



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 393 867
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MUUSØYA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Erik Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	948 377	900 815
Sum inntekter		948 377	900 815
Kostnader			
Lønnskostnad	2	61 122	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 202	10 202
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	925 082	630 004
Sum kostnader		996 406	685 846
Driftsresultat		-48 029	214 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	42
Annen finansinntekt		7 802	7 207
Sum finansinntekter		7 814	7 249
Annen rentekostnad		88 530	54 831
Annen finanskostnad		0	189
Sum finanskostnader		88 530	55 020
Netto finans		-80 716	-47 771
Ordinært resultat før skattekostnad		-128 745	167 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 745	167 198
Årsresultat		-128 745	167 198
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-128 745	167 197
Sum overføringer og disponeringer		-128 745	167 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	9 649 379	9 649 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	45 910	56 112
Sum varige driftsmidler		9 695 289	9 705 491
Sum anleggsmidler		9 695 289	9 705 491
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 579	16
Andre fordringer		129 762	1 307
Sum fordringer		146 341	1 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821 071	1 116 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 071	1 116 127
Sum omløpsmidler		967 412	1 117 450
SUM EIENDELER		10 662 701	10 822 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital		1 800	1 800
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		5 082 385	5 211 130
Sum opptjent egenkapital		5 082 385	5 211 130
Sum egenkapital	10	5 084 185	5 212 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 623 594	1 698 369
Øvrig langsiktig gjeld		3 760 000	3 760 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 383 594	5 458 369
Sum langsiktig gjeld		5 383 594	5 458 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 705	134 336
Skyldige offentlige avgifter		241	1
Annen kortsiktig gjeld		15 976	17 305
Sum kortsiktig gjeld		194 922	151 642
Sum gjeld		5 578 516	5 610 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 662 701	10 822 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528054

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 393 867
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MUUSØYA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Erik Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 953 393 867
MUUSØYA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	948 377	900 815
Sum inntekter		948 377	900 815
Kostnader			
Lønnskostnad	2	61 122	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 202	10 202
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	925 082	630 004
Sum kostnader		996 406	685 846
Driftsresultat		-48 029	214 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	42
Annen finansinntekt		7 802	7 207
Sum finansinntekter		7 814	7 249
Annen rentekostnad		88 530	54 831
Annen finanskostnad		0	189
Sum finanskostnader		88 530	55 020
Netto finans		-80 716	-47 771
Ordinært resultat før skattekostnad		-128 745	167 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 745	167 198
Årsresultat		-128 745	167 198
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-128 745	167 197
Sum overføringer og disponeringer		-128 745	167 197



Organisasjonsnr: 953 393 867
MUUSØYA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	9 649 379	9 649 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	45 910	56 112
Sum varige driftsmidler		9 695 289	9 705 491

Sum anleggsmidler		9 695 289	9 705 491
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 579	16
Andre fordringer		129 762	1 307
Sum fordringer		146 341	1 323

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		821 071	1 116 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 071	1 116 127

Sum omløpsmidler		967 412	1 117 450
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		10 662 701	10 822 941
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital		1 800	1 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 082 385	5 211 130
Sum opptjent egenkapital		5 082 385	5 211 130

Sum egenkapital	10	5 084 185	5 212 930
-----------------	----	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 623 594	1 698 369
Øvrig langsiktig gjeld		3 760 000	3 760 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 383 594	5 458 369
Sum langsiktig gjeld		5 383 594	5 458 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 705	134 336
Skyldige offentlige avgifter		241	1
Annen kortsiktig gjeld		15 976	17 305
Sum kortsiktig gjeld		194 922	151 642
Sum gjeld		5 578 516	5 610 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 662 701	10 822 941



Organisasjonsnr: 953 393 867
MUUSØYA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.01

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i
Muusøya Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Muusøya Borettslag's årsregnskap som viser et underskudd på kr 128.745. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

