



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 609 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKADI AS
Forretningsadresse: c/o Pål Tobiasson
Kastellveien 1B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Blix
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	260 000
Sum inntekter		360 000	260 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 632	24 632
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		570 538	601 707
Sum kostnader		595 170	626 339
Driftsresultat		-235 170	-366 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	613 977	637 231
Annen finansinntekt	3	568 237	1 455 615
Sum finansinntekter		1 182 214	2 092 845
Annen finanskostnad		7 461 197	644 566
Sum finanskostnader		7 461 197	644 566
Netto finans		-6 278 983	1 448 280
Resultat før skattekostnad		-6 514 153	1 081 940
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	4	-6 514 153	1 081 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 514 153	1 081 940
Totalresultat		-6 514 153	1 081 940
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 081 940
Overført fra annen egenkapital		-6 514 153	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-6 514 153	1 081 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 617 654	11 617 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	424 910	449 542
Sum varige driftsmidler		12 042 564	12 067 196
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		7 487 824	11 423 223
Sum finansielle anleggsmidler		7 487 824	11 423 223
Sum anleggsmidler		19 530 388	23 490 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		120 038	7 038
Sum fordringer		120 038	7 038
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	18 240 014	25 959 244
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		18 240 014	25 959 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 237 349	877 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 237 349	877 345
Sum omløpsmidler		24 597 400	26 843 626
SUM EIENDELER		44 127 789	50 334 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		15 108 600	15 108 600
Sum innskutt egenkapital		16 708 600	16 708 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 649 179	32 163 332
Sum opptjent egenkapital		25 649 179	32 163 332
Sum egenkapital	4	42 357 779	48 871 932
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 171	1 203
Annen kortsiktig gjeld		1 768 839	1 460 910
Sum kortsiktig gjeld		1 770 011	1 462 113
Sum gjeld		1 770 011	1 462 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 127 790	50 334 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639413

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 609 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKADI AS
Forretningsadresse: c/o Pål Tobiasson
Kastellveien 1B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Blix
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 967 609 234
SKADI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	260 000
Sum inntekter		360 000	260 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 632	24 632
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		570 538	601 707
Sum kostnader		595 170	626 339
Driftsresultat		-235 170	-366 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	613 977	637 231
Annen finansinntekt	3	568 237	1 455 615
Sum finansinntekter		1 182 214	2 092 845
Annen finanskostnad		7 461 197	644 566
Sum finanskostnader		7 461 197	644 566
Netto finans		-6 278 983	1 448 280
Resultat før skattekostnad		-6 514 153	1 081 940
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	4	-6 514 153	1 081 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 514 153	1 081 940
Totalresultat		-6 514 153	1 081 940
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 081 940
Overført fra annen egenkapital		-6 514 153	
Sum overføringer og disponeringer		-6 514 153	1 081 940



Organisasjonsnr: 967 609 234
SKADI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 617 654	11 617 654
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	424 910	449 542
Sum varige driftsmidler		12 042 564	12 067 196

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		7 487 824	11 423 223
Sum finansielle anleggsmidler		7 487 824	11 423 223
Sum anleggsmidler		19 530 388	23 490 419

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		120 038	7 038
Sum fordringer		120 038	7 038

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	18 240 014	25 959 244
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		18 240 014	25 959 244

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 237 349	877 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 237 349	877 345

Sum omløpsmidler		24 597 400	26 843 626
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		44 127 789	50 334 045
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		15 108 600	15 108 600
Sum innskutt egenkapital		16 708 600	16 708 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 649 179	32 163 332
Sum opptjent egenkapital		25 649 179	32 163 332
Sum egenkapital	4	42 357 779	48 871 932
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 171	1 203
Annen kortsiktig gjeld		1 768 839	1 460 910
Sum kortsiktig gjeld		1 770 011	1 462 113
Sum gjeld		1 770 011	1 462 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 127 790	50 334 045



Organisasjonsnr: 967 609 234
SKADI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Skadi AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skadi AS som viser et underskudd på kr 6.514.153. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 16.06.2025
Stiansen & Co AS

