



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 265 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENSE BYGG AS
Forretningsadresse: Dikeveien 41
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Pinnerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		20 731	22 084
Sum kostnader		20 731	22 084
Driftsresultat		-20 731	-22 084
Annen rentekostnad		250	
Sum finanskostnader		250	
Netto finans		-250	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 981	-22 084
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 981	-22 084
Årsresultat		-20 981	-22 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 981	-22 084
Totalresultat		-20 981	-22 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 981	-22 084
Sum overføringer og disponeringer	1	-20 981	-22 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 274 526	1 274 024
Sum fordringer		1 274 526	1 274 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449	932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449	932
Sum omløpsmidler		1 274 975	1 274 956
SUM EIENDELER		1 274 975	1 274 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	471 350	450 370
Sum opptjent egenkapital		-471 350	-450 370
Sum egenkapital	1	-371 350	-350 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	239 325	239 325
Kortsiktig konserngjeld	2	1 407 000	1 386 000
Sum kortsiktig gjeld		1 646 325	1 625 325
Sum gjeld		1 646 325	1 625 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 274 975	1 274 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345175

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 265 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENSE BYGG AS
Forretningsadresse: Dikeveien 41
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Pinnerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 822 265 812
SENSE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		20 731	22 084
Sum kostnader		20 731	22 084
Driftsresultat		-20 731	-22 084
Annen rentekostnad		250	
Sum finanskostnader		250	
Netto finans		-250	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 981	-22 084
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 981	-22 084
Årsresultat		-20 981	-22 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 981	-22 084
Totalresultat		-20 981	-22 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 981	-22 084
Sum overføringer og disponeringer	1	-20 981	-22 084



Organisasjonsnr: 822 265 812
SENSE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 1 274 526 1 274 024
Sum fordringer 1 274 526 1 274 024

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 449 932
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 449 932

Sum omløpsmidler 1 274 975 1 274 956

SUM EIENDELER 1 274 975 1 274 956

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 3
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 471 350 450 370
Sum opptjent egenkapital -471 350 -450 370

Sum egenkapital 1 -371 350 -350 370

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 239 325 239 325
Kortsiktig konserngjeld 2 1 407 000 1 386 000
Sum kortsiktig gjeld 1 646 325 1 625 325

Sum gjeld 1 646 325 1 625 325



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 274 975

1 274 956



Organisasjonsnr: 822 265 812
SENSE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sense Bygg AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 822 265 812



Resultatregnskap

Sense Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		20 731	22 084
Sum driftskostnader		20 731	22 084
Driftsresultat		-20 731	-22 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		250	0
Resultat av finansposter		-250	0
Resultat før skattekostnad		-20 981	-22 084
Årsresultat		-20 981	-22 084
Overføringer			
Overført til udekket tap		20 981	22 084
Sum overføringer	1	-20 981	-22 084



Balanse

Sense Bygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 274 526	1 274 024
Sum fordringer		1 274 526	1 274 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449	932
Sum omløpsmidler		1 274 975	1 274 956
Sum eiendeler		1 274 975	1 274 956



Balanse				
Sense Bygg AS				
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023	
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	3	100 000	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000	
Opptjent egenkapital				
Udekket tap	4	-471 350	-450 370	
Sum opptjent egenkapital		-471 350	-450 370	
Sum egenkapital	1	-371 350	-350 370	
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld	2	239 325	239 325	
Konserngjeld	2	1 407 000	1 386 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 646 325	1 625 325	
Sum gjeld		1 646 325	1 625 325	
Sum egenkapital og gjeld		1 274 975	1 274 956	

21.03.2025
Styret i Sense Bygg AS

Andreas Pinnerød
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-450 370	-350 370
Årets resultat		-20 981	-20 981
Pr 31.12.2024	100 000	-471 350	-371 350

Note 2 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordring styreleder/daglig leder	1 274 024	1 704 024
Sum	1 274 024	1 704 024
Gjeld		
Leverandørgjeld Sense Boligstyling	239 325	239 325
Gjeld til Grit Invest AS	1 407 000	1 386 000
Sum	1 646 325	1 625 325

Gjeld til morselskap er ikke renteberegnet.

Utestående leverandørgjeld er i sin helhet gjeld til Sense Boligstyling AS, hvor morselskapet eier halvparten.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sense Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grit Invest As	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Andreas Pinnerød	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 20 981.

Sense Bygg AS har innstilt driften grunnet lav lønnsomhet.

Etter avleggelse av regnskapet 2024 vil det gjøres en vurdering for fortsatt drift eller styrt avvikling. Fordringer og gjeld er i sin helhet tilknyttet nærstående parter eller konsernet. Det anses ikke risiko for andre kreditorer.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 981	-22 084
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 370	-3 906
Skattepliktig inntekt	-33 351	-25 991
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 370	-12 370
Sum	0	-12 370	-12 370
Akkumulert fremførbart underskudd	-483 466	-450 115	33 351
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	483 466	462 485	-20 981
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader

Sense Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.