



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 025 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDFJORD HOLDING AS
Forretningsadresse: Dverberg
8485 DVERBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Emelie Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 898	742 419
Annen driftsinntekt			-1 528
Sum inntekter		360 898	740 891
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 448	621 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 274	224 593
Annen driftskostnad		325 980	237 774
Sum kostnader		580 702	1 084 306
Driftsresultat		-219 804	-343 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	32 565	169 466
Annen finansinntekt		9 993 200	10 496 500
Sum finansinntekter		10 025 765	10 665 966
Annen rentekostnad		168 552	77 204
Annen finanskostnad	3	10 526 250	
Sum finanskostnader		10 694 802	77 204
Netto finans		-669 037	10 588 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-888 840	10 245 348
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-888 840	10 245 348
Årsresultat		-888 840	10 245 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-888 840	10 245 348
Totalresultat		-888 840	10 245 348
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	5		10 245 348
Overført fra annen egenkapital		-888 840	
Sum overføringer og disponeringer		-888 840	10 245 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 264 908	6 460 479
Maskiner og anlegg	2	20 177	23 449
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	316 887	304 595
Sum varige driftsmidler	2	6 601 972	6 788 524
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	291 102	291 102
Andre langsiktige fordringer	3	1 801 756	12 328 006
Sum finansielle anleggsmidler		2 092 858	12 619 108
Sum anleggsmidler		8 694 830	19 407 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 576	55 260
Andre kortsiktige fordringer			16 026
Sum fordringer		211 576	71 286
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	10 622 015	643 665
Andre finansielle instrumenter		141 431	
Sum investeringer		10 763 446	643 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	199 734	174 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 734	174 152
Sum omløpsmidler		11 174 757	889 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		19 869 587	20 296 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 175 458	12 012 221
Sum opptjent egenkapital	5	2 175 458	12 012 221
Sum egenkapital	5	2 205 458	12 042 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 692 054	3 167 523
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere	9		5 049 325
Sum annen langsiktig gjeld		17 692 054	8 216 848
Sum langsiktig gjeld		17 692 054	8 216 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-40 186	-33 637
Skyldig offentlige avgifter		3 491	5 479
Annen kortsiktig gjeld		8 769	65 823
Sum kortsiktig gjeld		-27 925	37 665
Sum gjeld		17 664 129	8 254 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 869 587	20 296 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494509

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 025 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDEFJORD HOLDING AS
Forretningsadresse: Dverberg
8485 DVERBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Emelie Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 025 947
ANDFJORD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 898	742 419
Annen driftsinntekt			-1 528
Sum inntekter		360 898	740 891
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 448	621 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 274	224 593
Annen driftskostnad		325 980	237 774
Sum kostnader		580 702	1 084 306
Driftsresultat		-219 804	-343 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	32 565	169 466
Annen finansinntekt		9 993 200	10 496 500
Sum finansinntekter		10 025 765	10 665 966
Annen rentekostnad		168 552	77 204
Annen finanskostnad	3	10 526 250	
Sum finanskostnader		10 694 802	77 204
Netto finans		-669 037	10 588 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-888 840	10 245 348
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-888 840	10 245 348
Årsresultat		-888 840	10 245 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-888 840	10 245 348
Totalresultat		-888 840	10 245 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		10 245 348
Overført fra annen egenkapital		-888 840	
Sum overføringer og disponeringer		-888 840	10 245 348





Organisasjonsnr: 921 025 947
ANDFJORD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 264 908	6 460 479
Maskiner og anlegg	2	20 177	23 449
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	316 887	304 595
Sum varige driftsmidler	2	6 601 972	6 788 524
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	6	291 102	291 102
Andre langsiktige			
fordringer	3	1 801 756	12 328 006
Sum finansielle			
anleggsmidler		2 092 858	12 619 108
Sum anleggsmidler		8 694 830	19 407 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 576	55 260
Andre kortsiktige			
fordringer			16 026
Sum fordringer		211 576	71 286
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	10 622 015	643 665
Andre finansielle			
instrumenter		141 431	
Sum investeringer		10 763 446	643 665
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	199 734	174 152
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		199 734	174 152
Sum omløpsmidler		11 174 757	889 103
SUM EIENDELER		19 869 587	20 296 734



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 175 458	12 012 221
Sum opptjent egenkapital	5	2 175 458	12 012 221

Sum egenkapital	5	2 205 458	12 042 221
------------------------	----------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		17 692 054	3 167 523
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere	9		5 049 325
Sum annen langsiktig gjeld		17 692 054	8 216 848

Sum langsiktig gjeld		17 692 054	8 216 848
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-40 186	-33 637
Skyldig offentlige avgifter		3 491	5 479
Annen kortsiktig gjeld		8 769	65 823
Sum kortsiktig gjeld		-27 925	37 665

Sum gjeld		17 664 129	8 254 513
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 869 587	20 296 734
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 921 025 947
ANDFJORD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

