



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 015 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTERNETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 400 000 | 400 000 |
| Sum inntekter | | 400 000 | 400 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 83 023 | 108 116 |
| Annen driftskostnad | | 170 694 | 156 423 |
| Sum kostnader | | 253 717 | 264 539 |
| Driftsresultat | | 146 283 | 135 461 |
| Annen rentekostnad | | 46 685 | 50 700 |
| Annen finanskostnad | | 22 | 29 |
| Sum finanskostnader | | 46 707 | 50 729 |
| Netto finans | | -46 707 | -50 729 |
| Resultat før skattekostnad | | 99 576 | 84 732 |
| Skattekostnad på resultat | | 21 906 | 18 641 |
| Årsresultat | 3 | 77 670 | 66 091 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 670 | 66 091 |
| Totalresultat | | 77 670 | 66 091 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | | | -19 781 |
| Avgitt konsernbidrag | | 50 497 | 91 148 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 173 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -5 276 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 670 | 66 091 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 2 623 574 | 2 706 597 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 623 574 | 2 706 597 |
| Sum anleggsmidler | | 2 623 574 | 2 706 597 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 623 574 | 2 706 597 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 480 219 | 480 219 |
| Annen innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 680 219 | 680 219 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 27 173 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 27 173 | |
| Sum egenkapital | 3 | 707 392 | 680 219 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 101 941 | 107 995 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 101 941 | 107 995 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 101 941 | 107 995 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 13 717 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 72 889 | 74 064 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 1 718 892 | 1 833 731 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 743 | 10 588 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 814 241 | 1 918 383 |
| Sum gjeld | | 1 916 182 | 2 026 378 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 623 574 | 2 706 597 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 4 | | |
| Pantstillelser | 4 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433264

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 015 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTERNETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 992 015 144
ENTERNETT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 400 000 | 400 000 |
| Sum inntekter | | 400 000 | 400 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 83 023 | 108 116 |
| Annen driftskostnad | | 170 694 | 156 423 |
| Sum kostnader | | 253 717 | 264 539 |
| Driftsresultat | | 146 283 | 135 461 |
| Annen rentekostnad | | 46 685 | 50 700 |
| Annen finanskostnad | | 22 | 29 |
| Sum finanskostnader | | 46 707 | 50 729 |
| Netto finans | | -46 707 | -50 729 |
| Resultat før skattekostnad | | 99 576 | 84 732 |
| Skattekostnad på resultat | | 21 906 | 18 641 |
| Årsresultat | 3 | 77 670 | 66 091 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 670 | 66 091 |
| Totalresultat | | 77 670 | 66 091 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | | | -19 781 |
| Avgitt konsernbidrag | | 50 497 | 91 148 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 173 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -5 276 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 670 | 66 091 |



Organisasjonsnr: 992 015 144
ENTERNETT EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

2 623 574

2 706 597

Sum varige driftsmidler

2 623 574

2 706 597

Sum anleggsmidler

2 623 574

2 706 597

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

2 623 574

2 706 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

480 219

480 219

Annen innskutt egenkapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

680 219

680 219

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

27 173

Sum opptjent egenkapital

27 173

Sum egenkapital

3

707 392

680 219

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

101 941

107 995

Sum avsetninger for

forpliktelses

101 941

107 995

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

Sum langsiktig gjeld

101 941

107 995

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

13 717

Skyldig offentlige avgifter

72 889

74 064



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 1 718 892 | 1 833 731 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 743 | 10 588 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 814 241 | 1 918 383 |
| Sum gjeld | | 1 916 182 | 2 026 378 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 623 574 | 2 706 597 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 4 | | |
| Pantstillelser | 4 | | |



Organisasjonsnr: 992 015 144
ENTERNETT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Enternett Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 015 144



