



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 154 814
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅRE HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse:	Rektor Sælands veg 3 4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Otto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 407	14 211
Sum kostnader		14 407	14 211
Driftsresultat		-14 407	-14 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	730 000	479 000
Annen renteinntekt		7 342	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	234 799	20 512
Sum finansinntekter		972 141	499 512
Annen rentekostnad		72	1 895
Sum finanskostnader		72	1 895
Netto finans		972 069	497 617
Ordinært resultat før skattekostnad		957 663	483 406
Skattekostnad på resultat	3	2 898	
Ordinært resultat etter skattekostnad		954 765	483 406
Årsresultat		954 765	483 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		954 765	483 406
Totalresultat		954 765	483 406
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		454 765	483 406
Sum overføringer og disponeringer		954 765	483 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 605 657	4 605 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Sum anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	480 000	479 000
Sum fordringer	8	480 000	479 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 255 311	520 512
Sum investeringer		1 255 311	520 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 879	332 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 879	332 016
Sum omløpsmidler		1 889 190	1 331 528
SUM EIENDELER		6 494 847	5 937 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		17 758	17 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		117 758	117 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 874 191	5 819 427
Sum opptjent egenkapital		5 874 191	5 819 427
Sum egenkapital	7	5 991 949	5 937 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 898	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 898	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 898	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		500 000	
Sum gjeld	8	502 898	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 494 847	5 937 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332076

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 154 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRE HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Rektor Sælands veg 1
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Otto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Organisasjonsnr: 993 154 814
ÅRE HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 407	14 211
Sum kostnader		14 407	14 211
Driftsresultat		-14 407	-14 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	730 000	479 000
Annen renteinntekt		7 342	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	234 799	20 512
Sum finansinntekter		972 141	499 512
Annen rentekostnad		72	1 895
Sum finanskostnader		72	1 895
Netto finans		972 069	497 617
Ordinært resultat før skattekostnad		957 663	483 406
Skattekostnad på resultat	3	2 898	
Ordinært resultat etter skattekostnad		954 765	483 406
Årsresultat		954 765	483 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		954 765	483 406
Totalresultat		954 765	483 406
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		454 765	483 406
Sum overføringer og disponeringer		954 765	483 406



Organisasjonsnr: 993 154 814
ÅRE HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 605 657	4 605 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Sum anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	480 000	479 000
Sum fordringer	8	480 000	479 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 255 311	520 512
Sum investeringer		1 255 311	520 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		153 879	332 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 879	332 016
Sum omløpsmidler		1 889 190	1 331 528
SUM EIENDELER		6 494 847	5 937 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		17 758	17 758
Sum innskutt egenkapital		117 758	117 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 874 191	5 819 427
Sum opptjent egenkapital		5 874 191	5 819 427



Sum egenkapital	7	5 991 949	5 937 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 898	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 898	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 898	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		500 000	
Sum gjeld	8	502 898	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 494 847	5 937 185



Organisasjonsnr: 993 154 814
ÅRE HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Åre Hotelldrift AS

Org.nr.: 993 154 814



Resultatregnskap			
Åre Hotelldrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	14 407	14 211
Sum driftskostnader		14 407	14 211
Driftsresultat		-14 407	-14 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	730 000	479 000
Annen renteinntekt		7 342	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	234 799	20 512
Annen rentekostnad		72	1 895
Resultat av finansposter		972 069	497 617
Resultat før skattekostnad		957 663	483 406
Skattekostnad på resultat	3	2 898	0
Årsresultat		954 765	483 406
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		454 765	483 406
Sum overføringer		954 765	483 406

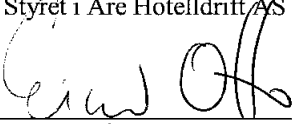


Balanse			
Åre Hotelldrift AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 605 657	4 605 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Sum anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	480 000	479 000
Sum fordringer	8	480 000	479 000
Markedsbaserte aksjer	4	1 255 311	520 512
Sum investeringer		1 255 311	520 512
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 879	332 016
Sum omløpsmidler		1 889 190	1 331 528
Sum eiendeler		6 494 847	5 937 185



Balanse			
Åre Hotelldrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		17 758	17 758
Sum innskutt egenkapital		117 758	117 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 874 191	5 819 427
Sum opptjent egenkapital		5 874 191	5 819 427
Sum egenkapital	7	5 991 949	5 937 185
Gjeld			
Utsatt skatt	3	2 898	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 898	0
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		500 000	0
Sum gjeld	8	502 898	0
Sum egenkapital og gjeld		6 494 847	5 937 185

Bryne, 10.03.2025
Styret i Åre Hotelldrift AS


Einar Otto
Styreleder

Åre Hotelldrift AS Side 4



Åre Hotelldrift AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Investering i markedsbaserte verdipapirer

Investering i markedsbaserte verdipapirer vurdert som omløpsmidler, vurderes imidlertid til virkelig verdi etter regnskapslovens § 5-8.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presenter netto i balansen.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER OG ANDRE GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 898	0
Årets skattekostnad	2 898	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	957 663	483 406
Permanente forskjeller	-942 929	-499 365
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	14 734	-15 959
Benyttet fremførbart underskudd	-14 734	0
Skattepliktig inntekt	0	-15 959

Betalbar skatt (22%)	0	0
-----------------------------	----------	----------

Betalbar skatt i balansen:

Sum betalbar skatt i balansen	0	0
-------------------------------	---	---

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Investeringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
3% skattepliktig utbytte	14 400	14 370	30
Underskudd til fremføring	-1 226	-15 959	14 734
Grunnlag beregning utsatt skatt/skattefordel	13 174	-1 589	14 764
Utsatt skatt/skattefordel 22%	2 898	-350	3 248
Bokført utsatt skatt/skattefordel	2 898	0	2 898

NOTE 4 - INVESTERING I AKJSER

Investering i tilknyttet selskap

Selskapets navn	Eierandel	Resultat siste avlagte år (100%)	Egenkapital siste avlagt år (100%)	Bokført verdi
Bryne Kro & Hotell AS	50 %	1 761 363	7 885 967	490 657
Bryne Kro Eiendom AS	50 %	1 596 924	6 017 964	3 715 000
Bekkis Bar AS	40 %	1 684 762	1 484 762	400 000
Sum				4 605 657

Investering i markedsbaserte verdipapirer

	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer/aksjefond	1 255 311	1 255 311
Sum	1 255 311	1 255 311



NOTE 5 - MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTETE SELSKAP

	2024	2023
Kortsiktig fordring på tilknyttede selskap	480 000	479 000

Transaksjoner med tilknyttede selskaper er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Åre Hotelldrift AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Einar Otto	100	100,00 % Styreleder og daglig leder

Alle aksjene har like rettigheter

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	17 758	5 819 427	5 937 185
Tilleggsutbytte 03.06	0	0	-400 000	-400 000
Årsresultat	0	0	954 765	954 765
Utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12	100 000	17 758	5 874 191	5 991 949

NOTE 8 - FORDRING OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0