



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 000 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSE VANN- OG AVLØPSSELSKAP AS
Forretningsadresse: 5719 FINSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallingdal Revisjonsselskap AS v//B.Dybsjord

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 987000546

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	952 101	825 410
Annen driftsinntekt		5 371	5 371
Sum inntekter		957 472	830 781
Kostnader			
Varekostnad		282 111	121 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	247 704	263 579
Annen driftskostnad	5	597 085	508 523
Sum kostnader		1 126 901	893 557
Driftsresultat		-169 429	-62 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	86
Annen finansinntekt		2 810	3 411
Sum finansinntekter		2 858	3 497
Annen rentekostnad		1 153	894
Annen finanskostnad		5 000	7 450
Sum finanskostnader		6 153	8 344
Netto finans		-3 295	-4 847
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 724	-67 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 724	-67 622
Årsresultat		-172 724	-67 622
Totalresultat		-172 724	-67 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 724	-14 029
Overføringer til/fra annen egenkapital			-53 593
Sum overføringer og disponeringer		-172 724	-67 622



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	46 550	53 200
Sum immaterielle eiendeler		46 550	53 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 841 681	2 082 734
Sum varige driftsmidler		1 841 681	2 082 734
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 888 231	2 135 934
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1,8	44 469	
Andre fordringer			393
Sum fordringer		44 469	393
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	591 568	568 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 568	568 514
Sum omløpsmidler		636 037	568 907
SUM EIENDELER		2 524 268	2 704 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	322 000	322 000
Overkurs	7	2 251 402	2 251 402
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 573 402	2 573 402
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-186 753	-14 029
Sum opptjent egenkapital		-186 753	-14 029
Sum egenkapital		2 386 650	2 559 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 145	85 508
Skyldige offentlige avgifter		28 913	24 433
Annen kortsiktig gjeld		3 561	35 526
Sum kortsiktig gjeld		137 618	145 467
Sum gjeld		137 618	145 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 524 268	2 704 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 677177

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 000 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSE VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS
5719 FINSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallingdal Revisjonsselskap AS v//B.
Dybsjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 987 000 546
FINSE VANN- OG AVLØPSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	952 101	825 410
Annen driftsinntekt		5 371	5 371
Sum inntekter		957 472	830 781
Kostnader			
Varekostnad		282 111	121 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	247 704	263 579
Annen driftskostnad	5	597 085	508 523
Sum kostnader		1 126 901	893 557
Driftsresultat		-169 429	-62 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	86
Annen finansinntekt		2 810	3 411
Sum finansinntekter		2 858	3 497
Annen rentekostnad		1 153	894
Annen finanskostnad		5 000	7 450
Sum finanskostnader		6 153	8 344
Netto finans		-3 295	-4 847
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 724	-67 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 724	-67 622
Årsresultat		-172 724	-67 622
Totalresultat		-172 724	-67 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 724	-14 029
Overføringer til/fra annen egenkapital			-53 593
Sum overføringer og disponeringer		-172 724	-67 622



Organisasjonsnr: 987 000 546
FINSE VANN- OG AVLØPSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	46 550	53 200
Sum immaterielle eiendeler		46 550	53 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 841 681	2 082 734
Sum varige driftsmidler		1 841 681	2 082 734
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 888 231	2 135 934
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1,8	44 469	
Andre fordringer			393
Sum fordringer		44 469	393
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	591 568	568 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 568	568 514
Sum omløpsmidler		636 037	568 907
SUM EIENDELER		2 524 268	2 704 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	322 000	322 000



Overkurs	7	2 251 402	2 251 402
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 573 402	2 573 402
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-186 753	-14 029
Sum opptjent egenkapital		-186 753	-14 029
Sum egenkapital		2 386 650	2 559 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 145	85 508
Skyldige offentlige avgifter		28 913	24 433
Annen kortsiktig gjeld		3 561	35 526
Sum kortsiktig gjeld		137 618	145 467
Sum gjeld		137 618	145 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 524 268	2 704 841



Organisasjonsnr: 987 000 546
FINSE VANN- OG AVLØPSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HALLINGDAL REVISJONSSELSKAP AS

