



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 791 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHUS AS
Forretningsadresse: Olavsgate 26
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 360 305	22 399 903
Annen driftsinntekt			99 450
Sum inntekter		2 360 305	22 499 353
Kostnader			
Varekostnad		1 709 828	19 639 607
Lønnskostnad	1	1 111 902	2 448 494
Ordinære avskrivninger	2	70 798	79 084
Annen driftskostnad		694 005	881 362
Sum kostnader		3 586 533	23 048 547
Driftsresultat		-1 226 228	-549 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	138
Annen finansinntekt		8 580	11 914
Sum finansinntekter		8 587	12 052
Annen rentekostnad		10 073	21 305
Sum finanskostnader		10 073	21 305
Netto finans		-1 486	-9 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 227 713	-558 448
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 227 713	-558 448
Årsresultat		-1 227 713	-558 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 227 713	-558 448
Totalresultat		-1 227 713	-558 448
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-1 227 713	-558 448
Sum overføringer og disponeringer		-1 227 713	-558 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		70 798
Sum varige driftsmidler			70 798
Sum anleggsmidler		0	70 798
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 861 783	4 861 783
Fordringer			
Kundefordringer		1 206 771	408 471
Andre kortsiktige fordringer		113 654	179 578
Konsernfordringer	3	20 000	20 000
Sum fordringer		1 340 425	608 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 130	41 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 130	41 130
Sum omløpsmidler		6 217 338	5 510 963
SUM EIENDELER		6 217 338	5 581 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 339 908	5 112 195
Sum opptjent egenkapital		-6 339 908	-5 112 195
Sum egenkapital	4	-6 239 908	-5 012 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 012 813	2 309 813
Øvrig langsiktig gjeld		369 132	294 132
Sum annen langsiktig gjeld		3 381 945	2 603 945
Sum langsiktig gjeld		3 381 945	2 603 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 071 759	1 353 242
Skyldig offentlige avgifter		76 896	135 751
Annen kortsiktig gjeld	3	7 926 646	6 501 017
Sum kortsiktig gjeld		9 075 301	7 990 010
Sum gjeld		12 457 246	10 593 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 217 338	5 581 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304828

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 791 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHUS AS
Forretningsadresse: Olavsgate 26
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2025



Organisasjonsnr: 988 791 938
FJELLHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 360 305	22 399 903
Annen driftsinntekt			99 450
Sum inntekter		2 360 305	22 499 353
Kostnader			
Varekostnad		1 709 828	19 639 607
Lønnskostnad	1	1 111 902	2 448 494
Ordinære avskrivninger	2	70 798	79 084
Annen driftskostnad		694 005	881 362
Sum kostnader		3 586 533	23 048 547
Driftsresultat		-1 226 228	-549 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	138
Annen finansinntekt		8 580	11 914
Sum finansinntekter		8 587	12 052
Annen rentekostnad		10 073	21 305
Sum finanskostnader		10 073	21 305
Netto finans		-1 486	-9 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 227 713	-558 448
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 227 713	-558 448
Årsresultat		-1 227 713	-558 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 227 713	-558 448
Totalresultat		-1 227 713	-558 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 227 713	-558 448
Sum overføringer og disponeringer		-1 227 713	-558 448



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 012 813	2 309 813
Øvrig langsiktig gjeld		369 132	294 132
Sum annen langsiktig gjeld		3 381 945	2 603 945
Sum langsiktig gjeld		3 381 945	2 603 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 071 759	1 353 242
Skyldig offentlige avgifter		76 896	135 751
Annen kortsiktig gjeld	3	7 926 646	6 501 017
Sum kortsiktig gjeld		9 075 301	7 990 010
Sum gjeld		12 457 246	10 593 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 217 338	5 581 760



Organisasjonsnr: 988 791 938
FJELLHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Viken Revisjon og Regnskap AS

Til generalforsamlingen i Fjellhus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellhus AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening er regnskapsført verdi på lager av varer og annen beholdning, kr 4 861 783, og annen kortsiktig gjeld, kr 7 926 646, vesentlig feil, ved at prosjektkostnader og prosjektinntekter ikke er tilstrekkelig avstemt og resultatført i det fremlagte årsregnskapet. Vi har ikke vært i stand til å kunne bekrefte riktigheten av selskapets driftsinntekter og varekostnad, som følge av manglende resultatføringer.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 4 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 227 713 i regnskapsåret 2023, og at selskapets egenkapital er tapt per denne datoen. Som angitt i note 4, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 4, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

side 1

Godkjent revisjonsselskap
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapsselskap
Medlem av Regnskap Norge

Viken Revisjon og Regnskap AS
Prost Stabels vei 640
2019 Skedsmokorset
Tlf +47 936 31 896
Org.nr 927 726 440MVA



