



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 052 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Sommerrovegen 7  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Grønnerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 905 325	1 887 206
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 905 325</b>	<b>1 887 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			4 301
Avskrivning på varige driftsmidler	1	303 000	312 075
Annen driftskostnad		472 130	460 976
<b>Sum kostnader</b>		<b>775 130</b>	<b>777 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 130 195</b>	<b>1 109 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 494	4 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 494</b>	<b>4 452</b>
Annen rentekostnad		47 963	51 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 963</b>	<b>51 912</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 469</b>	<b>-47 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 086 726</b>	<b>1 062 394</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	239 140	233 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		265 340	247 244
Overføringer annen egenkapital	3	582 246	581 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 400 000	4 700 000
Maskiner og anlegg	1		1 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 000	16 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 414 000</b>	<b>4 717 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 414 000</b>	<b>4 717 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		586 951	775 145
Andre kortsiktige fordringer		3 470	3 208
Konsernfordringer	5	498 868	256 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 089 289</b>	<b>1 034 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 406	250 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 406</b>	<b>250 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 378 696</b>	<b>1 285 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 792 696</b>	<b>6 002 459</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 409 823	2 827 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 823</b>	<b>2 827 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 509 823</b>	<b>2 927 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	144 551	171 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>144 551</b>	<b>171 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	946 608	1 548 038
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>946 608</b>	<b>1 548 038</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 091 159</b>	<b>1 719 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 022	39 979
Betalbar skatt	2	191 113	189 831
Skyldig offentlige avgifter		103 042	101 398
Kortsiktig konserngjeld	5	340 180	539 695
Annen kortsiktig gjeld		517 357	484 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 191 713</b>	<b>1 355 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 282 872</b>	<b>3 074 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 792 696</b>	<b>6 002 459</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 052 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Sommerrovegen 7  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Grønnerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 052 558  
SOMMERROVEIEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 905 325	1 887 206
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 905 325</b>	<b>1 887 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			4 301
Avskrivning på varige driftsmidler	1	303 000	312 075
Annen driftskostnad		472 130	460 976
<b>Sum kostnader</b>		<b>775 130</b>	<b>777 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 130 195</b>	<b>1 109 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 494	4 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 494</b>	<b>4 452</b>
Annen rentekostnad		47 963	51 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 963</b>	<b>51 912</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 469</b>	<b>-47 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 086 726</b>	<b>1 062 394</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	239 140	233 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		265 340	247 244
Overføringer annen egenkapital	3	582 246	581 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>



Organisasjonsnr: 930 052 558  
SOMMERROVEIEN 7 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 400 000	4 700 000
Maskiner og anlegg	1		1 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 000	16 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 414 000</b>	<b>4 717 000</b>

**Sum anleggsmidler** **4 414 000** **4 717 000**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		586 951	775 145
Andre kortsiktige fordringer		3 470	3 208
Konsernfordringer	5	498 868	256 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 089 289</b>	<b>1 034 912</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		289 406	250 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 406</b>	<b>250 547</b>

**Sum omløpsmidler** **1 378 696** **1 285 459**

**SUM EIENDELER** **5 792 696** **6 002 459**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 409 823	2 827 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 823</b>	<b>2 827 577</b>

**Sum egenkapital** **3 509 823** **2 927 577**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	144 551	171 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>144 551</b>	<b>171 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	946 608	1 548 038
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>946 608</b>	<b>1 548 038</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 091 159</b>	<b>1 719 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 022	39 979
Betalbar skatt	2	191 113	189 831
Skyldig offentlige avgifter		103 042	101 398
Kortsiktig konserngjeld	5	340 180	539 695
Annen kortsiktig gjeld		517 357	484 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 191 713</b>	<b>1 355 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 282 872</b>	<b>3 074 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 792 696</b>	<b>6 002 459</b>



Organisasjonsnr: 930 052 558  
SOMMERROVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sommerroveien 7 AS**

