



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	965 143 661
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGTEAM HADSEL AS
Forretningsadresse:	Industriveien 4 8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Halvard Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 916 211	28 935 585
Sum inntekter	11	36 916 211	28 935 585
Kostnader			
Varekostnad		28 610 551	22 142 638
Lønnskostnad	12	7 648 272	6 205 459
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 713	60 643
Annen driftskostnad	12	4 100 908	3 285 115
Sum kostnader		40 428 445	31 693 855
Driftsresultat		-3 512 235	-2 758 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	148
Sum finansinntekter		2	148
Rentekostnad til foretak i samme konsern			493
Annen rentekostnad		460 202	127 216
Sum finanskostnader		460 202	127 709
Netto finans		-460 200	-127 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 972 435	-2 885 831
Skattekostnad	10	-873 772	-634 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 098 663	-2 251 290
Årsresultat		-3 098 663	-2 251 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 098 663	-2 251 290
Totalresultat		-3 098 663	-2 251 290
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 192 134	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 906 529	-2 251 290
Sum overføringer og disponeringer		-3 098 663	-2 251 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	554 935	656 935
Sum immaterielle eiendeler		554 935	656 935
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr		193 132	245 845
Sum varige driftsmidler	3, 9	193 132	245 845
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		984 067	1 138 780
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 9	2 802 712	5 587 067
Fordringer			
Kundefordringer	4, 9	2 452 633	267 271
Andre kortsiktige fordringer	5	4 764 270	1 714 399
Konsernfordringer	6	4 017 680	6 361 194
Sum fordringer		11 234 583	8 342 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	402 481	271 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 481	271 631
Sum omløpsmidler		14 439 776	14 201 561
SUM EIENDELER		15 423 842	15 340 341

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (553 aksjer à kr 1000,-)	8	553 000	553 000
Annen innskutt egenkapital		3 042 717	1 114 850
Sum innskutt egenkapital		3 595 717	1 667 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 906 529
Sum opptjent egenkapital			1 906 529
Sum egenkapital	2	3 595 717	3 574 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		2 515 154
Leverandørgjeld		1 617 327	2 652 280
Betalbar skatt	10		
Offentlige avgifter, skt.trekk o.l.		525 387	349 756
Kortsiktig konserngjeld	6	8 888 874	5 549 128
Annen kortsiktig gjeld		796 537	699 644
Sum kortsiktig gjeld		11 828 126	11 765 961
Sum gjeld		11 828 126	11 765 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 423 842	15 340 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 753834

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 143 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEAM HADSEL AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Halvard Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 965 143 661
BYGGTEAM HADSEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 916 211	28 935 585
Sum inntekter	11	36 916 211	28 935 585
Kostnader			
Varekostnad		28 610 551	22 142 638
Lønnskostnad	12	7 648 272	6 205 459
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 713	60 643
Annen driftskostnad	12	4 100 908	3 285 115
Sum kostnader		40 428 445	31 693 855
Driftsresultat		-3 512 235	-2 758 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	148
Sum finansinntekter		2	148
Rentekostnad til foretak i samme konsern			493
Annen rentekostnad		460 202	127 216
Sum finanskostnader		460 202	127 709
Netto finans		-460 200	-127 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 972 435	-2 885 831
Skattekostnad	10	-873 772	-634 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 098 663	-2 251 290
Årsresultat		-3 098 663	-2 251 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 098 663	-2 251 290
Totalresultat		-3 098 663	-2 251 290
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 192 134	
Overført fra annen egenkapital		-1 906 529	-2 251 290
Sum overføringer og disponeringer		-3 098 663	-2 251 290



Organisasjonsnr: 965 143 661
BYGGTEAM HADSEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	10	554 935	656 935
Sum immaterielle eiendeler		554 935	656 935

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar og annet utstyr		193 132	245 845
Sum varige driftsmidler	3, 9	193 132	245 845

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	13	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000

Sum anleggsmidler		984 067	1 138 780
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5, 9	2 802 712	5 587 067
------------------	-------------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	4, 9	2 452 633	267 271
Andre kortsiktige fordringer	5	4 764 270	1 714 399
Konsernfordringer	6	4 017 680	6 361 194
Sum fordringer		11 234 583	8 342 864

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	402 481	271 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 481	271 631

Sum omløpsmidler		14 439 776	14 201 561
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		15 423 842	15 340 341
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (553 aksjer à kr 1000,-)	8	553 000	553 000
Annen innskutt egenkapital		3 042 717	1 114 850



