



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 750 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EZRENT AS
Forretningsadresse: Fernanda Nissens gate 1D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Saksvik Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 405	
Sum inntekter		102 405	
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger driftsmidler	2	17 543	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		54 923	
Sum kostnader		72 466	
Driftsresultat		29 940	
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		95	
Netto finans		-95	
Ordinært resultat før skattekostnad		29 845	0
Skattekostnad på resultat	3	6 566	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 279	0
Årsresultat		23 279	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 279	
Totalresultat		23 279	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	23 279	
Sum overføringer og disponeringer		23 279	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Utleiebiler	2	173 829	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		173 829	
Sum anleggsmidler		173 829	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 100	
Andre kortsiktige fordringer		10 711	
Sum fordringer		21 811	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398	
Sum omløpsmidler		22 208	0
SUM EIENDELER		196 038	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 279	
Sum opptjent egenkapital		23 279	
Sum egenkapital	4	53 279	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 566	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 566	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 566	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 004	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 774	
Annen kortsiktig gjeld		123 415	
Sum kortsiktig gjeld		136 193	
Sum gjeld		142 759	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 038	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578558

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 750 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EZRENT AS
Forretningsadresse: Fernanda Nissens gate 1D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Saksvik Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 928 750 302
EZRENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 405	
Sum inntekter		102 405	
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger driftsmidler	2	17 543	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		54 923	
Sum kostnader		72 466	
Driftsresultat		29 940	
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		95	
Netto finans		-95	
Ordinært resultat før skattekostnad		29 845	0
Skattekostnad på resultat	3	6 566	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 279	0
Årsresultat		23 279	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 279	
Totalresultat		23 279	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	23 279	
Sum overføringer og disponeringer		23 279	



Organisasjonsnr: 928 750 302
EZRENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Utleiebiler 2 173 829

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 173 829

Sum anleggsmidler 173 829

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 11 100

Andre kortsiktige

fordringer 10 711

Sum fordringer 21 811

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 398

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 398

Sum omløpsmidler 22 208

0

SUM EIENDELER 196 038

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 23 279

Sum opptjent egenkapital 23 279

Sum egenkapital 4 53 279

0

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 566	
Sum avsetninger for forpliktelse		6 566	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 566	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 004	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 774	
Annen kortsiktig gjeld		123 415	
Sum kortsiktig gjeld		136 193	
Sum gjeld		142 759	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 038	0



Organisasjonsnr: 928 750 302
EZRENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Ezrent AS – 928 750 302

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Aleksandar Radulovic	10	IA
Raymond Andre Werner	10	IA
Henning Saksvik Klausen	10	IA

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap for 2022 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2022.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 30.06.2023

Aleksandar Radulovic

Styrets leder/Aksjonær
(Elektronisk signert)

Raymond Andre Werner

Styremedlem/Aksjonær
(Elektronisk signert)

Henning Saksvik Klausen

Styremedlem/Aksjonær
(Elektronisk signert)



	BankID Signing Henning Saksvik Klausen 2023-06-28
	BankID Signing Raymond Werner 2023-06-28
	BankID Signing Aleksandar Radulovic 2023-06-28



Årsregnskap 2022

Ezrent AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 750 302



 BankID Signing
Henning Saksvik Klausen
2023-06-28

 BankID Signing
Raymond Werner
2023-06-28

 BankID Signing
Aleksandar Radulovic
2023-06-28

RESULTATREGNSKAP

EZRENT AS


DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		102 405	0
Sum driftsinntekter		102 405	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivninger driftsmidler	2	17 543	0
Annen driftskostnad		54 923	0
Sum driftskostnader		72 466	0
Driftsresultat		29 940	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		10	0
Annen finanskostnad		85	0
Resultat av finansposter		-95	0
Resultat før skattekostnad		29 845	0
Skattekostnad på resultat	3	6 566	0
Årsresultat		23 279	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	23 279	0
Sum overføringer		23 279	0

EZRENT AS

SIDE 2



 BankID Signing
Henning Saksvik Klausen
2023-06-28

 BankID Signing
Raymond Werner
2023-06-28

 BankID Signing
Aleksandar Radulovic
2023-06-28

BALANSE				
EZRENT AS				
EIENDELER	Note	2022	2021	
ANLEGGSMIDLER				
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Utleiebiler	2	173 829	0	
Sum varige driftsmidler		173 829	0	
Sum anleggsmidler		173 829	0	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		11 100	0	
Andre kortsiktige fordringer		10 711	0	
Sum fordringer		21 811	0	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398	0	
Sum omløpsmidler		22 208	0	
Sum eiendeler		196 038	0	

EZRENT AS

SIDE 3



 BankID Signing
Henning Saksvik Klausen
2023-06-28

 BankID Signing
Raymond Werner
2023-06-28

 BankID Signing
Aleksandar Radulovic
2023-06-28

BALANSE

EZRENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		23 279	0
Sum opptjent egenkapital		23 279	0
Sum egenkapital	4	53 279	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	6 566	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 004	0
Skyldig offentlige avgifter		2 774	0
Annen kortsiktig gjeld		123 415	0
Sum kortsiktig gjeld		136 193	0
Sum gjeld		142 759	0
Sum egenkapital og gjeld		196 038	0

Styret i Ezrent AS

Aleksandar Radulovic
styreleder

Raymond Andre Werner
styremedlem

Henning Saksvik Klausen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

2022

Sum	0	0
-----	---	---

BankID Signing
Henning Saksvik Klausen
2023-06-28

BankID Signing
Raymond Werner
2023-06-28

BankID Signing
Aleksandar Radulovic
2023-06-28

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet faller ikke innenfor vilkårene for lovpålagt OTP.

Note 2 Varige driftsmidler

	Utleiebiler	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	229 009	229 009
Avgang solgte driftsmidler	-44 279	-44 279
Anskaffelseskost 31.12.2022	184 730	184 730
Akkumulerte avskrivninger 31.12	10 900	10 900
Bokført verdi 31.12.2022	173 830	173 830
Årets avskrivninger	17 542	17 542
Avgang	-6 642	-6 642
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	10 900	10 900

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Endring i utsatt skatt	6 566	0	
Sum skattekostnad	6 566	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	29 845	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-44 222	0	
Årets skattegrunnlag	-14 377	0	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	44 222	0	-44 222
Sum	44 222	0	-44 222
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 377	0	14 377
Sum	29 845	0	-29 845
Utsatt skatt (22 %)	6 566	0	-6 566



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2021					0
Årets resultat				23 279	23 279
Stifting	30 000				30 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	23 279	53 279



BankID Signing
Henning Saksvik Klausen
2023-06-28



BankID Signing
Raymond Werner
2023-06-28



BankID Signing
Aleksandar Radulovic
2023-06-28

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Ezrent AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	30	1 000
Sum	30	1 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Ezrent AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2022.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Aleksandar Radulovic	10	10	33 %	33 %
Raymond Andre Werner	10	10	33 %	33 %
Henning Saksvik Klausen	10	10	33 %	33 %
Totalt	30	30	100 %	100 %