Viken Revisjon og Regnskap AS

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret/daglig leder

Lillestrøm, 17. januar 2025
Viken Revisjon og Regnskap AS

Tom Arild Sveiven
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2023

FJELLHUS AS

Organisasjonsnummer 988 791 938

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/affd2a52-2f5a-4160-bfe5-86f288a51034>

 visma sign
www.vismasign.com

**FJELLHUS AS**

	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		2 360 305	22 399 903
Annen driftsinntekt		0	99 450
SUM DRIFTSINNTEKTER		2 360 305	22 499 353
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		1 709 828	19 639 607
Lønnskostnad	1	1 111 902	2 448 494
Ordinære avskrivninger	2	70 798	79 084
Annen driftskostnad		694 005	881 362
SUM DRIFTSKOSTNADER		3 586 533	23 048 547
DRIFTSRESULTAT		-1 226 228	-549 194
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	138
Annen finansinntekt		8 580	11 914
Annen rentekostnad		10 073	21 305
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-1 486	-9 253
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-1 227 713	-558 448
Skattekostnad på resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-1 227 713	-558 448
ÅRSRESULTAT		-1 227 713	-558 448
OVERFØRINGER			
Overført udekket tap		-1 227 713	-558 448
SUM OVERFØRINGER		-1 227 713	-558 448

Organisasjonsnummer 988 791 938



FJELLHUS AS

	Note	2023	2022
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	70 798
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		0	70 798
SUM ANLEGGSMIDLER		0	70 798
OMLØPSMIDLER			
VARER			
Lager av varer og annen beholdning		4 861 783	4 861 783
SUM VARER		4 861 783	4 861 783
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 206 771	408 471
Andre kortsiktige fordringer		113 654	179 578
Fordringer konsernselskap	3	20 000	20 000
SUM FORDRINGER		1 340 425	608 049
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 130	41 130
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		15 130	41 130
SUM OMLØPSMIDLER		6 217 338	5 510 963
SUM EIENDELER		6 217 338	5 581 760



FJELLHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-6 339 908	-5 112 195
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-6 339 908	-5 112 195
SUM EGENKAPITAL	4	-6 239 908	-5 012 195
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld konsernselskap	3	3 012 813	2 309 813
Øvrig langsiktig gjeld		369 132	294 132
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 381 945	2 603 945
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 071 759	1 353 242
Skyldig offentlige avgifter		76 896	135 751
Annen kortsiktig gjeld	3	7 926 646	6 501 017
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 075 301	7 990 010
SUM GJELD		12 457 246	10 593 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 217 338	5 581 760

Kongsberg, 17.01.2025
Styret i FJELLHUS AS

John Helge Stordalen
styreleder/daglig leder

Konstantin Petunov
styremedlem



FJELLHUS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen, dog uten at neste års avdrag er omklassifisert til kortsiktig gjeld. Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Egenregiprojekter vurderes som varebeholdning, og som prosjektkostnader regnes direkte varekostnader og innleid hjelp. Indirekte kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Endring av regnskapsprinsipp og omarbeidelse av sammenligningstall

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2023, og det har ikke forekommet noen omarbeidelse av sammenligningstall.

Note 1 Ansatte og godtgjørelser

1.1 Spesifikasjon av lønn og antall ansatte:

	2023	2022
Lønninger	949 054	2 114 875
Arbeidsgiveravgift	137 928	301 674
Pensjonskostnader	24 920	24 658
Andre lønnskostnader	0	7 287
Sum	1 111 902	2 448 494
Antall årsverk	3	4



FJELLHUS AS

1.2 Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet er pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har etablert pensjonsordning.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, mv
Anskaffelseskost 01.01.	790 046
+ Tilgang	0
- Avgang	0
= Anskaffelseskost 31.12.	<u>790 046</u>
- Akk. avskrivninger pr 31.12.	<u>790 046</u>
= Balansført verdi pr. 31.12.	<u>0</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>70 798</u>

Note 3 Mellomværende med konsernselskaper

Mellomværende med konsernselskap	2023	2022
Kortsiktige fordringer på konsernselskap	20 000	20 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	290 571	403 321
Langsiktig gjeld til konsernselskap	<u>3 012 813</u>	<u>2 309 813</u>

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.23 en negativ egenkapital på kr 6 239 908, og egenkapitalen er tapt. Negativ egenkapital har oppstått som følge av ferdigstilte prosjekter som har vært tapsprosjekter for selskapet.

Selskapets nærstående har finansiert selskapets drift og sikret at selskapet gjør opp sine forpliktelser. Selskapet har følgelig betydelig gjeld til nærstående, som kan vurderes konvertert til egenkapital.

Styret jobber aktivt med å sikre fortsatt drift og vurderer løpende tiltak som kan bidra til å bedre selskapets økonomi og egenkapitalsituasjon.

Selskapets egenkapitalsituasjon med tapt egenkapital pr 31.12.23 indikerer en vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Styret mener at det til tross for tapt egenkapital ikke er vesentlig usikkerhet til fortsatt drift, og årsregnskapet for 2023 er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Konstantin Petunov

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fjellhus AS

fdc0c28d-a97d-4a1f-ac06-255814142710 - 2025-01-20 14:36:10 UTC +02:00

BankID - 5db41f4a-0102-453c-91bd-105da10fc7d9 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

John Helge Stordalen

45d7b307-8669-441e-bbe1-dd32165ed9ba - 2025-01-20 16:00:10 UTC +02:00

BankID - de248f57-72d0-4b74-88a4-927efa55ed5c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende