



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 683 064
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GULLBAKKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: co Hammersborg Eiendomforvaltning
0129 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hammersborg Eiendomsforvaltning AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	420 072	420 072
Annen driftsinntekt	3	264 445	236 068
Sum inntekter		684 517	656 140
Kostnader			
Lønnskostnad	4	19 397	20 538
Annen driftskostnad	5,6,7,8	469 735	1 287 274
Sum kostnader		489 132	1 307 812
Driftsresultat		195 385	-651 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	9	14 228	11 874
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 228	11 874
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		209 613	-639 798
Totalresultat		209 613	-639 798
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		209 613	-639 798
Sum overføringer og disponeringer		209 613	-639 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	10	74 480	67 516
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	588 392	396 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		588 392	396 335
Sum omløpsmidler		662 872	463 851
SUM EIENDELER		662 872	463 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		785 174	785 174
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Fond		30 000	30 000
Sum opptjent egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital	12	577 163	367 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 480	81 221
Annen kortsiktig gjeld		11 229	15 080
Sum kortsiktig gjeld		85 709	96 301
Sum gjeld		85 709	96 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		662 872	463 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333126

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 683 064
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GULLBAKKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: co Hammersborg Eiendomforvaltning
0129 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hammersborg Eiendomsforvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Organisasjonsnr: 981 683 064
GULLBAKKEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	420 072	420 072
Annen driftsinntekt	3	264 445	236 068
Sum inntekter		684 517	656 140
Kostnader			
Lønnskostnad	4	19 397	20 538
Annen driftskostnad	5, 6, 7, 8	469 735	1 287 274
Sum kostnader		489 132	1 307 812
Driftsresultat		195 385	-651 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	9	14 228	11 874
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 228	11 874
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		209 613	-639 798
Totalresultat		209 613	-639 798
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		209 613	-639 798
Sum overføringer og disponeringer		209 613	-639 798



Organisasjonsnr: 981 683 064
GULLBAKKEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	10	74 480	67 516
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	588 392	396 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		588 392	396 335
Sum omløpsmidler		662 872	463 851
SUM EIENDELER		662 872	463 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		785 174	785 174
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Fond		30 000	30 000
Sum opptjent egenkapital		30 000	30 000



Sum egenkapital	12	577 163	367 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 480	81 221
Annen kortsiktig gjeld		11 229	15 080
Sum kortsiktig gjeld		85 709	96 301
Sum gjeld		85 709	96 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		662 872	463 851



Organisasjonsnr: 981 683 064
GULLBAKKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Anleggsmidler I eierseksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, den enkelte seksjon lignes på den enkelte seksjonseier. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiløsheten som disse rehabiliterings- og påkostningstiltakene medfører, tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen. Driftsinntekter Felleskostnader inntektsføres hver måned ved fakturering av sameierne i henhold til vedtatt faktureringsplan. Økonomi Regnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Sameiets likviditet er tilfredsstillende. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultatet eller sameiets stilling. Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter sameiet har hatt er medtatt i det fremlagte regnskapet. Revisjon Sameiet har ikke revisor.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1717.00	2397.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	17000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18717.00	19397.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ORDINÆRT ÅRSMØTE 2023

Gullbakken Boligsameie

Tid: Tirsdag 14.03.2022, kl. 18:00

Sted: Teams



Til seksjonseierne:

Det innkalles til ordinært årsmøte i Gullbakken Boligsameie

Tid: Tirsdag 14.03.2022, kl. 18:00

Sted: Teams

Hvis man ikke kan delta i møtet, kan man gi fullmakt til en som skal delta. Fullmakt vedlagt.

SAKSLISTE

1. Konstituering

- 1.1 Valg av møteleder
- 1.2 Antall stemmeberettigede
- 1.3 Valg av en person til å føre protokollen
- 1.4 Valg av 2 protokollvitner
- 1.5 Godkjenning av innkalling/saksliste

2. Årsregnskapet for 2022

3. Godkjenning av styrehonorar

4. Andre saker

5. Valg

- 5.1 Valg av styreleder
- 5.2 Valg av to styremedlemmer
- 5.3 Valg av ett varamedlem

Bærum, 06.03.2022
Gullbakken Boligsameie
Styret



Styrets innstilling til de saker som skal behandles på sameiets ordinære årsmøte:

Sak 1: Konstituering

Innstilling til de respektive poster blir lagt fram på årsmøte.