**Org. nr. 930052558**



Sommerroveien 7 AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		1 905 325	1 887 206
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 905 325</b>	<b>1 887 206</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	4 301
Avskrivning på varige driftsmidler	1	303 000	312 075
Annen driftskostnad		472 130	460 976
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>775 130</b>	<b>777 352</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 130 195</b>	<b>1 109 854</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 494	4 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 494</b>	<b>4 452</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		47 963	51 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 963</b>	<b>51 912</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(43 469)</b>	<b>(47 460)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 086 726</b>	<b>1 062 394</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	239 140	233 726
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		265 340	247 244
Overføringer annen egenkapital	3	582 246	581 424
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>



Sommerroveien 7 AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 400 000	4 700 000
Maskiner og anlegg	1	0	1 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 000	16 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 414 000</b>	<b>4 717 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 414 000</b>	<b>4 717 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		586 951	775 145
Fordringer på konsernselskap	5	498 868	256 559
Andre kortsiktige fordringer		3 470	3 208
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 089 289</b>	<b>1 034 912</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 406	250 547
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 378 696</b>	<b>1 285 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 792 696</b>	<b>6 002 459</b>



Sommerroveien 7 AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 409 823	2 827 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 823</b>	<b>2 827 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 509 823</b>	<b>2 927 577</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	144 551	171 364
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>144 551</b>	<b>171 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	946 608	1 548 038
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>946 608</b>	<b>1 548 038</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 091 159</b>	<b>1 719 402</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		40 022	39 979
Betalbar skatt	2	191 113	189 831
Skyldig offentlige avgifter		103 042	101 398
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	340 180	539 695
Annen kortsiktig gjeld		517 357	484 576
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 191 713</b>	<b>1 355 480</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 282 872</b>	<b>3 074 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 792 696</b>	<b>6 002 459</b>

Gjøvik den,

Audun Grønnerud  
Styre leder

Trond Grønnerud  
Styremedlem



Sommerroveien 7 AS



## Noter 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sommerroveien 7 AS



## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå			
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 603 026	40 000	66 075	9 709 101
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 603 026</b>	<b>40 000</b>	<b>66 075</b>	<b>9 709 101</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 903 026	39 000	50 075	4 992 101
+ Ordinære avskrivninger	300 000	1 000	2 000	303 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>5 203 026</b>	<b>40 000</b>	<b>52 075</b>	<b>5 295 101</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 400 000</b>	<b>0</b>	<b>14 000</b>	<b>4 414 000</b>
Prosentats for ord. avskr.	3-3	14-14	10-20	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 086 726
+ Permanente og andre forskjeller	270
+ Endring i midlertidige forskjeller	121 877
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>1 208 873</b>
- Ytet konsernbidrag	340 180
<b>= Inntekt</b>	<b>868 693</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	265 953
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>265 953</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-26 813
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>239 140</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	265 953
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-74 840
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>191 113</b>



Sommerroveien 7 AS



## Noter 2022

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 827 577	2 927 577
+ Tilført fra årsresultat		847 587	847 587
- Avgitt konsernbidrag		-265 340	-265 340
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 409 823</b>	<b>3 509 823</b>

### Note 4 - Pantstillelser og garnatier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 946 608 og pr 31.12. i fjor kr 1 548 038.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	946 608	1 548 038
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg, tomt	4 400 000	4 700 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 700 000</b>

Selskapet har stilt bygget som sikkerhet for lån til morselskapet SGR Holding AS.

### Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	498 868	256 559
<b>Sum fordringer</b>	<b>498 868</b>	<b>256 559</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	340 180	316 980
Annen kortsiktig gjeld	0	222 715
<b>Sum gjeld</b>	<b>340 180</b>	<b>539 695</b>



Sommerroveien 7 AS



## Noter 2022

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sgr Holding AS	823 796 722	100	100,00 %

### Note 7 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	657 052	778 929
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>657 052</b>	<b>778 929</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>144 551</b>	<b>171 364</b>



