	4 800,83
6810 Data/EDB-kostnad	1 590,00		1 590,00
6910 TV / bredbånd	104 088,46	99 691,05	4 397,41
6940 Porto		92,00	-92,00
7500 Forsikringspremie	68 734,00	76 633,00	-7 899,00
7700 Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	546,70	458,90	87,80
7740 Øredifferanser		-1,50	1,50
7770 Bank og kortgebyrer	693,00	679,50	13,50
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	35,00		35,00
7791 Annen kostnad, ikke fradragsberettiget		681,25	-681,25
Sum kostnader	259 181,59	291 509,17	-32 327,58
Resultat	23 493,41	47 403,33	-23 909,92

## Balanse (2023)

Regnskapskonto	31.12.2023	31.12.2022	Endring
<b>Eiendeler</b>			
<b>Eiendeler</b>			
1500 Kundefordringer	3 200,00	0,00	3 200,00
1920 Bankinnskudd	31 378,90	38 766,74	-7 387,84
Sum eiendeler	34 578,90	38 766,74	-4 187,84
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
2050 Annen egenkapital	32 910,15	9 416,74	23 493,41
Sum egenkapital	32 910,15	9 416,74	23 493,41
<b>Gjeld</b>			
2400 Leverandørgjeld	1 668,75	29 350,00	-27 681,25
Sum gjeld	1 668,75	29 350,00	-27 681,25
Egenkapital og gjeld	34 578,90	38 766,74	-4 187,84

Mandal, 23/15 2024

Sindy Herstøl  
Styrets leder

  
Raudi Flemming Schaefflin  
Styremedlem  
Rune Tveit  
Styremedlem



# Årsregnskap 2023

## Boligsameie Støperiveien 3-9

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 570 485



## Resultatregnskap

Boligsameie Støperiveien 3-9

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Innbetalt fra eiere		282 675	338 913
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>282 675</b>	<b>338 913</b>
Annen driftskostnad	1	259 182	291 509
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>259 182</b>	<b>291 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		23 493	47 403
<b>Årsresultat</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 493	47 403
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 493</b>	<b>47 403</b>



## Balanse

Boligsameie Støperiveien 3-9

	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 200	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 200</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 379	38 767
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 579</b>	<b>38 767</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 579</b>	<b>38 767</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 910	9 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 910</b>	<b>9 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 910</b>	<b>9 417</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 669	29 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>29 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>29 350</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 579</b>	<b>38 767</b>

23.05.2024

Styret i Boligsameie Støperiveien 3-9

\_\_\_\_\_  
Sindy Herstøl  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Signe Tveit Nilsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rune Tveit  
styremedlem

Boligsameie Støperiveien 3-9

Side 3



## Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	<b>2023</b>
Lys, varme	11 262
Inventar	100
Reparasjon og vedlikehold bygninger	11780
Brøyting	21250
Reparasjon og vedlikehold utstyr	3313
Honorar Regnskap	35789
Data/EDB kostnad	1590
TV/Bredbånd	104089
Forsikringspremie	68734
Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	547
Bank og kortgebyr	693
Annen kostnad, fradragsberettiget	35
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>259 182</b>