



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 997 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE IDRETTSVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 9  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Graff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 044 570	3 323 148
Annen driftsinntekt		599 701	695 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 644 271</b>	<b>4 018 591</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		556 372	668 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		549 924	512 189
Annen driftskostnad		1 114 110	1 717 771
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 220 406</b>	<b>2 898 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 423 865</b>	<b>1 119 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 388	38 429
Annen renteinntekt		0	1 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 388</b>	<b>40 166</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		651 810	503 868
Annen rentekostnad		259	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>652 069</b>	<b>503 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-549 681</b>	<b>-463 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>874 184</b>	<b>656 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		192 319	144 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>681 865</b>	<b>511 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>681 865</b>	<b>511 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		821 218	603 036
Overført til udekket tap		-139 353	-91 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>681 865</b>	<b>511 708</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 357 840	15 907 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 357 840</b>	<b>15 907 764</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 357 840</b>	<b>15 907 764</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 042	0
Andre kortsiktige fordringer		57 383	302 069
Konsernfordringer		3 691 531	2 156 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 764 956</b>	<b>2 459 022</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 764 956</b>	<b>2 459 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 122 796</b>	<b>18 366 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		36 689 053	36 689 053
Annen innskutt egenkapital		35 002	35 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 224 055</b>	<b>37 224 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		32 429 638	32 290 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 429 638</b>	<b>-32 290 285</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 794 417</b>	<b>4 933 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		602 107	641 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>602 107</b>	<b>641 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		12 087 074	11 438 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 087 074</b>	<b>11 438 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 689 181</b>	<b>12 080 080</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		166 957	372 640
Kortsiktig konserngjeld		1 052 843	773 123
Annen kortsiktig gjeld		419 398	207 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 639 198</b>	<b>1 352 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 328 379</b>	<b>13 433 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 122 796</b>	<b>18 366 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 997 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE IDRETTSSVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 9  
1400 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Graff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 927 997 916  
NYE IDRETTSSVEIEN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 044 570	3 323 148
Annen driftsinntekt		599 701	695 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 644 271</b>	<b>4 018 591</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		556 372	668 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		549 924	512 189
Annen driftskostnad		1 114 110	1 717 771
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 220 406</b>	<b>2 898 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 423 865</b>	<b>1 119 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 388	38 429
Annen renteinntekt		0	1 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 388</b>	<b>40 166</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		651 810	503 868
Annen rentekostnad		259	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>652 069</b>	<b>503 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-549 681</b>	<b>-463 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		192 319	144 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>681 865</b>	<b>511 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>681 865</b>	<b>511 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		821 218	603 036
Overført til udekket tap		-139 353	-91 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>681 865</b>	<b>511 708</b>



Organisasjonsnr: 927 997 916  
NYE IDRETTSSVEIEN 9 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

15 357 840 15 907 764  
15 357 840 15 907 764

Sum anleggsmidler 15 357 840 15 907 764

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

16 042 0  
57 383 302 069  
3 691 531 2 156 953  
3 764 956 2 459 022

Sum omløpsmidler 3 764 956 2 459 022

SUM EIENDELER 19 122 796 18 366 786

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Overkurs  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

500 000 500 000  
36 689 053 36 689 053  
35 002 35 002  
37 224 055 37 224 055

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

32 429 638 32 290 285  
-32 429 638 -32 290 285

Sum egenkapital 4 794 417 4 933 770

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelser  
Annen langsiktig gjeld  
Langsiktig konserngjeld

602 107 641 413  
602 107 641 413  
12 087 074 11 438 667



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 087 074</b>	<b>11 438 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 689 181</b>	<b>12 080 080</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	166 957	372 640
Kortsiktig konserngjeld	1 052 843	773 123
Annen kortsiktig gjeld	419 398	207 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 639 198</b>	<b>1 352 936</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 328 379</b>	<b>13 433 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 122 796</b>	<b>18 366 786</b>



Organisasjonsnr: 927 997 916  
NYE IDRETTSVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nye Idrettsveien 9 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Idrettsveien 9 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnr: U8H5O-MTHUW-O0GQ2-L7C7NM-7ZFM-C-LUN5Q



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Nye Idrettsveien 9 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 13. juni 2024  
Deloitte AS

Eivind Ungersness  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: U8H5O-M1HUW-00GQ2-L7TCNM-7ZFM-C-LUN5Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ungersness, Eivind