Sommerroveien 7 AS

## Noter 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Noter for Sommerroveien 7 AS

Organisasjonsnr. 930052558



Sommerroveien 7 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå			Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verkøyt, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 603 026	40 000	66 075	9 709 101
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 603 026</b>	<b>40 000</b>	<b>66 075</b>	<b>9 709 101</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 903 026	39 000	50 075	4 992 101
+ Ordinære avskrivninger	300 000	1 000	2 000	303 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>5 203 026</b>	<b>40 000</b>	<b>52 075</b>	<b>5 295 101</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>4 400 000</b>	<b>0</b>	<b>14 000</b>	<b>4 414 000</b>
Prosentst for ord. avskr.	3-3	14-14	10-20	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 086 726
+ Permanente og andre forskjeller	270
+ Endring i midlertidige forskjeller	121 877
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>1 208 873</b>
- Ytet konsernbidrag	340 180
<b>= Inntekt</b>	<b>868 693</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	265 953
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>265 953</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-26 813
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>239 140</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	265 953
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-74 840
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>191 113</b>



Sommerroveien 7 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 827 577	2 927 577
+ Tilført fra årsresultat		847 587	847 587
- Avgitt konsernbidrag		-265 340	-265 340
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 409 823</b>	<b>3 509 823</b>

### Note 4 - Pantstillelser og garnatier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 946 608 og pr 31.12. i fjor kr 1 548 038.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	946 608	1 548 038
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg, tomt	4 400 000	4 700 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 700 000</b>

Selskapet har stilt bygget som sikkerhet for lån til morselskapet SGR Holding AS.

### Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	498 868	256 559
<b>Sum fordringer</b>	<b>498 868</b>	<b>256 559</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	340 180	316 980
Annen kortsiktig gjeld	0	222 715
<b>Sum gjeld</b>	<b>340 180</b>	<b>539 695</b>

Noter for Sommerroveien 7 AS

Organisasjonsnr. 930052558



Sommerroveien 7 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Selskapskapital

### Note 7 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	657 052	778 929
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>657 052</b>	<b>778 929</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>144 551</b>	<b>171 364</b>

Noter for Sommerroveien 7 AS

Organisasjonsnr. 930052558



Sommerroveien 7 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		1 905 325	1 887 206
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 905 325</b>	<b>1 887 206</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	4 301
Avskrivning på varige driftsmidler	1	303 000	312 075
Annen driftskostnad		472 130	460 976
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>775 130</b>	<b>777 352</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 130 195</b>	<b>1 109 854</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 494	4 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 494</b>	<b>4 452</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		47 963	51 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 963</b>	<b>51 912</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(43 469)</b>	<b>(47 460)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 086 726</b>	<b>1 062 394</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	239 140	233 726
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		265 340	247 244
Overføringer annen egenkapital	3	582 246	581 424
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>847 587</b>	<b>828 668</b>

Årsregnskap for Sommerroveien 7 AS

Organisasjonsnr. 930052558



Sommerroveien 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 400 000	4 700 000
Maskiner og anlegg	1	0	1 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 000	16 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 414 000</b>	<b>4 717 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 414 000</b>	<b>4 717 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		586 951	775 145
Fordringer på konsernselskap	5	498 868	256 559
Andre kortsiktige fordringer		3 470	3 208
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 089 289</b>	<b>1 034 912</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 406	250 547
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 378 696</b>	<b>1 285 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 792 696</b>	<b>6 002 459</b>

Årsregnskap for Sommerroveien 7 AS

Organisasjonsnr. 930052558



Sommerroveien 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 409 823	2 827 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 823</b>	<b>2 827 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 509 823</b>	<b>2 927 577</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	144 551	171 364
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>144 551</b>	<b>171 364</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	946 608	1 548 038
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>946 608</b>	<b>1 548 038</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 091 159</b>	<b>1 719 402</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		40 022	39 979
Betalbar skatt	2	191 113	189 831
Skyldig offentlige avgifter		103 042	101 398
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	340 180	539 695
Annen kortsiktig gjeld		517 357	484 576
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 191 713</b>	<b>1 355 480</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 282 872</b>	<b>3 074 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 792 696</b>	<b>6 002 459</b>

Gjøvik den,

Audun Grønnerud  
Styre leder

Trond Grønnerud  
Styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Sommerroveien 7 AS**

Org. nr. 930052558



Org.nr: 982 363 543

post@skreiaregnskap.no

Tlf: 61 16 86 80