Resultatregnskap

Enternett Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Leieinntekter | | 400 000 | 400 000 |
| Sum driftsinntekter | | 400 000 | 400 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 83 023 | 108 116 |
| Annen driftskostnad | | 170 694 | 156 423 |
| Sum driftskostnader | | 253 717 | 264 539 |
| Driftsresultat | | 146 283 | 135 461 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 46 685 | 50 700 |
| Annen finanskostnad | | 22 | 29 |
| Resultat av finansposter | | -46 707 | -50 729 |
| Resultat før skattekostnad | | 99 576 | 84 732 |
| Skattekostnad på resultat | | 21 906 | 18 641 |
| Resultat | | 77 670 | 66 091 |
| Årsresultat | 3 | 77 670 | 66 091 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 50 497 | 91 148 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 173 | 0 |
| Overført fra overkurs | | 0 | 19 781 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 5 276 |
| Sum overføringer | | 77 670 | 66 091 |



Balanse

Enternett Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 2 623 574 | 2 706 597 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>2 623 574</u> | <u>2 706 597</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 623 574</u> | <u>2 706 597</u> |
| | | | |
| Sum eiendeler | | <u>2 623 574</u> | <u>2 706 597</u> |



Balanse

Enternett Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 480 219 | 480 219 |
| Annen innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 680 219 | 680 219 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 27 173 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 27 173 | 0 |
| Sum egenkapital | 3 | 707 392 | 680 219 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 101 941 | 107 995 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 101 941 | 107 995 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 13 717 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 72 889 | 74 064 |
| Konserngjeld | 5 | 1 718 892 | 1 833 731 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 743 | 10 588 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 814 241 | 1 918 383 |
| Sum gjeld | | 1 916 182 | 2 026 378 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 623 574 | 2 706 597 |

Stavanger, 30.04.2025
Styret i Enternett Eiendom AS

Bjarte Hetland
Styreleder / Daglig leder

Asle Njå
styremedlem

Kjetil Njå
styremedlem

Enternett Eiendom AS

Side 4



Enternett Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Enternett Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger | Byggn.messi g anlegg | Tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------|-------------------------|---------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 4 151 162 | 521 678 | 54 559 | 4 727 399 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 4 151 162 | 521 678 | 54 559 | 4 727 399 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 1 582 146 | 521 678 | | 2 103 824 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 2 569 016 | 0 | 54 559 | 2 623 575 |
| Årets ordinære avskrivninger | 83 023 | | | 83 023 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 10 år | | |



Enternett Eiendom AS

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 480 219 | 100 000 | 0 | 680 219 |
| Årets resultat | | | | 77 670 | 77 670 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -50 497 | -50 497 |
| Pr 31.12.2024 | 100 000 | 480 219 | 100 000 | 27 173 | 707 392 |

Note 4 Pantsettelse

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------------|------------|
| Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | | |
| Tomt og bygninger | 2 623 574 | 2 706 597 |

Selskapet er med i konsernkontosystem. Som sikkerhet er stillet selvskyldnerkausjon for datterselskapene samt 2. prioritets pant i Enternett Eiendom AS sine eiendommer.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Mellomværende Enternett AS | 0 | 132 814 |
| Konsernkonto | 1 393 039 | 1 439 804 |
| Gjeld til Nordic Hosting AS | 144 257 | 144 257 |
| Gjeld til Skoledata AS | 116 856 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag til søsterselskap | 64 740 | 116 856 |
| Sum | 1 718 892 | 1 833 731 |

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Selskapet inngår i konsernkontosystem med trekkrett innenfor totale midler i konsernet. Netto innskudd/gjeld på konsernkonto er rapportert som hhv fordring/gjeld mot Enternett AS, mens netto innskudd/gjeld på konsernkonto totalt sett rapporteres på morselskap Enternett AS. Internrente på konsernkonto rapporteres som renter konsern.

Til sikkerhet for konsernkreditt har selskapet i tillegg stillet solidarisk selvskyldnerkausjon med de andre selskapene i konsernet.