Sum innskutt egenkapital		3 595 717	1 667 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 906 529
Sum opptjent egenkapital			1 906 529
Sum egenkapital	2	3 595 717	3 574 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		2 515 154
Leverandørgjeld		1 617 327	2 652 280
Betalbar skatt	10		
Offentlige avgifter, skt. trekk o.l.		525 387	349 756
Kortsiktig konserngjeld	6	8 888 874	5 549 128
Annen kortsiktig gjeld		796 537	699 644
Sum kortsiktig gjeld		11 828 126	11 765 961
Sum gjeld		11 828 126	11 765 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 423 842	15 340 341



Organisasjonsnr: 965 143 661
BYGGTEAM HADSEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
12

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
19.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Byggteam Hadsel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggteam Hadsel AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 098 663. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



REVIQOM

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 11.05.2022

Revicom AS

Svein Atle Jensen
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Oddbjørn Toffen
2022-05-10

 BankID Signing
Tor Halvard Gregersen
2022-05-10

 BankID Signing
Håkon Toralf Hansen
2022-05-10

 BankID Signing
Torgeir Arntsen
2022-05-11

Årsregnskap

2021

Byggteam Hadsel AS

Org.nr: 965 143 661

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
Byggteam Hadsel AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		36 916 211	28 935 585
Sum driftsinntekter	11	<u>36 916 211</u>	<u>28 935 585</u>
Varekostnad		28 610 551	22 142 638
Lønnskostnad	12	7 648 272	6 205 459
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 713	60 643
Annen driftskostnad	12	4 100 908	3 285 115
Sum driftskostnader		<u>40 428 445</u>	<u>31 693 855</u>
Driftsresultat		<u>-3 512 235</u>	<u>-2 758 270</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	493
Annen rentekostnad		460 202	127 216
Resultat av finansposter		<u>-460 200</u>	<u>-127 561</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 972 435	-2 885 831
Skattekostnad	10	-873 772	-634 541
Ordinært resultat		<u>-3 098 663</u>	<u>-2 251 290</u>
Årsresultat		<u>-3 098 663</u>	<u>-2 251 290</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 192 134	0
Overført fra annen egenkapital		1 906 529	2 251 290
Sum overført		<u>-3 098 663</u>	<u>-2 251 290</u>



Balanse			
Byggteam Hadsel AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	10	554 935	656 935
Sum immaterielle eiendeler		<u>554 935</u>	<u>656 935</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr		193 132	245 845
Sum varige driftsmidler	3, 9	<u>193 132</u>	<u>245 845</u>
Investeringer i datterselskap	13	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>236 000</u>	<u>236 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>984 067</u>	<u>1 138 780</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	5, 9	<u>2 802 712</u>	<u>5 587 067</u>
Fordringer			
Kundefordringer	4, 9	2 452 633	267 271
Fordring på konsernselskap	6	4 017 680	6 361 194
Andre kortsiktige fordringer	5	4 764 270	1 714 399
Sum fordringer		<u>11 234 583</u>	<u>8 342 864</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>402 481</u>	<u>271 631</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 439 776</u>	<u>14 201 561</u>
Sum eiendeler		<u>15 423 842</u>	<u>15 340 341</u>



Balanse			
Byggteam Hadsel AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (553 aksjer à kr 1000,-)	8	553 000	553 000
Annen innskutt egenkapital		3 042 717	1 114 850
Sum innskutt egenkapital		<u>3 595 717</u>	<u>1 667 850</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 906 529
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>1 906 529</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 595 717</u>	<u>3 574 380</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	2 515 154
Leverandørgjeld		1 617 327	2 652 280
Offentlige avgifter, skt.trekk o.l.		525 387	349 756
Gjeld til konsernselskap	6	8 888 874	5 549 128
Annen kortsiktig gjeld		796 537	699 644
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 828 126</u>	<u>11 765 961</u>
Sum gjeld		<u>11 828 126</u>	<u>11 765 961</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>15 423 842</u>	<u>15 340 341</u>
Stokmarknes, den			
_____ Tor Halvard Gregersen styreleder		_____ Oddbjørn Toften styremedlem	
_____ Torgeir Arntsen styremedlem		_____ Håkon Toralf Hanssen daglig leder	
Byggteam Hadsel AS		Side 4	



Noter

Byggteam Hadsel AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapet er 100 % eid av Kronstein Produksjon AS som igjen er 100 % eid av Kronsteingruppen AS. Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Kronsteingruppen AS. Byggteam Hadsel AS inngår i denne konsolideringen. Konsernregnskapet oppbevares på morselskapets forretningskontor som er på Sortland.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet "løpende avregning". Opptjent inntekt på balansedagen er beregnet som forholdet mellom total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Kostnad opptjent inntekt er total estimert kontraktskostnad multiplisert med fullføringsgraden. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Opptjente ikke fakturerte inntekter presenteres som andre kortsiktige fordringer.