ANDFJORD HOLDING AS

Org.nr.:921 025 947

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE VESTERÅLEN AS





RESULTATREGNSKAP

ANDFJORD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Sølgssinntekt		360 898	742 419
Annen driftsinntekt		0	-1 528
Sum driftsinntekter		360 898	740 891
Lønnskostnad	1	17 448	621 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 274	224 593
Annen driftskostnad		325 980	237 774
Sum driftskostnader		580 702	1 084 306
Driftsresultat		-219 804	-343 415
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	32 565	169 466
Annen finansinntekt		9 993 200	10 496 500
Annen rentekostnad		168 552	77 204
Annen finanskostnad	3	10 526 250	0
Resultat av finansposter		-669 037	10 588 762
Resultat før skattekostnad		-888 840	10 245 348
Resultat		-888 840	10 245 348
Årsresultat		-888 840	10 245 348
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	10 245 348
Overført fra annen egenkapital		888 840	0
Sum overføringer		-888 840	10 245 348



BALANSE

ANDFJORD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 264 908	6 460 479
Maskiner og anlegg	2	20 177	23 449
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	316 887	304 595
Sum varige driftsmidler	2	6 601 972	6 788 524
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	291 102	291 102
Andre langsiktige fordringer	3	1 801 756	12 328 006
Sum finansielle anleggsmidler		2 092 858	12 619 108
Sum anleggsmidler		8 694 830	19 407 632
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		211 576	55 260
Andre kortsiktige fordringer		0	16 026
Sum fordringer		211 576	71 286
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	6	10 622 015	643 665
Andre finansielle instrumenter		141 431	0
Sum investeringer		10 763 446	643 665
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	199 734	174 152
Sum omløpsmidler		11 174 757	889 103
Sum eiendeler		19 869 587	20 296 734



BALANSE

ANDFJORD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 175 458	12 012 221
Sum opptjent egenkapital	5	2 175 458	12 012 221
Sum egenkapital	5	2 205 458	12 042 221
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 692 054	3 167 523
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere	9	0	5 049 325
Sum annen langsiktig gjeld		17 692 054	8 216 848
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-40 186	-33 637
Skyldig offentlige avgifter		3 491	5 479
Annen kortsiktig gjeld		8 769	65 823
Sum kortsiktig gjeld		-27 925	37 665
Sum gjeld		17 664 129	8 254 513
Sum egenkapital og gjeld		19 869 587	20 296 734

Dverberg, 10.06.2023
Styret i Andfjord Holding AS

Stig Håvard Pettersen
styremedlem

Fredrik Bjarte Pettersen
styremedlem

Lars Hilmar Pettersen Skar
styremedlem

Roy Bernt Pettersen
styreleder

Berit Emelie Pettersen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**ANDFIJORD HOLDING AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	8 573	585 606
Arbeidsgiveravgift	437	30 071
Andre ytelser	8 438	6 261
Sum	17 448	621 938

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor ikke etablert en slik ordning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 833 214	32 720	351 497	7 217 431
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			50 722	50 722
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 833 214	32 720	402 219	7 268 153
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	568 306	12 543	85 332	666 181
= Bokført verdi 31.12.22	6 264 908	20 177	316 887	6 601 972
Årets ordinære avskrivninger	195 571	3 272	38 431	237 274
Økonomisk levetid	25 år	10 år	3-10 år	

Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	1 801 756	12 328 006
Sum langsiktige fordringer	1 801 756	12 328 006

Selskapet har i 2020 ytt lån til Mer Marin AS tilsvarende kjøpesum for aksjene som ble solgt til samme selskap. Lånet er rentebærende og betales etterskuddsvis pr.kvartal. Lånet skal senest tilbakebetales fem år etter utbetalingsdato. Som sikkerhet for lånet har selskapet førsteprioritets pant i aksjene.

Selskapet har i 2021 ytt lån til NorNet AS tilsvarende kjøpesum for aksjene som ble solgt til samme selskap. Lånet ble i 2022 tapsført i sin helhet inklusiv påløpte renter.

Forfalte renter som ikke er betalt er presentert som fordring.

**ANDFIORD HOLDING AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-888 840	10 245 348
Permanente forskjeller	573 635	-10 479 500
Endring i midlertidige forskjeller	-90 397	-112 400
Skattepliktig inntekt	-405 602	-346 552
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	340 363	249 967	-90 397
Sum	340 363	249 967	-90 397
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 591 394	-1 185 791	405 602
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 251 030	935 825	-315 206
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	12 012 221	12 042 221
Pr 01.01.2022	30 000	12 012 221	12 042 221
Årets resultat		-888 840	-888 840
Tilleggsutbytte		-8 947 923	-8 947 923
Pr 31.12.2022	30 000	2 175 458	2 205 458

**ANDFJORD HOLDING AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Verdipapirer**

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER			
Diluvium AS	291 102	291 102	0
Dverberg Byggbo AS	5 000	5 000	5 000
Sum	296 102	296 102	5 000
OMLØPSMIDLER			
Andfjord Salmon AS	10 622 015	10 622 015	61 640 255
Andfjord Salmon AS (terminkontrakt)	136 431	136 431	18 078 000
Sum	10 758 446	10 758 446	79 718 255
Sum verdipapirer	11 054 548	11 054 548	79 723 255

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 29.

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I ANDFJORD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roy Bernt Pettersen	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roy Bernt Pettersen	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 9 Lån fra aksjonær.

Lånet som ble ytt av aksjonær med familie i forbindelse med oppføring av bygg ble innfridd i 2022.