



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 731 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Anne Merete Witzøe
Bjørnemyrveien 10
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Witzøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 576 549	35 550 138
Andre driftsinntekter			5 000
Sum inntekter		7 576 549	35 555 138
Kostnader			
Varekostnad		7 112 044	33 243 599
Lønnskostnader	2	194 409	908 072
Avskrivning på driftsmidler	3	381 007	376 972
Andre driftskostnader	2	417 225	581 325
Sum kostnader		8 104 686	35 109 969
Driftsresultat		-528 137	445 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			24 596
Annen renteinntekt		2 172	12 268
Sum finansinntekter		2 172	36 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	170 350	319 491
Annen rentekostnad		526	619 877
Sum finanskostnader		170 876	939 368
Netto finans		-168 703	-902 504
Ordinært resultat før skattekostnad		-696 840	-457 335
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-153 305	-100 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 535	-356 722
Årsresultat		-543 535	-356 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 535	-356 722
Totalresultat		-543 535	-356 722



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-543 535	-356 722
Sum overføringer og disponeringer	8	-543 535	-356 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	309 076	186 288
Sum immaterielle eiendeler		309 076	186 288
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 464 285	3 573 185
Transportmidler		706 600	850 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		172 732	301 239
Sum varige driftsmidler	3	4 343 617	4 724 624
Sum anleggsmidler		4 652 693	4 910 912
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			7 112 044
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	22 922 401	21 672 899
Sum fordringer		22 922 401	21 672 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		953 574	1 593 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 574	1 593 256
Sum omløpsmidler		23 875 976	30 378 199
SUM EIENDELER		28 528 669	35 289 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 218	30 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer		549 277	441 080
Sum innskutt egenkapital		579 495	471 298
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 854 672	13 398 207
Sum opptjent egenkapital		12 854 672	13 398 207
Sum egenkapital	8	13 434 167	13 869 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 385	234 222
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		6 939	57 100
Annen kortsiktig gjeld	6	15 046 177	21 128 284
Sum kortsiktig gjeld		15 094 502	21 419 606
Sum gjeld		15 094 502	21 419 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 528 669	35 289 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 206362

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 731 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bjørnemyrveien 10
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Witzøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 731 306
GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 576 549	35 550 138
Andre driftsinntekter			5 000
Sum inntekter		7 576 549	35 555 138
Kostnader			
Varekostnad		7 112 044	33 243 599
Lønnskostnader	2	194 409	908 072
Avskrivning på driftsmidler	3	381 007	376 972
Andre driftskostnader	2	417 225	581 325
Sum kostnader		8 104 686	35 109 969
Driftsresultat		-528 137	445 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			24 596
Annen renteinntekt		2 172	12 268
Sum finansinntekter		2 172	36 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	170 350	319 491
Annen rentekostnad		526	619 877
Sum finanskostnader		170 876	939 368
Netto finans		-168 703	-902 504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-153 305	-100 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 535	-356 722
Årsresultat		-543 535	-356 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 535	-356 722
Totalresultat		-543 535	-356 722
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-543 535	-356 722
Sum overføringer og disponeringer	8	-543 535	-356 722





Organisasjonsnr: 990 731 306
GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	309 076	186 288
Sum immaterielle eiendeler		309 076	186 288
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 464 285	3 573 185
Transportmidler		706 600	850 200
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		172 732	301 239
Sum varige driftsmidler	3	4 343 617	4 724 624
Sum anleggsmidler		4 652 693	4 910 912
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			7 112 044
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	22 922 401	21 672 899
Sum fordringer		22 922 401	21 672 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		953 574	1 593 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 574	1 593 256
Sum omløpsmidler		23 875 976	30 378 199
SUM EIENDELER		28 528 669	35 289 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 218	30 218
Beholdning av egne aksjer		549 277	441 080
Sum innskutt egenkapital		579 495	471 298
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 854 672	13 398 207
Sum opptjent egenkapital		12 854 672	13 398 207



Sum egenkapital	8	13 434 167	13 869 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 385	234 222
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		6 939	57 100
Annen kortsiktig gjeld	6	15 046 177	21 128 284
Sum kortsiktig gjeld		15 094 502	21 419 606
Sum gjeld		15 094 502	21 419 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 528 669	35 289 111



Organisasjonsnr: 990 731 306
GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	100000.00	0.30	30218.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hard Work Invest AS	100000.00	100.00%	Ordinaer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			4392.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Pedersen & Skogholt

STATSAUTORISERTE REVISORER
Medlem i Den norske Revisorforening

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr./Revisornr.: 987 562 765
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00 Telefax: 64 85 15 15
E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Til generalforsamlingen i Greverud Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Greverud Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 543.535. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet,

Side 1 av 2



men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, 8. april 2021

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP 2020

FOR

GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

INNHold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



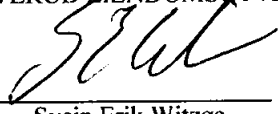
GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS			
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 576 549	35 550 138
Andre driftsinntekter		0	5 000
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>7 576 549</u>	<u>35 555 138</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		7 112 044	33 243 599
Lønnskostnader	2	194 409	908 072
Avskrivning på driftsmidler	3	381 007	376 972
Andre driftskostnader	2	417 225	581 325
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>8 104 686</u>	<u>35 109 969</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-528 137</u>	<u>445 170</u>
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	24 596
Andre renteinntekter		2 172	12 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	170 350	319 491
Andre rentekostnader		526	619 877
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-168 703</u>	<u>-902 504</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-696 840	-457 335
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-153 305	-100 613
ÅRSRESULTAT		<u>-543 535</u>	<u>-356 722</u>
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		543 535	356 722
SUM OVERFØRINGER	8	<u>-543 535</u>	<u>-356 722</u>

GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS



GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS			
BALANSE			
EIENDELER	Note	31.12.20	31.12.19
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	309 076	186 288
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		309 076	186 288
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 464 285	3 573 185
Transportmidler		706 600	850 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		172 732	301 239
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3	4 343 617	4 724 624
SUM ANLEGGSMIDLER		4 652 693	4 910 912
OMLØPSMIDLER			
ARBEID UNDER UTFØRELSE		0	7 112 044
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	22 922 401	21 672 899
SUM FORDRINGER		22 922 401	21 672 899
BANKINNSKUDD		953 574	1 593 256
SUM OMLØPSMIDLER		23 875 976	30 378 199
SUM EIENDELER		28 528 669	35 289 111
GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS			



GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS			
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.20	31.12.19
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 218	30 218
Annen innskutt egenkapital		<u>549 277</u>	<u>441 080</u>
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>579 495</u>	<u>471 298</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>12 854 672</u>	<u>13 398 207</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>12 854 672</u>	<u>13 398 207</u>
SUM EGENKAPITAL	8	<u>13 434 167</u>	<u>13 869 505</u>
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 385	234 222
Skyldige offentlige avgifter		6 939	57 100
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>15 046 177</u>	<u>21 128 284</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>15 094 502</u>	<u>21 419 606</u>
SUM GJELD		<u>15 094 502</u>	<u>21 419 606</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>28 528 669</u>	<u>35 289 111</u>
Oppegård, 07.04.2021 Styret i GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS			
			
Svein Erik Witzøe Styrets leder og daglig leder			
GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS			



GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTER

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Arbeid under utførelse er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.
- Netto utsatt skattefordel balanseføres.

Note 2 Godtgjørelser

	2020	2019
Lønninger	154.085	780.549
Folketrygdavgift	36.937	127.523
Andre ytelser	3.387	0
Sum lønnskostnader	194.409	908.072

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	2
--------------------------------	---	---

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	4.392	0

OTP

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 32.500. I tillegg kommer andre tjenester med kr 30.625. Beløpene er inklusive merverdiavgift.

**GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS****NOTER****Note 3 Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygninger	Transport- midler	Driftsløsøre, inventar mv	SUM
Anskaffelseskost 01.01.20	1.359.785	2.721.551	957.856	3.575.886	8.615.078
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	1.359.785	2.721.551	957.856	3.575.886	8.615.078
Akk. avskrivn. 31.12.20	0	617.051	251.256	3.403.154	4.271.461
Balanseført verdi 31.12.20	1.359.785	2.104.500	706.600	172.732	4.343.617
Årets avskrivninger	0	108.900	143.600	128.507	381.007
Lineær avskrivning	Ingen	4 %	15 %	10 - 33 %	

Note 4 Aksjeeiere, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjeeier er:	Eierandel
Hard Work Invest AS	100 %

Selskapets aksjekapital består av 100.000 aksjer à kr 0,30218, total aksjekapital kr 30.218.

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring bokført utsatt skattefordel	-153.305	-100.613
Sum skattekostnad	-153.305	-100.613
<i>Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt</i>	31.12.20	31.12.19
Anleggsmidler	-341.357	-354.739
Avsetning for forpliktelser	-188.278	-333.039
Fremførbart underskudd	-875.256	-158.987
Grunnlag utsatt skatt	-1.404.891	-846.765
Utsatt skattefordel	309.076	186.288

Utsatt skattefordel er beregnet med 22 %.

Selskapet har i 2020 mottatt konsernbidrag fra morselskapet på kr 138.714. Konsernbidraget er ført som reduksjon av fremførbart underskudd.

GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS



GREVERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTER

Note 6 Nærstående parter

I posten andre kortsiktige fordringer inngår fordring på søsterselskapet Linås 2 AS på kr 22.858.499. Mellomværendet er ikke renteberegnet i 2020.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til morselskap med kr 8.338.404. Tilsvarende tall for 2019 var kr 13.810.912. Rentekostnader på gjeld til morselskap utgjør i 2020 kr 113.266 og tilsvarende tall i 2019 var kr 230.193.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår også gjeld til nærstående selskap med kr 6.180.729. Gjelden er i 2020 renteberegnet med kr 57.084.

Note 7 Langsiktig og kortsiktig gjeld/pantstillelser m.v.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant	0	0
Bokførte verdi eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomt og bygning	<u>3.464.285</u>	<u>3.573.185</u>
	<u>3.464.285</u>	<u>3.573.185</u>
Pantobligasjonenes pålydende	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>

Det er stillet sikkerhet for lån i andre selskaper i konsernet.

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	SUM
Pr. 31.12.19	30.218	13.398.207	441.080	13.869.505
Årets resultat	0	-543.555	0	-543.555
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	108.197	108.197
Pr. 31.12.20	30.218	12.854.672	549.277	13.434.167