



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 326 919
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HILDERTUNET 2 AS
Forretningsadresse:	Hildertunet 2 1341 SLEPENDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Løseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 481	42 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 481</b>	<b>42 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 481</b>	<b>-42 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		187 119	178 188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 187 119</b>	<b>2 178 188</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			100 113
Annen rentekostnad		44 166	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 166</b>	<b>100 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 142 953</b>	<b>2 078 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 104 472</b>	<b>2 035 107</b>
Skattekostnad på resultat	3	23 012	5 443
<b>Årsresultat</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	4 081 460	2 029 664
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 000 000	4 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 631 885	3 729 498
Konsernfordringer		4 000 000	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 631 885</b>	<b>5 729 498</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 206	33 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 206</b>	<b>33 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 665 091</b>	<b>5 762 621</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 665 091</b>	<b>9 762 621</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 611 079	8 529 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 611 079</b>	<b>8 529 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 641 079</b>	<b>8 559 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 300
Betalbar skatt	3	23 012	5 443
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 000	1 196 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 012</b>	<b>1 203 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 012</b>	<b>1 203 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 665 091</b>	<b>9 762 621</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILDERTUNET 2 AS  
Forretningsadresse: Hildertunet 2  
1341 SLEPENDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Løseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 999 326 919  
HILDERTUNET 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 481	42 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 481</b>	<b>42 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 481</b>	<b>-42 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		187 119	178 188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 187 119</b>	<b>2 178 188</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			100 113
Annen rentekostnad		44 166	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 166</b>	<b>100 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 142 953</b>	<b>2 078 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 104 472</b>	<b>2 035 107</b>
Skattekostnad på resultat	3	23 012	5 443
<b>Årsresultat</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	4 081 460	2 029 664
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>



Organisasjonsnr: 999 326 919  
HILDERTUNET 2 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 4 000 000 4 000 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

**Sum finansielle anleggsmidler 4 000 000 4 000 000**

**Sum anleggsmidler 4 000 000 4 000 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6 4 631 885 3 729 498

Konsernfordringer 4 000 000 2 000 000

**Sum fordringer 8 631 885 5 729 498**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 33 206 33 123

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 33 206 33 123**

**Sum omløpsmidler 8 665 091 5 762 621**

**SUM EIENDELER 12 665 091 9 762 621**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 30 000 30 000

Overkurs 4

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 12 611 079 8 529 619

**Sum opptjent egenkapital 12 611 079 8 529 619**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 641 079</b>	<b>8 559 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 300
Betalbar skatt	3	23 012	5 443
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 000	1 196 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 012</b>	<b>1 203 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 012</b>	<b>1 203 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 665 091</b>	<b>9 762 621</b>



Organisasjonsnr: 999 326 919  
HILDERTUNET 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i Hildertunet 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hildertunet 2 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UH79P-72531-V3B2N-4ZBTG-2Q8AO-4B88K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugland, Roald

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-30 12:14:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UH79P-72531-V3B2N-4ZBTG-2Q8AO-4B88K

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Hildertunet 2 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penn eo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6

**Org.nr.: 999 326 919**



## Resultatregnskap

### Hildertunet 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	38 481	42 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 481</b>	<b>42 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 481</b>	<b>-42 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		187 119	178 188
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	100 113
Annen rentekostnad		44 166	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 142 953</b>	<b>2 078 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 104 472</b>	<b>2 035 107</b>
Skattekostnad på resultat	3	23 012	5 443
<b>Årsresultat</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 081 460	2 029 664
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 081 460</b>	<b>2 029 664</b>

Penn eo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6

Hildertunet 2 AS



### Balanse Hildertunet 2 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	4 000 000	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 631 885	3 729 498
Konsernfordringer		4 000 000	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 631 885</b>	<b>5 729 498</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 206	33 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>33 206</b>	<b>33 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 665 091</b>	<b>5 762 621</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 665 091</b>	<b>9 762 621</b>

Penn eo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6

Hildertunet 2 AS



## Balanse Hildertunet 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	12 611 079	8 529 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 611 079</b>	<b>8 529 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 641 079</b>	<b>8 559 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 300
Betalbar skatt	3	23 012	5 443
Annen kortsiktig gjeld	6	1 000	1 196 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 012</b>	<b>1 203 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 012</b>	<b>1 203 002</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 665 091</b>	<b>9 762 621</b>

Sependen, 30. juni 2025,  
Styret i Hildertunet 2 AS

\_\_\_\_\_  
Magne Løseth  
Styreleder/ Daglig leder

Penn eo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6



---

## Noter til regnskapet 2024

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som finansinntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



---

## Noter til regnskapet 2024

---

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2024 og dermed ingen lønnskostnader.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 012	5 443
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>23 012</b>	<b>5 443</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 104 472	2 035 107
Permanente forskjeller	-3 999 873	-2 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 365
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>104 599</b>	<b>24 742</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 012	5 443
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>23 012</b>	<b>5 443</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	8 529 619	8 559 619
Årets resultat		4 081 460	4 081 460
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>12 611 079</b>	<b>12 641 079</b>

Penn eo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YEZH-UP5OZ-GM506



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Investering i datterselskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Turoteknikk Drift AS	Bærum	100 %	11 773 500	5220433
Hildertunet Eiendom AS	Bærum	100 %	3 494 627	335734

Selskapet følger de forenklete regnskapsregler for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Penn eo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre fordringer	4 631 885	3 729 498
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld	0	1 195 259

Selskapet har per 31.12.2024 fordring mot Hildertunet Eiendom AS på kr. 3 916 534, og fordring mot Turoteknikk Drift AS på kr. 715 351.

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Magne Løseth	Daglig leder/styreleder	2 000	100 %
<b>Sum</b>		<b>2 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Penn eo Dokumentnøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løseth, Magne Klemmet

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-465628

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-30 10:15:58 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 57TCY-QDA4B-2B8G4-7YE2I-UP5OZ-GM5O6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.