



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 991 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUWO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Soldi Regnskap AS
Travbanevegen 1
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Wognild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 950 000	
Sum inntekter		2 950 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 802 500	
Annen driftskostnad	1	127 740	481 650
Sum kostnader		2 930 240	481 650
Driftsresultat		19 760	-481 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	6 251 020	3 231 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 870	35 934
Annen renteinntekt		18 926	188
Annen finansinntekt		189 371	
Sum finansinntekter		6 466 188	3 267 371
Annen rentekostnad	4	598 175	596 648
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader		598 175	596 651
Netto finans		5 868 012	2 670 721
Ordinært resultat før skattekostnad		5 887 772	2 189 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 887 772	2 189 070
Årsresultat		5 887 772	2 189 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 887 772	2 189 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	1 550 776	2 189 070
Overføringer annen egenkapital	8	4 336 996	
Sum overføringer og disponeringer		5 887 772	2 189 070



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	17 437 180	17 396 680
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 125 000	1 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 562 180	18 521 680
Sum anleggsmidler		18 562 180	18 521 680
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	2 992 500	
Sum varer		2 992 500	
Fordringer			
Andre fordringer	3	10 272 622	7 967 863
Konsernfordringer	4	5 512 774	2 119 441
Sum fordringer		15 785 396	10 087 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		564 948	262 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 948	262 737
Sum omløpsmidler		19 342 844	10 350 041
SUM EIENDELER		37 905 024	28 871 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 336 996	
Udekket tap	8		1 550 776
Sum opptjent egenkapital		4 336 996	-1 550 776
Sum egenkapital		4 486 996	-1 400 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	25 283 952	29 039 741
Sum annen langsiktig gjeld		25 283 952	29 039 741
Sum langsiktig gjeld		25 283 952	29 039 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 644	6 580
Kortsiktig konserngjeld	4	1 729 682	851 020
Annen kortsiktig gjeld	6	6 398 750	375 156
Sum kortsiktig gjeld		8 134 076	1 232 756
Sum gjeld		33 418 029	30 272 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 905 024	28 871 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 514718

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 991 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUWO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Soldi Regnskap AS
Travbanevegen 1
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Wognild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 991 902
SUWO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 950 000	
Sum inntekter		2 950 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 802 500	
Annen driftskostnad	1	127 740	481 650
Sum kostnader		2 930 240	481 650
Driftsresultat		19 760	-481 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	6 251 020	3 231 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 870	35 934
Annen renteinntekt		18 926	188
Annen finansinntekt		189 371	
Sum finansinntekter		6 466 188	3 267 371
Annen rentekostnad	4	598 175	596 648
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader		598 175	596 651
Netto finans		5 868 012	2 670 721
Ordinært resultat før skattekostnad		5 887 772	2 189 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 887 772	2 189 070
Årsresultat		5 887 772	2 189 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 887 772	2 189 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	1 550 776	2 189 070
Overføringer annen egenkapital	8	4 336 996	
Sum overføringer og disponeringer		5 887 772	2 189 070



Organisasjonsnr: 895 991 902
SUWO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	17 437 180	17 396 680
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 125 000	1 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 562 180	18 521 680
Sum anleggsmidler		18 562 180	18 521 680

Omløpsmidler

Varer

Varer	6	2 992 500	
Sum varer		2 992 500	

Fordringer

Andre fordringer	3	10 272 622	7 967 863
Konsernfordringer	4	5 512 774	2 119 441
Sum fordringer		15 785 396	10 087 303

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		564 948	262 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 948	262 737
Sum omløpsmidler		19 342 844	10 350 041

SUM EIENDELER **37 905 024** **28 871 721**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7,8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	4 336 996	
Udekket tap	8		1 550 776
Sum opptjent egenkapital		4 336 996	-1 550 776
Sum egenkapital		4 486 996	-1 400 776



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	25 283 952	29 039 741
Sum annen langsiktig gjeld		25 283 952	29 039 741
Sum langsiktig gjeld		25 283 952	29 039 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 644	6 580
Kortsiktig konserngjeld	4	1 729 682	851 020
Annen kortsiktig gjeld	6	6 398 750	375 156
Sum kortsiktig gjeld		8 134 076	1 232 756
Sum gjeld		33 418 029	30 272 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 905 024	28 871 721



Organisasjonsnr: 895 991 902
SUWO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørn Sundland Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Intron AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nedre Bakklandet 21 AS	100.00%	100.00%	3269993.00	2765070.00
Jonsvannsveien 38 AS	100.00%	100.00%	-13350.00	-48280.00
Sundland D.o.o.	100.00%	100.00%	672353.00	-43779.00
Marche Properties S.r.l.	100.00%	100.00%	9093539.00	-222075.00
Oppdal Alpintun Holding AS	50.00%	50.00%	287354.00	11200732.00
Nye Mellomveien 18 AS	20.00%	20.00%	9490777.00	680641.00



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Suwo Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Suwo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Erik Hørhagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BQLM3-EE55K-A85FS-VEL41-68348-4826D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Horghagen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-923178

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-28 08:04:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: BQLM3-EE55K-A85FS-VEL41-68348-4826D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Suwo Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Definisjon av datterselskaper fremgår av regnskapsloven § 1-3. Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kost. Aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger bli reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Siden konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap, jf regnskapsloven §§ 1-6 og 3-2, 4. ledd.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel. Ikke bokført skattefordel utgjør kr. 874.762,-.

Note 1 - Honorar til revisor m.m.

Noter for Suwo Invest AS

Organisasjonsnr. 895991902



Suwo Invest AS

Noter 2020

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor

Godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør kr 31 500 inkl.mva og annen bistand kr 9 750 inkl.mva.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Nedre Baklandet 21 AS	Trondheim	100 %	7.193.192	7.193.192	2.765.070	3.269.993
Marche Properties S.r.l. ¹	Italia	100 %	10.179.488	10.179.488	-222.075	9.093.539
Sundland D.o.o. ²	Kroatia	100 %	24.000	24.000	-43.779	672.353
Jonsvannsveien 38 AS	Trondheim	100 %	40.500	40.500	-48.280	-13.350
Sum				17.437.180		

1) Gjengitte regnskapstall for Marche Properties S.r.l. er i EURO - kurs 31.12.20 er 10,4703.

2) Gjengitte regnskapstall for Sundland D.o.o. er i HRK - kurs pr 31.12.20 er 1,3864.

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Nye Mellomveien 18 AS	Trondheim	20 %	1.075.000	1.075.000	680.641	9.490.777
Oppdal Alpintun Holding AS	Trondheim	50 %	50.000	50.000	11.200.732	287.354
Sum				1.125.000		

Inntekt på investering i TS består av utbytte fra Oppdal Alpintun Holding AS.

Note 4 - Nærstående parter

Noter for Suwo Invest AS

Organisasjonsnr. 895991902



Suwo Invest AS

Noter 2020

Fordring på konsernselskap består i fordring mot:

Jonsvannsveien 38 AS	kr	4 112 440
Marche Properties S.r.l.	kr	1 400 334
Sum	kr	5 512 774

Øvrig langsiktig gjeld består i lån fra aksjeeierne.

Kortsiktig gjeld til konsernselskap er lån fra:		
Sundland D.o.o. med	kr	0
Nedre Bakklandet 21 AS	kr	1 729 682
Sum	kr	1 729 682

Andre fordringer består av lån til selskap hvor Suwo Invest AS direkte eller indirekte har eierandeler.

Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	168 000	90 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 144 194	3 890 477
Sum positive skatteøkende forskjeller	168 000	90 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	4 144 194	3 890 477
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	3 976 194	3 800 477

Note 6 - Varer

Noter for Suwo Invest AS

Organisasjonsnr. 895991902



Suwo Invest AS

Noter 2020

Selskapet har kontrakt på kjøp av leilighet i Mellomvegen 18 A - C116, Trondheim kr. 2.992.500

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 1.500. I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Eierstruktur pr 31.12.2020		Antall aksjer	Eier/-stemmeandel
Intron AS ¹	Stjørdal	50	50 %
Jørn Sundland Holding AS ²	Trondheim	50	50 %
Sum		100	100 %

1) Intron AS kontrolleres av styrets leder Svein Kåre Wognild.

2) Jørn Sundland Holding AS kontrolleres av daglig leder Jørn Sundland.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	-1 550 776	-1 400 776
Tilført fra årsresultat		5 887 772	5 887 772
Pr 31.12.	150 000	4 336 996	4 486 996

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Hensyntatt at selskapet har bare beskjeden ekstern gjeld og driften i de underliggende konsernselskapene mener styret at selskapet har en finansiering som er forsvarlig.

Sett i lys av Korona-situasjonen som oppstod i mars 2020, har selskapet blitt driftet tilsvarende normalt, hvorav den samfunnsmessige nedstengingen ikke har påvirket selskapet for mye. På grunnlag av dette finner styret det riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift til grunn for årsregnskapet.



Suwo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 950 000	0
Sum driftsinntekter		2 950 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		2 802 500	0
Annen driftskostnad	1	127 740	481 650
Sum driftskostnader		2 930 240	481 650
DRIFTSRESULTAT		19 760	(481 650)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	6 251 020	3 231 250
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		6 870	35 934
Annen renteinntekt		18 926	188
Annen finansinntekt		189 371	0
Sum finansinntekter		6 466 188	3 267 371
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	598 175	596 648
Annen finanskostnad		0	3
Sum finanskostnader		598 175	596 651
NETTO FINANSPOSTER		5 868 012	2 670 721
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 887 772	2 189 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		5 887 772	2 189 070
ÅRSRESULTAT		5 887 772	2 189 070
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	4 336 996	0
Fremføring av udekket tap	8	1 550 776	2 189 070
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		5 887 772	2 189 070



Suwo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	17 437 180	17 396 680
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 125 000	1 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 562 180	18 521 680
SUM ANLEGGSMIDLER		18 562 180	18 521 680
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	2 992 500	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	5 512 774	2 119 441
Andre fordringer	3	10 272 622	7 967 863
Sum fordringer		15 785 396	10 087 303
Bankinnskudd og kontanter		564 948	262 737
SUM OMLØPSMIDLER		19 342 844	10 350 041
SUM EIENDELER		37 905 024	28 871 721



Suwo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 336 996	0
Udekket tap	8	0	(1 550 776)
Sum opptjent egenkapital		4 336 996	(1 550 776)
SUM EGENKAPITAL		4 486 996	(1 400 776)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	25 283 952	29 039 741
Sum annen langsiktig gjeld		25 283 952	29 039 741
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 283 952	29 039 741
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 644	6 580
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 729 682	851 020
Annen kortsiktig gjeld	6	6 398 750	375 156
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 134 076	1 232 756
SUM GJELD		33 418 029	30 272 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 905 025	28 871 721

Trondheim, den 23.06.2021

Svein Kåre Wognild
Styrets leder

Jørn Sundland
Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Suwo Invest AS**

Organisasjonsnr. 895991902

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgveien 9
7044 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 847812362