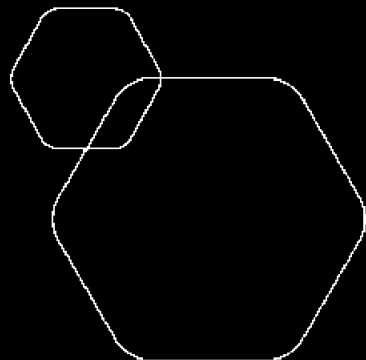
Per H. Arnoldsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisjonsberetning for Skadi AS– side 2



BankID Signing
Pål Tobiasson
2025-06-16

BankID Signing
Hans Othar Blix
2025-06-16



Årsregnskap 2024

Skadi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 967 609 234



SKADI AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		360 000	260 000
Sum driftsinntekter		360 000	260 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 632	24 632
Annen driftskostnad		570 538	601 707
Sum driftskostnader		595 170	626 339
Driftsresultat		-235 170	-366 339
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	613 977	637 231
Annen finansinntekt	3	568 237	1 455 615
Annen finanskostnad		7 461 197	644 566
Resultat av finansposter		-6 278 983	1 448 280
Resultat før skattekostnad		-6 514 153	1 081 940
Årsresultat	4	-6 514 153	1 081 940
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	-1 081 940
Overført fra annen egenkapital		6 514 153	0
Sum overføringer		-6 514 153	1 081 940



SKADI AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 617 654	11 617 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	424 910	449 542
Sum varige driftsmidler		12 042 564	12 067 196
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		7 487 824	11 423 223
Sum finansielle anleggsmidler		7 487 824	11 423 223
Sum anleggsmidler		19 530 388	23 490 419
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		120 038	7 038
Sum fordringer		120 038	7 038
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	18 240 014	25 959 244
Sum investeringer		18 240 014	25 959 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 237 349	877 345
Sum omløpsmidler		24 597 400	26 843 626
Sum eiendeler		44 127 789	50 334 045



SKADI AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 600 000	1 600 000
Overkurs		15 108 600	15 108 600
Sum innskutt egenkapital		16 708 600	16 708 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 649 179	32 163 332
Sum opptjent egenkapital		25 649 179	32 163 332
Sum egenkapital	4	42 357 779	48 871 932
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 171	1 203
Annen kortsiktig gjeld		1 768 839	1 460 910
Sum kortsiktig gjeld		1 770 011	1 462 113
Sum gjeld		1 770 011	1 462 113
Sum egenkapital og gjeld		44 127 790	50 334 045

Oslo, 16.06.2025
Styret i Skadi AS

Hans Othar Blix
styreleder

Pål Tobiasson
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Leilighet	Kunst	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	11 617 654	1 070 750	246 632	12 935 036
Anskaffelseskost 31.12.2024	11 617 654	1 070 750	246 632	12 935 036
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	123 160	123 160
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	769 312	0	769 312
Bokført verdi 31.12.2024	11 617 654	301 438	123 472	12 042 564
Årets avskrivninger	0	0	24 632	24 632
Akk. av- og nedskrivninger i 2024.	0	0	24 632	24 632
Avskrivningssatser	0 %	0 %	10%	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer			
Aksjer i handelsportefølje	18 240 014	29 562 067	18 240 014
Sum markedsbaserte aksjer	18 240 014	29 562 067	18 240 014

Selskapet benytter porteføljeprinsippet for fastsettelse av verdien på aksjebeholdningen. Fastsettelse av virkelig verdi er basert på; markedskurs, sist kjente emisjonskurs, kostpris eller en konkret vurdering. Når virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost nedskrives porteføljen til virkelig verdi. Aksjeporteføljen er vurdert til kostpris da virkelig verdi er høyere.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 600 000	15 108 600	0	32 163 332	48 871 932
Årets resultat				-6 514 153	-6 514 153
Pr 31.12.2024	1 600 000	15 108 600	0	25 649 179	42 357 779

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKADI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	1 000,0	1 600 000
Sum	1 600		1 600 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Othar Blix	1 600	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Othar Blix	styreleder	1 600
Totalt antall aksjer		1 600