



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 407 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITØSÆTRA RENSEANLEGG AS  
Forretningsadresse: Bjørkåsen  
7200 KYRKSÆTERØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Witsø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 850	559 672
Annen driftsinntekt		3 744	
<b>Sum inntekter</b>		<b>103 594</b>	<b>559 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		199 200	201 394
Annen driftskostnad	1	164 267	123 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 467</b>	<b>324 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 873</b>	<b>235 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693	154
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>693</b>	<b>154</b>
Annen rentekostnad		25 936	22 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 936</b>	<b>22 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 243</b>	<b>-22 276</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-285 115	212 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 935 160	2 134 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 935 160</b>	<b>2 134 360</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 935 160</b>	<b>2 134 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			171 424
Andre kortsiktige fordringer	2	2 384	
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>2 384</b>	<b>171 424</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 647	23 826
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 647</b>	<b>23 826</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 030</b>	<b>195 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 946 191</b>	<b>2 329 611</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	344 501	59 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-344 501</b>	<b>-59 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-314 501</b>	<b>-29 386</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	242 764	333 967
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>242 764</b>	<b>333 967</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>242 764</b>	<b>333 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 072 130	1 064 101
Skyldig offentlige avgifter			25 331
Annen kortsiktig gjeld		945 797	935 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 017 928</b>	<b>2 025 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 260 692</b>	<b>2 358 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 946 191</b>	<b>2 329 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611051

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 407 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITSØSÆTRA RENSEANLEGG AS  
Forretningsadresse: Bjørkåsen  
7200 KYRKSÆTERØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Witsø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 407 903  
VITSESETRA RENSEANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 850	559 672
Annen driftsinntekt		3 744	
<b>Sum inntekter</b>		<b>103 594</b>	<b>559 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		199 200	201 394
Annen driftskostnad	1	164 267	123 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 467</b>	<b>324 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 873</b>	<b>235 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693	154
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>693</b>	<b>154</b>
Annen rentekostnad		25 936	22 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 936</b>	<b>22 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 243</b>	<b>-22 276</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-285 115	212 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>



Organisasjonsnr: 913 407 903  
VITSSØSETRA RENSEANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 935 160	2 134 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 935 160</b>	<b>2 134 360</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 935 160</b>	<b>2 134 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			171 424
Andre kortsiktige fordringer	2	2 384	
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>2 384</b>	<b>171 424</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 647	23 826
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 647</b>	<b>23 826</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 030</b>	<b>195 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 946 191</b>	<b>2 329 611</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	344 501	59 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-344 501</b>	<b>-59 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-314 501</b>	<b>-29 386</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	242 764
Langsiktig konserngjeld	2	333 967
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>242 764</b>
		<b>333 967</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>242 764</b>
		<b>333 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 072 130	1 064 101
Skyldig offentlige avgifter		25 331
Annen kortsiktig gjeld	945 797	935 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 017 928</b>	<b>2 025 029</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 260 692</b>	<b>2 358 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 946 191</b>	<b>2 329 611</b>



Organisasjonsnr: 913 407 903  
VITSØSÆTRA RENSEANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Vitsøsætra Renseanlegg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 407 903



## RESULTATREGNSKAP

### VITSØSÆTRA RENSEANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		99 850	559 672
Annen driftsinntekt		3 744	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>103 594</b>	<b>559 672</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		199 200	201 394
Annen driftskostnad	1	164 267	123 264
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>363 467</b>	<b>324 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 873</b>	<b>235 014</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		693	154
Annen rentekostnad		25 936	22 430
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25 243</b>	<b>-22 276</b>
Resultat før skattekostnad		-285 115	212 738
<b>Årsresultat</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		285 115	-212 738
<b>Sum overføringer</b>		<b>-285 115</b>	<b>212 738</b>



### BALANSE

#### VITØSÆTRA RENSEANLEGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 935 160	2 134 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 935 160</b>	<b>2 134 360</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 935 160</b>	<b>2 134 360</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	171 424
Andre kortsiktige fordringer	2	2 384	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>2 384</b>	<b>171 424</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 647	23 826
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 030</b>	<b>195 250</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 946 191</b>	<b>2 329 611</b>



## BALANSE

### VITSØSÆTRA RENSEANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-344 501	-59 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-344 501</b>	<b>-59 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-314 501</b>	<b>-29 386</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	242 764	333 967
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>242 764</b>	<b>333 967</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 072 130	1 064 101
Skyldig offentlige avgifter		0	25 331
Annen kortsiktig gjeld		945 797	935 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 017 928</b>	<b>2 025 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 260 692</b>	<b>2 358 996</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 946 191</b>	<b>2 329 611</b>

Kyrksæterøra  
Styret i Vitsøsætra Renseanlegg AS

Johnny Witsø  
styreleder/daglig leder

Inger Marie Witsø  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fordringer og gjeld

2023

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

## Note 3 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede selv om aksjekapitalen er tapt og egenkapitalen negativ. Underskuddet i 2023 reduserer denne ytterligere. Eierne er villige til å bidra med kapital for å betjene lån og driftskostnader.