



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 966 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUMAN CARE EIENDOM 5 AS  
Forretningsadresse: Kilengaten 1  
3117 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Gunhild Vangsnes Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 436236

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 966 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUMAN CARE EIENDOM 5 AS  
Forretningsadresse: Kilengaten 1  
3117 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Gunhild Vangsnes Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 927 966 263  
HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### RESULTATREGNSKAP

#### Driftsresultat

#### Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	1	0	0



Organisasjonsnr: 927 966 263  
HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	
<b>Sum fordringer</b>		30 000	
<b>Sum omløpsmidler</b>		30 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		30 000	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		30 000	
<b>Sum egenkapital</b>	1	30 000	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		30 000	0



Organisasjonsnr: 927 966 263  
HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

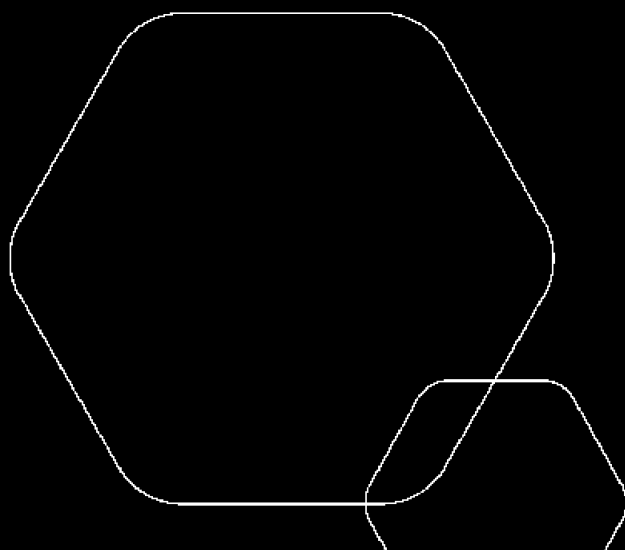
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Human Care Eiendom 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 966 263

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 465ae4e313d4ce77e0d1bc0a4dcccdf152550fde18d7ff0b37d74714c20d547bb183283f03416d632cb8921352e254abd842a3f52e7669daae07efdd835faab4



## RESULTATREGNSKAP

### HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Sum driftsinntekter		0
Sum driftskostnader		0
Driftsresultat		0
Resultat av finansposter		0
Ordinært resultat før skattekostnad		0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
Ordinært resultat		0
Årsresultat	1	0

HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

SIDE 2

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 465ae4e313d4ce77e0d1bc0a4dcccfe152550fde18d7ff0b37d74714c20d547bb183283f03416d632cb8921352e254abd842a3f52e7669daae07efdd835faab4



## BALANSE

### HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

EIENDELER	Note	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Sum immaterielle eiendeler		0
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Sum varige driftsmidler		0
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Sum finansielle anleggsmidler		0
Sum anleggsmidler		0
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		30 000
Sum fordringer		30 000
<b>INVESTERINGER</b>		
Sum omløpsmidler		30 000
Sum eiendeler		30 000

HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

SIDE 3

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 465ae4e313d4ce77e0d1bc0a4dcccfe152550fde18d7ff0b37d74714c20d547bb183283f03416d632cb8921352e254abd842a3f52e7669daae07efdd835faab4



## BALANSE

### HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>30 000</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Sum annen langsiktig gjeld		0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Sum kortsiktig gjeld		0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 000</b>

Styret i Human Care Eiendom 5 AS

\_\_\_\_\_  
Noora Chandrika Jayasekara  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Mona Gunhild Vangsnes Lien  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Karin Ulrika Pernilla Dufström  
styremedlem

HUMAN CARE EIENDOM 5 AS

SIDE 4

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 465ae4e313d4ce77e0d1bc0a4dcccfe152550fde18d7ff0b37d74714c20d547bb183283f03416d632cb8921352e254abd842a3f52e7669daae07efdd835faab4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Sum
Pr. 31.12.2020	0	0
Innskudd	-30 000	-30 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
--	------	------	---------



Utsatt skatt (22 %)

0

0

0

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 465ae4e313d4ce77e0d1bc0a4dcccfe152550fde18d7ff0b37d74714c20d547bb183283f03416d632cb8921352e254abd842a3f52e7669daae07efdd835faab4



**PROTOKOLL STYREMØTE i Human Care 5 Eiendom AS**

Foretaksnummer 927966263

Møtedato: **29.03.2022**  
Møtetidspunkt: **KL. 08:00**  
Møtelokale: **Ved telefonkonferanse og sirkulasjon av dokumenter**

**Tilstede: Noora Jayasekara, Mona Lien, Pernilla Dufstrøm**

**Agenda:**

- Sak 1 **Godkjenning av agenda**  
*Vedtak: Agenda godkjent*
- Sak 2 **Godkjenning av regnskap 2021**  
Informasjon lagt grunn for vedtaket: Årsberetning og regnskap med noter 2021  
*Vedtak: Regnskapet godkjent. Legges frem for generalforsamling*
- Sak 3 **Eventuelt**  
Ingen saker.