Boligprosjekter i egenregi innebærer utvikling og oppføring av boliger i egen regi for salg. Prosjekt under utførelse og ferdigstilte eiendommer balanseføres som et omløpsmiddel til tilvirkningskost. Tomter som er anskaffet med tanke på oppføring av boliger for salg, klassifiseres som omløpsmiddel. Dersom virkelig verdi vurderes til å være lavere enn kostpris, foretas nedskrivning til virkelig verdi. Inntekt og fortjeneste på salg regnskapsføres på tidspunkt for kontraktsmessig overlevert til kjøper.

Pensjonskostnader. Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat



Noter

Byggteam Hadsel AS

Note nr. 2 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innsk. EK</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2020	553.000	1.114.850	1.906.529	3.574.380
Årets resultat	0	0	-3.098.663	-3.098.663
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	3.120.000	0	3.120.000
Nettoføring		-1.192.133	1.192.133	0
<u>Egenkapital 31.12.2021</u>	<u>553.000</u>	<u>3.042.717</u>	<u>0</u>	<u>3.595.717</u>

Note nr. 3 - Varige driftsmidler

	<u>Driftsløsøre, inventar, utstyr</u>
Anskaffelsekost 1.1.	794.586
+ Tilgang i året	16.000
- Avgang i året (bokført verdi)	0
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	617.455
<u>= Bokført verdi 31.12.</u>	<u>193.132</u>
<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	<u>68.713</u>
<u>Avskrivningstid</u>	<u>5 år</u>

Note nr. 4 - Vurdering av kundefordringer og andre fordringer

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Vurdert til pålydende	2.452.633	267.271
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
<u>Bokført verdi pr. 31.12</u>	<u>2.452.633</u>	<u>267.271</u>

Andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

Note nr. 5 - Prosjekter under utførelse

Prosjekter i fremmedregi under utførelse er vurdert etter prinsippet "løpende avregning". Opptjent inntekt på balansedagen er beregnet som forholdet mellom total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Kostnad opptjent inntekt er total estimert kontraktskostnad multiplisert med fullføringsgraden. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
- Opptjente ikke fakturerte inntekter	17.821	1.480.546
- Periodisering prosjekt og forskuddsfakturert produksjon	4.360.739	-19.570
- Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	0	0
- Varebeholdning tilknyttet egenregiprojekter	0	5.198.097
- Øvrig varebeholdning	535.045	369.400



Noter

Byggteam Hadsel AS

Note nr. 6 – Transaksjoner med nærstående

Selskapet har foretatt flere transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

Selskapet har foretatt følgende transaksjoner:

	<u>2021</u>
Kjøp av tjenester fra konsernselskap	8.876.727
Leie av bygg fra konsernselskap	776.220
Salg av entreprenørtjenester til konsernselskap	4.621.511

Kortsiktig fordring:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Sortland Entreprenør AS	4.000.000	0
Børøya Brygge AS	6.099	6.361.194
Harstadbygg Bolig AS	11.581	0
<u>Sum kortsiktig fordring</u>	<u>4.017.680</u>	<u>6.361.194</u>

Kortsiktig gjeld:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kronsteingruppen AS	8.033.078	4.671.048
Sortland Entreprenør AS	0	396.829
XL-Bygg Sortland AS	855.796	481.251
<u>Sum kortsiktig gjeld</u>	<u>8.888.874</u>	<u>5.549.128</u>

Note nr. 7 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 402.481,-.

Note nr. 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er 553.000 fordelt på 553 aksjer à kr 1.000.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

	<u>Eierandel</u>
Kronstein Produksjon AS	100 %

Note nr. 9 - Pantstillelser

Pantegjeld og lignende:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1.563.129
Garantistillelser	0	0
<u>Sum</u>	<u>0</u>	<u>1.563.129</u>



Noter

Byggteam Hadsel AS

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2021	2020
- Varige driftsmidler	193.132	245.845
- Varebeholdning	2.802.712	5.587.067
- Kundefordringer	2.452.633	267.271
SUM	5.448.477	6.100.183
Limit driftskredit	1.000.000	2.500.000
Gjeld som forfaller etter 5 år	0	0

Selskapets driftskreditt inngår i konsernkontosystem, total driftskreditt i konsern er pr. 31.12.21 kr 75.000.000,-.

Selskapet har også stillet sikkerhet for gjeld og garantiansvar i øvrige selskaper i konsernet. Nedenfor følger en oversikt over konsernets samlede gjeld og garantiansvar, samt eiendeler stillet som sikkerhet.