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-1479369

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-13 10:19:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U8H5O-M1HUW-O0GQ2-U7CNM-7ZFMC-LUNSQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Nye Idrettsveien 9 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 927 997 916



## Resultatregnskap Nye Idrettsveien 9 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 044 570	3 323 148
Annen driftsinntekt		599 701	695 443
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 644 271</b>	<b>4 018 591</b>
Varekostnad		556 372	668 893
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	549 924	512 189
Annen driftskostnad		1 114 110	1 717 770
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 220 406</b>	<b>2 898 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 423 865</b>	<b>1 119 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 388	38 429
Annen renteinntekt		0	1 737
Rentekostnad til foretak i samme konsern		651 810	503 868
Annen rentekostnad		259	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-549 681</b>	<b>-463 702</b>
Resultat før skattekostnad		874 184	656 036
Skattekostnad på resultat		192 319	144 328
<b>Årsresultat</b>		<b>681 865</b>	<b>511 708</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	4, 5	821 218	603 036
Overført til udekket tap	4	542 512	-61 896
Avsatt til annen egenkapital	4	0	482 276
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 363 730</b>	<b>1 023 416</b>



**Balanse**  
**Nye Idrettsveien 9 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 357 840	15 907 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>15 357 840</u>	<u>15 907 764</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>15 357 840</u>	<u>15 907 764</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 042	0
Andre kortsiktige fordringer		57 383	302 069
Konsemfordringer	5	3 691 531	2 156 953
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 764 956</u>	<u>2 459 022</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 764 956</u>	<u>2 459 022</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>19 122 796</u>	<u>18 366 786</u>



## Balanse Nye Idrettsveien 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	36 689 053	36 689 053
Annen innskutt egenkapital	4	35 002	35 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 224 055</b>	<b>37 224 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 6	-32 429 638	-32 290 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 429 638</b>	<b>-32 290 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 794 417</b>	<b>4 933 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		602 107	641 413
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>602 107</b>	<b>641 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	12 087 074	11 438 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 087 074</b>	<b>11 438 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		166 957	372 640
Konserngjeld	5	1 052 843	773 123
Annen kortsiktig gjeld		419 398	207 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 639 198</b>	<b>1 352 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 328 379</b>	<b>13 433 016</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 122 796</b>	<b>18 366 786</b>

Nordre Follo, 13.06.2024  
Styret i Nye Idrettsveien 9 AS

\_\_\_\_\_  
Per Gullik Horgen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Emilie Andresen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Erlend Jeff Andresen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anders Solberg Såheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Joachim Graff  
daglig leder



## Nye Idrettsveien 9 AS Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet er stiftet 29. september 2021.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Viderefakturerte felleskostnader er presentert som varekostnad i årsregnskapet.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Nye Idrettsveien 9 AS Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	23 414 855	23 414 855
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>23 414 855</b>	<b>23 414 855</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 057 014	8 057 014
= Bokført verdi 31.12.23	<b>15 357 841</b>	<b>15 357 841</b>
Årets ordinære avskrivninger	549 924	549 924

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	500 000	36 689 053	35 002	-32 290 285	4 933 770
Årets resultat				681 865	681 865
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)				-821 218	-821 218
Pr 31.12.2023	500 000	36 689 053	35 002	-32 429 637	4 794 418

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konsernfordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 691 531	2 156 953
<b>Sum</b>	<b>3 691 531</b>	<b>2 156 953</b>

	Kortsiktig konserngjeld		Langsiktig konserngjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 052 843	-773 123	12 087 074	11 438 667
<b>Sum</b>	<b>1 052 843</b>	<b>-773 123</b>	<b>12 087 074</b>	<b>11 438 667</b>

Kortsiktig konserngjeld inkluderer årets konsernbidrag til BEE AS på kr.



**Nye Idrettsveien 9 AS**  
**Noter til regnskapet 2023**

<b>Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i foretak i samme konsern</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15 357 840	15 907 764
<b>Sum</b>	<b>15 357 840</b>	<b>15 907 764</b>

Det er stilt sikkerhet i eiendom gnr. 134 bnr. 22 i Nordre Follo Kommune for lån i morselskapet BEE AS på tinglyst pant MNOK 50.



**Nye Idrettsveien 9 AS**  
**Noter til regnskapet 2023**