



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 434 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WITTBANK INVEST AS  
Forretningsadresse: Gosenveien 12A  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 785	30 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 785</b>	<b>30 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 785</b>	<b>-30 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		285 680	200 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>285 681</b>	<b>200 228</b>
Annen rentekostnad		56 704	75 759
Annen finanskostnad		1 123 061	1 922 156
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 179 765</b>	<b>1 997 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-894 085</b>	<b>-1 797 687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-922 869	-629 289
Overført fra annen egenkapital			-1 198 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	918 000	2 354 690
Sum investeringer		918 000	2 354 690
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		522 243	2 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 243	2 591
Sum omløpsmidler		1 440 243	2 357 281
SUM EIENDELER		1 440 243	2 357 281
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 552 158	629 289
Sum opptjent egenkapital		-1 552 158	-629 289
Sum egenkapital	5, 8	-1 527 824	-604 955



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 751 293	2 051 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 751 293</b>	<b>2 051 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 751 293</b>	<b>2 051 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	169 389	869 214
Annen kortsiktig gjeld		47 385	41 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 775</b>	<b>910 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 968 068</b>	<b>2 962 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 440 243</b>	<b>2 357 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325133

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 434 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WITTBANK INVEST AS  
Forretningsadresse: Gosenveien 12A  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 434 292  
WITTBANK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 785	30 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 785</b>	<b>30 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 785</b>	<b>-30 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		285 680	200 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>285 681</b>	<b>200 228</b>
Annen rentekostnad		56 704	75 759
Annen finanskostnad		1 123 061	1 922 156
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 179 765</b>	<b>1 997 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-894 085</b>	<b>-1 797 687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-922 869	-629 289
Overført fra annen egenkapital			-1 198 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>



Organisasjonsnr: 812 434 292  
WITTBANK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	918 000	2 354 690
Sum investeringer		918 000	2 354 690
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		522 243	2 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 243	2 591
Sum omløpsmidler		1 440 243	2 357 281
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 440 243</b>	<b>2 357 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 552 158	629 289
Sum opptjent egenkapital		-1 552 158	-629 289
Sum egenkapital	5, 8	-1 527 824	-604 955
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 751 293	2 051 293
Sum annen langsiktig gjeld		2 751 293	2 051 293
Sum langsiktig gjeld		2 751 293	2 051 293
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
	3	169 389	869 214



Annen kortsiktig gjeld	47 385	41 729
Sum kortsiktig gjeld	216 775	910 943
Sum gjeld	2 968 068	2 962 236
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 440 243</b>	<b>2 357 281</b>



Organisasjonsnr: 812 434 292  
WITTBANK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



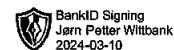
# ÅRSOPPGJØR 2023

## Wittbank Invest AS

Resultatregnskap

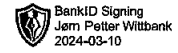
Balanse

Noter



## Resultatregnskap Wittbank Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		28 785	30 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 785</b>	<b>30 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 785</b>	<b>-30 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		285 680	200 228
Annen rentekostnad		56 704	75 759
Annen finanskostnad		1 123 061	1 922 156
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-894 085</b>	<b>-1 797 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		922 869	629 289
Overført fra annen egenkapital		0	1 198 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>-922 869</b>	<b>-1 827 793</b>



**Balanse**  
**Wittbank Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	918 000	2 354 690
<b>Sum investeringer</b>		<b>918 000</b>	<b>2 354 690</b>
Bankinnskudd		522 243	2 591
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 440 243</b>	<b>2 357 281</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 440 243</b>	<b>2 357 281</b>



## Balanse Wittbank Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 552 158	-629 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 552 158</b>	<b>-629 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>-1 527 824</b>	<b>-604 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 751 293	2 051 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 751 293</b>	<b>2 051 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	169 389	869 214
Annen kortsiktig gjeld		47 385	41 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 775</b>	<b>910 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 968 068</b>	<b>2 962 236</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 440 243</b>	<b>2 357 281</b>

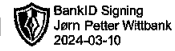
Krokstadelva, 10.03.2024  
Styret i Wittbank Invest AS

Jørn Petter Wittbank  
styreleder/daglig leder



## Wittbank Invest AS

## Noter til regnskap



BankID Signing  
Jørn Pættér Wittbank  
2024-03-10

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Markedsbaserte aksjer

Investerings i børsnoterte foretak vurderes til markedsverdien ved årsslutt. Mottatt utbytte registreres som inntekt på utbetalingstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utilignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik pensjonsordning.

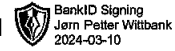
### Note 2 - Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	337 926	371 611



## Wittbank Invest AS

## Noter til regnskap



### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markeds- verdi	Netto urealisert gevinst/tap	Netto realisert gevinst/tap	Mottatt utbytte
Børsnoterte aksjer	2 153 188	918 000	-1 235 188	-2 430 048	56 365

Gjeld til aksjemegler pr. 31.12.2023 utgjør kr 169 389. Som sikkerhet for gjelden har aksjemegler pant i ovennevnte aksjer.

### Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 aksjer à kr 300. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Selskapet har kun én aksjeklasse, og samtlige aksjer gir like rettigheter i selskapet.

Pr. 31.12.2023 eies selskapet med 54 % av Jørn Petter Wittbank (styreleder/daglig leder) og med 46 % av Marianne Løvstad.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	-5 666	-629 289	-604 955
Årets resultat			-922 869	-922 869
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>-1 552 158</b>	<b>-1 527 824</b>

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til selskapets aksjonærer pr. 31.12.2023 utgjør kr 2 751 293. Gjelden er ikke renteberegnet i 2023.

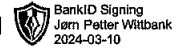
### Note 7 - Revisjon og regnskapsføring

Selskapet har meldt fravalg av revisjon. Bokføring og utarbeidelse av årsregnskap forestås av godkjent regnskapsselskap.



## Wittbank Invest AS

## Noter til regnskap



### Note 8 - Forutsetningen om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Gjelden i selskapet er i all hovedsak til selskapets aksjonærer. Gjeld til kredittinstitusjon er sikret med pant i selskapets markedsbaserte aksjer.

Selskapets investeringer har hatt en positiv verdiutvikling i 2024.

Selskapet har ingen løpende forpliktelser av betydning.

Selskapet har i 2023 vært i stand til å gjøre opp sine forpliktelser på forfall. Likviditetssituasjonen ved årsslutt er tilfredsstillende og tilstrekkelig til å dekke løpende løpende forpliktelser på kort sikt.

Selskapets ledelse forestår tett oppfølging av den likviditetsmessige situasjonen i selskapet, og vil ved behov foreta nødvendige grep for å sikre forsvarlig likviditet.

På bakgrunn av ovennevnte er årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.