Pantgjeld og lignende:

	2021	2020
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	157.375.566	230.991.073
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	69.563.495	104.929.247
- Garantiansvar	6.164.000	7.543.302
Sum	233.103.061	343.463.622

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2021	2020
- Driftsmidler	139.606.639	218.006.773
- Aksjer	51.790.900	51.790.900
- Varelager	64.699.961	84.961.440
- Kundefordringer	101.626.016	90.725.409
Sum	357.723.516	445.484.521

Note nr. 10 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-55.768	-64.242	-8.474
Tilvirkningskontrakter	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Garantiavsetning	0	0	0
Fremførbart underskudd	-2.466.666	-2.921.827	-455.161
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2.522.434	-2.986.069	-463.635
Anvendt skattesats:	22 %	22 %	
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-554.935	-656.935	-102.000

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.



Noter

Byggteam Hadsel AS

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-3.972.435	-2.885.831
+/- Permanente forskjeller	747	1.552
+/- Midlertidige forskjeller	-8.474	-37.548
+/- Skattemessig fremførbart underskudd	-19.838	0
+/- skattepliktig konsernbidrag	4.000.000	0
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>0</u>	<u>-2.921.827</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2021	2020
Betalbar skatt	-975.772	0
Endring utsatt skatt	102.000	-634.541
<u>Skattekostnad</u>	<u>-873.772</u>	<u>-634.541</u>

Note nr. 11 - Salgsinntekt

Virksomhetsområde:

	2021	2020
Entreprenørvirksomhet	36.916.211	28.935.585
<u>Sum</u>	<u>36.916.211</u>	<u>28.935.585</u>

Geografisk fordeling

	2021	2020
Vesterålen	36.916.211	28.935.585
<u>Sum</u>	<u>36.916.211</u>	<u>28.935.585</u>

Note nr. 12 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	6.499.862	5.638.833
Folketrygdavgift	341.715	243.350
Pensjonskostnader	450.126	242.465
Andre personalkostnader	356.569	80.811
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>7.648.272</u>	<u>6.205.459</u>

Antall årsverk	19,5	13
----------------	------	----

Pensjon:

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Noter

Byggteam Hadsel AS

Godtgjørelser:

Daglig leder

Det er utbetalt lønn til daglig leder med kr 799.830,-. Øvrig godtgjørelse til daglig leder er kr 213.329,-.

Styret

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2021.

Revisor

Revisors årshonorar består av:

Lovpålagt revisjon	38.000
Skatterådgivning	12.000
Andre ikke-revisjonstjenester	1.200
<u>SUM</u>	<u>51.200</u>

Beløpene er oppført uten merverdiavgift

Note nr. 13 – Investering i datterselskap

Byggteam Hadsel AS har eierandeler i følgende selskaper:

	<u>Forretnings-</u> <u>sted</u>	<u>Antall</u> <u>aksjer</u>	<u>Eierandel /</u> <u>stemmerett</u>	<u>Opprinnelig</u> <u>kostpris</u>	<u>Bokført</u> <u>verdi</u>
Børøya Brygge AS	Stokmarknes	30	100,0 %	236.000	236.000
			Sum	<u>236.000</u>	<u>236.000</u>

Det utarbeides ikke underkonsernregnskap, da selskapene inngår i konsernregnskapet til Kronsteingruppen AS.

Selskapet har følgende årsresultat og egenkapital per 31.12.21:

	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Børøya Brygge AS	-1.168.869	236.000



Kontantstrømanalyse

Byggteam Hadsel AS

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-3 972 435	-2 885 831
Betalte skatter	95 773	0
Ordinære avskrivninger	68 713	60 643
Endringer i varelager	2 784 355	2 778 200
Endring i kundefordringer	-2 185 362	1 081 083
Endring i andre utestående fordringer	3 293 643	-6 686 365
Endring i leverandørgjeld	-1 034 953	1 568 099
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-166 806	-1 036 677
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-1 117 072	-5 120 848
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-16 000	-211 923
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	-200 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-16 000	-411 923
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Nedbetaling av kortsiktig gjeld	-2 515 154	0
Innbetaling ved opptak av kortsiktig gjeld	0	855 010
Netto endring i kassakreditt	3 779 076	4 254 002
Utbetaling av utbytte	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-417 046
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 263 922	4 691 966
Netto endring i kontanter	130 850	-840 805
Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse	271 631	1 112 436
Beholdning av kontanter ved periodens slutt	402 481	271 631
Innskudd i konsernkontoordning ved periodens slutt	-8 033 078	-4 254 002