Sak 2: Årsregnskapet for 2022

Resultatregnskap 2022, balanse pr. 31.12.2022 og budsjett for 2023 følger vedlagt.

3.1 Forslag til vedtak

Styret anbefaler at årsregnskapet for 2022 godkjennes og at underskuddet overføres til egenkapitalen.

3.2 Budsjett for 2023 anbefales tatt til orientering.

Sak 3: Godkjenning av styrehonorar

Styret foreslår styrehonorar for perioden 2022/2023 på kr 17 000.

Sak 4: Andre saker

Ingen andre saker.

Sak 5: Valg

Styret består per i dag av:

Styrets sammensetning etter endt årsmøte:

Styreleder:	John E. Nordstrøm, valgt til 2023
Styremedlem:	Gry B. Johnson, valgt til 2023
Styremedlem:	Lars Bunæs, valgt til 2024
Styremedlem:	Alice Wennerstrøm, valgt til 2023
Varamedlem:	Reidar Markussen, valgt til 2023

5.1 Valg av styreleder.

5.2 Valg av 2 styremedlem for 2 år. Innstilling: Margrethe Myhre Gareid

5.3 Valg av ett varamedlem for 2 år.



Årsoppgjør rapport

**Gullbakken Boligsameie
2022**

Gullbakken Boligsameie Org.nr. 981683064

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Gullbakken Boligsameie
av Hammersborg Eiendomsforvaltning AS
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Fellesutgifter	2	420 072	420 072	420 000	432 566
Andre inntekter	3	264 445	236 068	217 000	261 316
Sum driftsinntekter		684 517	656 140	637 000	693 882
Driftskostnader					
Lønnskostnader	4	19 397	20 538	20 000	19 397
Forretningsførerhonorar		36 005	34 773	37 000	39 000
Forsikringspremier		67 341	62 720	69 000	72 000
Festeavgift/andre leiekostnader		177 593	158 556	217 000	261 316
Andre driftskostn. eiendom	5	123 270	126 023	99 000	100 000
Driftskostnader administrasjon	6	6 678	6 321	8 000	8 000
Reparasjoner og vedlikehold	7	43 741	890 156	105 000	90 000
Andre kostnader	8	15 107	8 724	17 000	19 000
Sum driftskostnader		489 132	1 307 812	572 000	608 713
Driftsresultat		195 385	-651 672	65 000	85 169
Finansinntekter	9	14 228	11 874	13 000	13 000
Finanskostnader		0	0	0	13 000
Resultat av finansposter		14 228	11 874	13 000	0
Årsresultat		209 613	-639 798	78 000	85 169

Resultatrapport 2022 for Gullbakken Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Gullbakken Boligsameie
av Hammersborg Eiendomsværdning AS
Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer	10	74 480	67 516
Bankinnskudd og kontanter	11	588 392	396 335
Sum omløpsmidler		662 872	463 851
Sum eiendeler		662 872	463 851
Gjeld og egenkapital			
Egenkapital			
Vedlikeholdsfond		30 000	30 000
Egenkapital		785 174	785 174
Udekket tap/Annen egenkapital		-447 625	-447 625
Årets resultat		209 613	0
Sum egenkapital / (- udekket tap) 12		577 163	367 550
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd felleskostn.		11 229	13 939
Leverandørgjeld		74 480	81 221
Annen kortsiktig gjeld		0	1 141
Sum kortsiktig gjeld		85 709	96 301
Sum gjeld		85 709	96 301
Sum egenkapital og gjeld		662 872	463 851

OSLO,
Styret for Gullbakken Boligsameie

John Erling Nordstrøm
Styrets leder

Gry Bjørnsen Johnson
Styremedlem

Alice Augedal Wennerstrøm
Styremedlem

Lars Bunæs
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Gullbakken Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler

I eierskjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, den enkelte seksjon lignes på den enkelte seksjonseier.

Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres.

Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostnings tiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

Driftsinntekter

Felleskostnader inntektsføres hver måned ved fakturering av sameiere i henhold til vedtatt faktureringsplan.

Økonomi

Regnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Foretakets likviditet er tilfredsstillende. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultatet eller foretakets stilling. Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter foretaket har hatt er medtatt i det fremlagte regnskapet.

Revisjon

Selskapet er ikke revisjonspiktig, og har valgt bort dette.

Note 2 Fellesutgifter

	2022	2021
Fellesutgifter fakturert	420 072	420 072
Sum fellesutgifter	420 072	420 072

Note 3 Andre driftsinntekter

	2022	2021
Garasjeleie HF	221 304	197 568
Inntektsført saldo fra forrige år	1 141	0
Prosjektet - ladestasjoner til elbiler	42 000	38 500
Sum andre inntekter	264 445	236 068

Dokumentet er elektronisk signert



Note 4 Lønnskostnader	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	2 397	2 397
Avsatt styrehonorar	0	1 141
Styre- og møtehonorer	17 000	17 000
Sum lønnskostnader	19 397	20 538

Selskapet har hverken ansatte eller pensjonsforpliktelser (OTP).
Det ble utbetalt styrehonorar i perioden. Arbeidsmiljøet for styret anses for å være godt.
Styret er ikke kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som anses som vanlig for et boligselskap.

Note 5 Andre driftskostnader	2022	2021
Driftsmateriell	0	10 248
Kabel-tv/internett	120 551	115 476
Møbler og utstyr til fellesrom	2 719	0
Verktøy og redskaper	0	299
Sum andre driftskostnader eiendom	123 270	126 023

Note 6 Driftskostnader administrasjon	2022	2021
Datakommunikasjon	131	0
Fakturaproduksjon, ligningsoppgaver mm	4 737	4 576
Porto	1 810	1 745
Sum driftskostnader administrasjon	6 678	6 321

Note 7 Reparasjon og vedlikehold	2022	2021
Annet materiale kjøpt for rep./vedl.hold	1 733	0
Elektrikerarbeid	0	3 500
Malerarbeid	0	848 156
Prosjekt ladestasjoner	42 008	38 500
Sum reparasjoner og vedlikehold	43 741	890 156

Note 8 Andre kostnader	2022	2021
Bank og kortgebyr	5 009	5 743
Kostnader fellesarrangementer	6 436	2 981
Møtekostnad for styret	3 662	0
Sum andre kostnader	15 107	8 724

Note 9 Finansinntekter	2022	2021
Annen finans inntekt. Utbytte Gjensidige	7 159	7 511
Renteinntekter av bankinnskudd	1 960	77
Renteinntekter fond DNB	5 079	4 240
Renter kundefordringer	29	46
Sum finansinntekter	14 228	11 874

Dokumentet er elektronisk signert



	2022	2021
Note 10 Kortsiktige fordringer		
Kundefordringer	-11 229	-13 764
Kunderestanse	11 229	13 939
Kundefordringer	0	175
Periodisering forsikring	74 480	67 341
Andre kortsiktige fordringer	74 480	67 341
Sum kortsiktige fordringer	74 480	67 516
Note 11 Kontanter og bankinnskudd		
	2022	2021
Bankinnskudd Nordea 75414	204 094	157 116
Pengemarkedsfond DNB	384 298	239 218
Sum kontanter og bankinnskudd	588 392	396 335
Note 12 Egenkapital		
	2022	2021
Egenkapital	785 174	785 174
Vedlikeholdsfond	30 000	30 000
Udekket tap	-447 625	-447 625
Sum egenkapital 01.01	367 550	367 550
Årets resultat	209 613	0
Sum egenkapital 31.12	577 163	367 550

Dokumentet er elektronisk signert



2022 Årsoppjør...

Name Date
Nordstrøm, John Erling 2023-03-04

Identification

 bankID Nordstrøm, John Erling


Name Date
Bunæs, Lars 2023-03-03

Identification

 bankID Bunæs, Lars

Name Date
Wennerstrøm, Alice 2023-03-03

Identification

 bankID Wennerstrøm, Alice

Name Date
Johnson, Gry Bjørnsen 2023-03-03

Identification

 bankID Johnson, Gry Bjørnsen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



FULLMAKT

Dersom du ikke kan møte på årsmøtet kan du møte ved fullmektig.
Ønsker du å benytte denne retten kan fullmakten under benyttes.

FULLMAKT

Vennligst bruk blokkbokstaver ved utfylling.

Jeg, er eier av seksjon nr. i
sameiet

Jeg kan ikke møte på årsmøtet den/..... - 20....., og gir med dette

..... fullmakt til å møte for meg.

....., den

Underskrift