



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 203 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALFDAN WILHELMSSENS ALLÈ 42 AS
Forretningsadresse: Egenesgården
Grev Wedels gate 1
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 469 254	2 215 562
Annen driftsinntekt		421 124	157 398
Sum inntekter		4 890 378	2 372 960
Kostnader			
Varekostnad		421 124	157 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 459 095	1 028 421
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	609 810	6 295 103
Sum kostnader		2 490 030	7 480 921
Driftsresultat		2 400 348	-5 107 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 001	
Annen renteinntekt		3 358	
Annen finansinntekt		7 326	9 037
Sum finansinntekter		19 685	9 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	1 362 065	714 101
Sum finanskostnader		1 362 065	714 101
Netto finans		-1 342 380	-705 064
Ordinært resultat før skattekostnad		1 057 968	-5 813 025
Årets skattekostnad	4	288 633	-1 222 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		769 335	-4 590 480
Årsresultat	5	769 335	-4 590 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		769 335	-4 590 480
Totalresultat		769 335	-4 590 480



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 142 443	
Udekket tap		-373 108	-2 023 852
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital			-2 566 628
Sum overføringer og disponeringer		769 335	-4 590 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	46 561 000	47 878 900
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		46 561 000	47 878 900
Sum anleggsmidler		46 561 000	47 878 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		198 699	
Andre kortsiktige fordringer		1 345 660	791 675
Konsernfordringer	3		6 191 151
Sum fordringer		1 544 359	6 982 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 768	204 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 768	204 719
Sum omløpsmidler		1 630 127	7 187 545
SUM EIENDELER		48 191 127	55 066 445

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 7	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 772 731	6 772 731
Sum innskutt egenkapital		7 542 731	7 542 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 396 960	2 023 852
Sum opptjent egenkapital		-2 396 960	-2 023 852
Sum egenkapital		5 145 771	5 518 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	896 859	930 454
Sum avsetninger for forpliktelser		896 859	930 454
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	24 933 331	25 683 331
Sum annen langsiktig gjeld		24 933 331	25 683 331
Sum langsiktig gjeld		25 830 190	26 613 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 493	404 383
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	17 055 673	22 500 311
Annen kortsiktig gjeld			29 087
Sum kortsiktig gjeld		17 215 166	22 933 781
Sum gjeld		43 045 356	49 547 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 191 127	55 066 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357584

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 203 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALFDAN WILHELMSENS ALLÈ 42 AS
Forretningsadresse: Egenesgården
Grev Wedels gate 1
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Organisasjonsnr: 999 203 906
HALFDAN WILHELMSENS ALLÉ 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 469 254	2 215 562
Annen driftsinntekt		421 124	157 398
Sum inntekter		4 890 378	2 372 960
Kostnader			
Varekostnad		421 124	157 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 459 095	1 028 421
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	609 810	6 295 103
Sum kostnader		2 490 030	7 480 921
Driftsresultat		2 400 348	-5 107 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 001	
Annen renteinntekt		3 358	
Annen finansinntekt		7 326	9 037
Sum finansinntekter		19 685	9 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	1 362 065	714 101
Sum finanskostnader		1 362 065	714 101
Netto finans		-1 342 380	-705 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Årets skattekostnad	4	1 057 968	-5 813 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 633	-1 222 545
Årsresultat	5	769 335	-4 590 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		769 335	-4 590 480
Totalresultat		769 335	-4 590 480
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag		1 142 443	
Udekket tap		-373 108	-2 023 852
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital			-2 566 628
Sum overføringer og disponeringer		769 335	-4 590 480



Organisasjonsnr: 999 203 906
HALFDAN WILHELMSENS ALLÈ 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	46 561 000	47 878 900
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		46 561 000	47 878 900

Sum anleggsmidler		46 561 000	47 878 900
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		198 699	
Andre kortsiktige fordringer		1 345 660	791 675
Konsernfordringer	3		6 191 151
Sum fordringer		1 544 359	6 982 826

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 768	204 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 768	204 719

Sum omløpsmidler		1 630 127	7 187 545
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		48 191 127	55 066 445
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 772 731	6 772 731
Sum innskutt egenkapital		7 542 731	7 542 731

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	5	2 396 960	2 023 852
Sum opptjent egenkapital		-2 396 960	-2 023 852
Sum egenkapital		5 145 771	5 518 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	896 859	930 454
Sum avsetninger for forpliktelser		896 859	930 454
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	24 933 331	25 683 331
Sum annen langsiktig gjeld		24 933 331	25 683 331
Sum langsiktig gjeld		25 830 190	26 613 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 493	404 383
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	17 055 673	22 500 311
Annen kortsiktig gjeld			29 087
Sum kortsiktig gjeld		17 215 166	22 933 781
Sum gjeld		43 045 356	49 547 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 191 127	55 066 445



Organisasjonsnr: 999 203 906
HALFDAN WILHELMSENS ALLÈ 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 203 906