**29.03.2022**

---

Noora Jayasekara	Mona Lien	Pernilla Dufstrøm
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem



## Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

Årsregnskap med vedlegg 2021 i Human Care 5 Eiendom AS

Unikt dokument Id:

8433c871-001b-4b74-9959-797739b2182a

Dokument fingeravtrykk:

465ae4e313d4ce77e0d1bc0a4dcccfe152550fde18d7ff0b37d74714c20d547b183283f03416d632cb8  
921352e254abd842a3f52e7669daae07efdd835faab4

### Undertegnede



**Pernilla Dufstrøm**

E-post: pernilla.dufstrom@humana.se  
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop)  
IP adresse: 217.31.180.166  
IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

Signer med BankID: Karin Ulrika  
Pernilla Dufstrøm (197108144622)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-03-30 08:15:03 UTC



**Noora Jayasekara**

E-post: noora.jayasekara@humana.se  
Enhet: Chrome 100.0 on Windows 10 (desktop)  
IP adresse: 217.31.180.166  
IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

Signer med BankID: NOORA  
JAYASEKARA (197807204701)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-03-30 08:48:17 UTC



**Mona Lien**

E-post: mona.lien@humananorge.no  
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop)  
IP adresse: 193.212.196.203  
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Signer med BankID: Mona Vangsnæs  
Lien (1962-07-03)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-03-30 11:56:15 UTC



**Knud Nilsen**

Humana Økonomi

E-post: knud.nilsen@humananorge.no  
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop)  
IP adresse: 62.92.41.138  
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Bekreftet med logg inn

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-03-30 08:07:01 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2022-03-30 11:56:15 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2022-03-30 11:56:15 UTC	Dokument ble signert av Mona Lien (mona.lien@humananorge.no) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 193.212.196.203 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 11:56:09 UTC	Dokument ble godkjent via eid:bankid-no av Mona Lien (mona.lien@humananorge.no) Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.46 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.212.196.203 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 11:55:32 UTC	Dokument ble gjennomgått av Mona Lien (mona.lien@humananorge.no) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 193.212.196.203 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 11:55:08 UTC	Dokument ble åpnet av Mona Lien (mona.lien@humananorge.no) Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.46 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.212.196.203 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 08:48:17 UTC	Dokument ble signert av Noora Jayasekara (noora.jayasekara@humana.se) Enhet: Chrome 100.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2022-03-30 08:48:09 UTC	Dokument ble godkjent via BankID av Noora Jayasekara (noora.jayasekara@humana.se) Enhet: Chrome 100.0.4896.60 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2022-03-30 08:47:52 UTC	Dokument ble gjennomgått av Noora Jayasekara (noora.jayasekara@humana.se) Enhet: Chrome 100.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2022-03-30 08:47:36 UTC	Dokument ble åpnet av Noora Jayasekara (noora.jayasekara@humana.se) Enhet: Chrome 100.0.4896.60 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2022-03-30 08:15:03 UTC	Dokument ble signert av Pernilla Dufstrøm (pernilla.dufstrom@humana.se) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2022-03-30 08:14:56 UTC	Dokument ble godkjent via BankID av Pernilla Dufstrøm (pernilla.dufstrom@humana.se) Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2022-03-30 08:13:25 UTC	Dokument ble gjennomgått av Pernilla Dufstrøm (pernilla.dufstrom@humana.se) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2022-03-30 08:13:14 UTC	Dokument ble åpnet av Pernilla Dufstrøm (pernilla.dufstrom@humana.se) Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 217.31.180.166 - IP Lokasjon: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2022-03-30 08:07:20 UTC	Dokument ble sendt til Pernilla Dufstrøm (pernilla.dufstrom@humana.se) Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.41.138 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 08:07:16 UTC	Dokument ble sendt til Noora Jayasekara (noora.jayasekara@humana.se) Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.41.138 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 08:07:12 UTC	Dokument ble sendt til Mona Lien (mona.lien@humananorge.no) Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.41.138 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 08:07:04 UTC	Dokument ble forseglet av Knud Nilsen (knud.nilsen@humananorge.no) Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.41.138 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 08:07:01 UTC	Dokument ble signert av Knud Nilsen (knud.nilsen@humananorge.no) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 62.92.41.138 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-03-30 08:03:13 UTC	Dokument ble opprettet av Knud Nilsen (knud.nilsen@humananorge.no) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP adresse: 62.92.41.138 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



KPMG AS  
Vestre Strandgate 67  
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Human Care Eiendom 5 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Human Care Eiendom 5 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: J/CDA-B720P-1GL3L-EEAOE-H8KZF-EWXD7



Uavhengig revisors beretning - Human Care Eiendom 5 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 26. april 2022  
KPMG

Nils Eivind Holst  
Statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: J7CDA-B720P-1GL3L-EEAOE-H8K2F-EWXD7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nils Eivind Holst

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1446158

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-26 09:11:33 UTC



Penneo DokumentID: J7CDA-B720P-16L3L-EEAOE-H8K2F-EWYD7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>