



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 903 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERDALEN BYGGESERVICE AS
Forretningsadresse: 2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Simen Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 988 553	11 885 282
Sum inntekter		8 988 553	11 885 282
Kostnader			
Varekostnad		3 861 585	6 471 628
Lønnskostnad m.m.	2	3 937 564	4 125 119
Avskrivning på varige driftsmidler	6	37 887	79 850
Annen driftskostnad	2	1 500 455	1 602 120
Sum kostnader		9 337 490	12 278 716
Driftsresultat		-348 937	-393 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 356	6 043
Sum finansinntekter		1 356	6 043
Annen rentekostnad		64 367	45 936
Sum finanskostnader		64 367	45 936
Netto finans		-63 011	-39 893
Ordinært resultat før skattekostnad		-411 948	-433 327
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 948	-433 327
Årsresultat		-411 948	-433 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 948	-433 327
Totalresultat		-411 948	-433 327
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-411 948	-433 327
Sum overføringer og disponeringer		-411 948	-433 327



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 635 937	412 101
Driftsløsøre, inventar o.l	6	45 600	75 050
Sum varige driftsmidler	3, 6	1 681 537	487 151
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		1 701 537	507 151
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 3	417 891	575 903
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 640 218	5 161 678
Andre kortsiktige fordringer	1	45 309	39 814
Sum fordringer		3 685 527	5 201 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	178 486	173 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 486	173 750
Sum omløpsmidler		4 281 904	5 951 144
SUM EIENDELER		5 983 441	6 458 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 861 438	2 273 386
Sum opptjent egenkapital		1 861 438	2 273 386
Sum egenkapital		2 061 438	2 473 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 7		
Andre avsetninger for forpliktelser		35 000	35 000
Sum avsetninger for forpliktelser		35 000	35 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 8	1 579 996	383 332
Sum annen langsiktig gjeld		1 579 996	383 332
Sum langsiktig gjeld		1 614 996	418 332
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	631 988	387 340
Leverandørgjeld		471 644	1 780 146
Betalbar skatt	1, 7		
Skyldige offentlige avgifter		701 673	768 378
Annen kortsiktig gjeld		501 702	630 712
Sum kortsiktig gjeld		2 307 006	3 566 577
Sum gjeld		3 922 002	3 984 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 983 441	6 458 295

**Resultat**

Østerdalen Byggeservice AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt	1	8 988 553	11 885 282
Sum driftsinntekt		<u>8 988 553</u>	<u>11 885 282</u>
Varekostnad		3 861 585	6 471 628
Lønnskostnad m.m.	2	3 937 564	4 125 119
Avskrivning på varige driftsmidler	6	37 887	79 850
Annen driftskostnad	2	1 500 455	1 602 120
Sum driftskostnad		<u>9 337 490</u>	<u>12 278 716</u>
Driftsresultat		<u>-348 937</u>	<u>-393 434</u>
Annen renteinntekt		1 356	6 043
Annen rentekostnad		64 367	45 936
Resultat av finansposter		<u>-63 011</u>	<u>-39 893</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-411 948	-433 327
Ordinært resultat		<u>-411 948</u>	<u>-433 327</u>
Årsresultat		<u>-411 948</u>	<u>-433 327</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		411 948	433 327

Østerdalen Byggeservice AS



Balanse

Østerdalen Byggeservice AS

EIENDELER	Note	2019	2018
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 635 937	412 101
Driftsløsøre, inventar o.l	6	45 600	75 050
Sum varige driftsmidler	3, 6	<u>1 681 537</u>	<u>487 151</u>
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 701 537</u>	<u>507 151</u>
Varer	1, 3	<u>417 891</u>	<u>575 903</u>
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 640 218	5 161 678
Andre kortsiktige fordringer	1	45 309	39 814
Sum fordringer		<u>3 685 527</u>	<u>5 201 492</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>178 486</u>	<u>173 750</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 281 904</u>	<u>5 951 144</u>
SUM EIENDELER		<u>5 983 441</u>	<u>6 458 295</u>

Østerdalen Byggeservice AS

**Balanse**

Østerdalen Byggeservice AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 861 438	2 273 386
Sum opptjent egenkapital		<u>1 861 438</u>	<u>2 273 386</u>
Sum egenkapital		<u>2 061 438</u>	<u>2 473 386</u>
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		35 000	35 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 8	1 579 996	383 332
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 579 996</u>	<u>383 332</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	631 988	387 340
Leverandørgjeld		471 644	1 780 146
Skyldige offentlige avgifter		701 673	768 378
Annen kortsiktig gjeld		501 702	630 712
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 307 006</u>	<u>3 566 577</u>
Sum gjeld		<u>3 922 002</u>	<u>3 984 909</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>5 983 441</u>	<u>6 458 295</u>

Koppang, 31.08.2020
Styret i Østerdalen Byggeservice AS

Ola Simen Monsen
styreleder/ daglig leder

Olav Holen
styremedlem

Østerdalen Byggeservice AS



Noter 2019

Østerdalen Byggeservice AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av innkjøpspris og virkelig verdi.

Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse er vurdert etter løpende avregnings metode, der fullføringsgraden er beregnet ut i fra påløpne kostnader sett i forhold til totale kostnader på prosjektene. Påløpne kostnader med tillegg av andel fortjeneste og å konto fakturerte inntekter er ført opp i balansen som kortsiktig gjeld/andre kortsiktige fordringer. Påløpne kostnader omfatter varekostnad og lønn.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Pensjonsordning

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Ordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk pensjonsordning.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Noter

Østerdalen Byggeservice AS



Noter 2019

Østerdalen Byggeservice AS

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	3 428 254	3 713 599
Arbeidsgiveravgift	239 399	245 215
Pensjonskostnader	45 754	40 184
Andre ytelser	224 156	126 121
Sum	3 937 564	4 125 119

Selskapet har i 2019 sysselsatt 11 årsverk.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP) og avtalefestet pensjon (AFP)

Selskapet er forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og dette er dekket for alle ansatte gjennom en innskuddsbasert ordning.

Selskapet har også en avtalefestet pensjonsordning for alle sine ansatte (AFP). Ordningen gir arbeidstakere mulighet til å kombinere pensjon og jobb uten at pensjonen avkortes fra fylte 62 år. AFP-ordningen er en flerforetaks ytelsesordning som fullt ut finansieres ved at alle arbeidsgivere som deltar i ordningen, i fellesskap dekker to tredeler av utgiftene. Staten dekker den resterende tredelen. Arbeidsgivers andel dekkes gjennom en avgift for ansatte, fastsatt som en prosentandel av det gjennomsnittlige pensjonsgrunnlaget (fra 1G til 7,1 G) pr. arbeidstaker.

Procentsatsen for 2019 var 2,5 %

Selskapets pensjonskostnad består av de årlige premiebetalingene til begge ordningene og selskapet har ingen forpliktelse utover dette.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	604 090	0
Pensjonskostnader	15 600	0
Sum	619 690	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 58 657.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 31 055.

Noter

Østerdalen Byggeservice AS



Noter 2019

Østerdalen Byggeservice AS

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2019	31.12.2018
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 579 996	383 332
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	631 988	0
Sum	2 211 984	383 332
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendom	1 635 937	412 101
Driftstilbehør	45 600	75 050
Varelager	417 891	575 903
Kundefordringer	3 640 218	5 161 678
Sum	5 739 646	6 224 732

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østerdalen Byggeservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ola Simen Monsen	170	85,0	85,0
Olav Holen	30	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Holen	styremedlem	30
Ola Simen Monsen	styreleder/ daglig leder	170



Noter 2019

Østerdalen Byggeservice AS

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 176 063.

Note 6 Anleggsmidler

	Inventar, utstyr	Biler	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	779 363	662 515	412 101	1 853 979
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler			1 232 273	1 232 273
- Avgang i året	435 622			435 622
= Anskaffelseskost 31.12.19	343 741	662 515	1 644 374	2 650 630
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	298 141	662 515	8 437	969 093
= Bokført verdi 31.12.19	45 600	0	1 635 937	1 681 537
Årets ordinære avskrivninger	29 450		8 437	37 887

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-411 948	-433 327
Permanente forskjeller	12 000	13 704
Endring i midlertidige forskjeller	-46 757	425 384
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 761
Skattepliktig inntekt	-446 705	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Noter

Østerdalen Byggeservice AS



Noter 2019

Østerdalen Byggeservice AS

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-29 516	-89 982	-60 466
Tilvirkningskontrakter	146 291	33 000	-113 291
Fordringer	-367 000	-240 000	127 000
Avsetninger mv	-35 000	-35 000	0
Sum	-285 225	-331 982	-46 757
Akkumulert fremførbart underskudd	-660 597	-213 892	446 705
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	945 822	545 874	-399 948
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	216 652	0
Sum annen langsiktig gjeld	216 652	0



Lokal Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Østerdalen Byggeservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Østerdalen Byggeservice AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 411 948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

HAMAR
Storhamarg. 55
Postboks 2
2301 Hamar

Telefon: 62 51 24 50
Telefaks: 62 51 24 51
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA
Bank: 1822.06.89456

Avd. MOELV
Storg. 111, Moelv

Avd. BRUMUNDDAL
Ringsakerv. 45, Brumunddal





eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

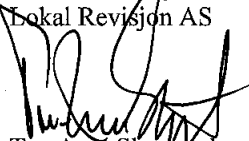
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 31. august 2020
Lokal Revisjon AS



Tor-Arne Skogsrud
Registrert revisor