REVISORNR. 980 934 891
STATSAUTORISERT REVISOR BJØRG DYBSJØRD
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i
Finse Vann- og Avløpssekskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Finse Vann- og Avløpssekskap AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 172.724. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Geilovegen 24 C, 3580 Geilo. Postboks 18, 3581 Geilo
Tlf: 32095463/91548509

E-mail: bjorghras.no



HALLINGDAL REVISJONSSELSKAP AS

REVISORNR. 980 934 691
STATSAUTORISERT REVISOR BJØRG DYBSJORD
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Geilo, 9. april 2022
Hallingdal Revisjonsselskap AS

Björg Dybsjord
Björg Dybsjord
Statsautorisert revisor

Geilovegen 24 C, 3580 Geilo. Postboks 18, 3581 Geilo
Tlf: 32095463/91548509

E-mail: bjorghras.no

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er ført til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessig resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessig og det skattemessige resultatet.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer basert på minimumssatser for fritids- og helårsabonnementer og beregnet forbruk for de fleste næringsabonnementer.

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygn.messig anlegg.	Utslipps- tillatelse	Drifts- løsøre	Anlegg u/ utførelse
Anskaffelseskost 1.1.21	4.632.392	66.500	45.000	100.000
Tilgang				
Avgang				
Nedskrevet med anleggsbidrag	-50.000			
Samlede avskrivninger	2.840.712	19.950	45.000	
Balansført verdi 31.12.21	1.741.680	46.550	0	100.000
Årets avskrivninger	241.054	6.650	0	0
Avskrivningsprosent	4,0%	10%	10%	

**FINSE VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS****NOTER TIL REGNSKAPET 2021****NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.**

Selskapets aksjekapital består pr. 31.12.21 av 322 aksjer a pål. kr. 1.000,-
Selskapet hadde pr. 31.12.21 følgende aksjonærer som eide mer enn 1%.

Navn	Antall	%
Finse 1222 AS	94	29,2
DNT Oslo og Omegn	89	27,6
Bane Nor Eiendom AS	11	3,4
Jøklagutane Holding AS	7	2,2
Messa AS	4	1,2
Egne aksjer	16	3,1

Selskapet har overtatt 16 egne aksjer. Det er ikke betalt noe vederlag for disse.
Aksjene skal brukes til eventuelle nye enheter som skal kobles til anlegget

NOTE 4 ANTALL ANSATTE - LØNNSKOSTNADER

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

NOTE 5 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER MV.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 9.000,- for revisjon og kr.7.000,- for annen bistand.
Beløpene er angitt eksklusiv merverdiavgift.

NOTE 6 SKATTER**Utsatt skattefordel:**

	2021	2020
Skattemessig underskudd til fremføring	98.288	21.883
Varige driftsmidler	768.645	672.326
Grunnlag utsatt skattefordel	866.933	694.209
Utsatt skattefordel 22%	190.726	152.726

Selskapet har i samsvar med unntaksreglene for små foretak ikke bokført utsatt skattefordel.

Skattekostnad:

Resultat før skattekostnad	-172.724
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	96.319
Skattemessig underskudd	-76.405



FINSE VANN- OG AVLØPSELSKAP AS	NOTER TIL REGNSKAPET 2021
---------------------------------------	----------------------------------

<hr/>	
Årets skattekostnad	
<hr/>	
Endring utsatt skatt	0
Betalbar skatt	0
Skattekostnad	0
<hr/>	

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap
Egenkapital 31.12.20	322.000	2.251.402	-14.029
Årsresultat		0	-172.724
<hr/>			
Egenkapital 31.12.21	322.000	2.251.402	-186.753
<hr/>			

NOTE 8 GJELD, PANTSTILLELSER

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2021	2020
Limit kassekreditt	500.000	500.000
Sum	500.000	500.000

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:

• Bygningsmessig anlegg	1.841.681	2.082.733
• Kundefordringer	0	0

Banken har tatt pant kr. 500.000 i kundefordringer og kr. 500.000 i driftstilbehør.