Resultatregnskap

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 469 254	2 215 562
Annen driftsinntekt		421 124	157 398
Sum driftsinntekter		4 890 378	2 372 960
Varekostnad		421 124	157 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 459 095	1 028 421
Annen driftskostnad	2	609 810	6 295 103
Sum driftskostnader		2 490 030	7 480 921
Driftsresultat		2 400 348	-5 107 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 001	0
Annen renteinntekt		3 358	0
Annen finansinntekt		7 326	9 037
Annen rentekostnad	3	1 362 065	714 101
Resultat av finansposter		-1 342 380	-705 064
Resultat før skatt		1 057 968	-5 813 025
Årets skattekostnad	4	288 633	-1 222 545
Årsresultat	5	769 335	-4 590 480
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 142 443	0
Overført til udekket tap		373 108	2 023 852
Overført fra annen egenkapital		0	2 566 628
Sum overføringer		769 335	-4 590 480



Balanse
Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	46 561 000	47 878 900
Sum varige driftsmidler		46 561 000	47 878 900
Sum anleggsmidler		46 561 000	47 878 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		198 699	0
Andre kortsiktige fordringer		1 345 660	791 675
Konsernfordringer	3	0	6 191 151
Sum fordringer		1 544 359	6 982 826
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 768	204 719
Sum omløpsmidler		1 630 127	7 187 545
Sum eiendeler		48 191 127	55 066 445




Balanse
Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>6 772 731</u>	<u>6 772 731</u>
Sum innskutt egenkapital		7 542 731	7 542 731
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	<u>-2 396 960</u>	<u>-2 023 852</u>
Sum opptjent egenkapital		-2 396 960	-2 023 852
Sum egenkapital		5 145 771	5 518 879
Gjeld			
Utsatt skatt	4	896 859	930 454
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	<u>24 933 331</u>	<u>25 683 331</u>
Sum annen langsiktig gjeld		24 933 331	25 683 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 493	404 383
Konserngjeld	3	17 055 673	22 500 311
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>29 087</u>
Sum kortsiktig gjeld		17 215 166	22 933 781
Sum gjeld		43 045 356	49 547 566
Sum egenkapital og gjeld		48 191 127	55 066 445

Tønsberg, 09.03.2023
Styret i Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS


Petter Tenden
styreleder


Mark Petter Bjarøy
bestleder


Christoffer Jonstang
daglig leder



Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

999 203 906

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets leieinntekter kommer fra utleie av næringseiendom. Leieinntekter inntektsføres i den periode utleien har funnet sted. Tilhørende kostnader kostnadsføres i samme periode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Side 5



Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

999 203 906

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	50 793 674	8 000 000	58 793 674
Tilgang	141 195	0	141 195
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	50 934 869	8 000 000	58 934 869
Akkumulerte avskrivninger	12 373 869	0	12 373 869
Bokført verdi 31.12.2022	38 561 000	8 000 000	46 561 000
Årets avskrivninger	1 459 095	0	1 459 095
Forventet økonomisk levetid	5-50 år	*	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

*Tomter avskrives ikke.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	28 500	16 408
Andre attestasjonstjenester	0	0
Teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer	13 500	12 500
Sum	42 000	28 908

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	6 191 151
Sum	0	0	0	6 191 151

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	41 989 004	48 183 642
Sum	0	0	41 989 004	48 183 642

Side 6



Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

999 203 906

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	19 203 632	19 610 336	406 704
Sum	19 203 632	19 610 336	406 704
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-15 127 000	-15 381 000	-254 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 076 632	4 229 336	152 704
Utsatt skatt (22 %)	896 859	930 454	33 595

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 057 968	-5 813 025
Permanente forskjeller	0	2 000
Endring i midlertidige forskjeller	406 704	-380 125
Mottatt konsernbidrag	0	6 191 151
Avgitt konsernbidrag	-1 464 671	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	322 228	-1 362 053
Endring i utsatt skatt	-33 595	139 508
Skattekostnad ordinært resultat	288 633	-1 222 545

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	322 228	-1 362 053
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-322 228	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 362 053
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	770 000	6 772 731	-2 023 852	5 518 879
Årets resultat	0	0	769 335	769 336
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 142 443	-1 142 443
Egenkapital 31.12.2022	770 000	6 772 731	-2 396 960	5 145 771

Side 7



Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS 999 203 906

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Øvrig langsiktig gjeld	24 933 331	25 683 331
Sum	24 933 331	25 683 331
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fast eiendom	46 561 000	47 878 900
Sum	46 561 000	47 878 900

Morselskapet Bjarøy Eiendom AS har lån til kredittinstitusjon og deretter lånt videre ned til sine datterselskap. Øvrig langsiktig gjeld omtalt i denne note er i sin helhet til Bjarøy Eiendom AS. Eiendommen i Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS er satt som pant for Bjarøy Eiendom AS sitt eksterne lån.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 770 000 består av 1 000 aksjer à kr. 770.

Bjarøy Eiendom AS eier samtlige aksjer. Bjarøy Eiendom AS er en del av Bjarøy Gruppen konsernet med forretningsadresse Grev Wedels gate 1, 3111 Tønsberg. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vestfold, 9. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2023-03-21 08:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.