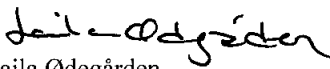
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 14. februar 2024

Østlandske Revisorer AS


Laila Ødegården
Statsautorisert revisor



Disponible midler Muusøya Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2023	År 2022
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	965 808	872 792
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	-128 745	167 197
Opptak lån / avdrag på lån	-74 776	-84 384
Andre forhold som påvirker disp midler	10 202	10 202
Årets endring i disponible midler	-193 318	93 016
Disponible midler 31.12	772 490	965 808



Resultatregnskap Muusøya Borettslag - 2023-12

	Note	Regnskap År 2023	Regnskap År 2022	Budsjett År 2023	Budsjett År 2024
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	931 057	868 988	900 072	1 144 584
Andre inntekter	1	17 320	31 827	0	0
Sum inntekter		948 377	900 815	900 072	1 144 584
Kostnader					
Personalkostnader	2	61 122	45 640	62 253	62 253
Avskrivninger	3	10 202	10 202	7 652	10 202
Kommunale avgifter		258 782	227 734	277 964	298 748
Strøm og annen energi	4	25 034	22 736	17 000	25 000
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	5	210 775	19 018	154 000	208 000
Løpende driftskostnader	6	149 862	88 750	46 000	86 000
Administrativ konsulentbistand	7	88 812	86 639	88 422	93 208
Digitale tjenester		88 619	86 244	58 105	60 894
Forsikringer		87 359	71 609	87 504	96 209
Andre driftskostnader	8	15 839	27 274	22 500	23 400
Sum driftskostnader		996 406	685 846	821 400	963 914
Driftsresultat		-48 029	214 969	78 672	180 670
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		12	42	4 750	0
Andre finansinntekter		7 802	7 207	0	0
Rentekostnader		88 530	54 831	86 261	106 687
Andre finanskostnader		0	189	0	0
Sum finansinntekter / finanskostnader		-80 716	-47 771	-81 511	-106 687
Årets resultat		-128 745	167 197	-2 839	73 983
Disponering:					
Overført annen egenkapital		-128 745	167 197	0	0
Sum disponeringer		-128 745	167 197	0	0

klientnr. 93 Muusøya Borettslag org.nr. 953393867



Balanse - Muusøya Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	9	1 013 800	1 013 800
Bygninger	9	8 635 579	8 635 579
Andre driftsmidler	3	45 910	56 112
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		9 695 289	9 705 491
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		16 579	16
Andre fordringer		129 762	1 307
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		821 071	1 116 127
Sum omløpsmidler		967 412	1 117 450
SUM EIENDELER		10 662 701	10 822 941

klientnr. 93 Muusøya Borettslag org.nr. 953393867



Balanse - Muusøya Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 800	1 800
Opptjent egenkapital		5 082 385	5 211 130
Sum egenkapital	10	5 084 185	5 212 930
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	1 623 594	1 698 369
Borettsinnskudd		3 760 000	3 760 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 995	12 851
Leverandørgjeld		178 705	134 336
Skyldig off. myndigheter		241	1
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 698	0
Påløpne renter		807	409
Annen kortsiktig gjeld		4 476	4 045
Sum gjeld		5 578 516	5 610 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 662 701	10 822 941

Sted: _____, dato: _____

Sofia Martínez
Styreleder

Bente Bostrøm
Styremedlem

Anita Stride Johansen
Styremedlem

klientnr. 93 Muusøya Borettslag org.nr. 953393867



Noter Muusøya Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Vårig driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Vårig driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Muusøya Borettslag

Note 1 - Inntekter

	År 2023	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	750 384	717 984
3608 Vannmåler, vann/avløp	180 673	151 004
3622 El-bil anlegg	17 320	31 827
Sum	948 377	900 815

Note 2 - Personalkostnader

	År 2023	År 2022
5100 Lønn til ansatte	11 872	0
5150 Opptjente feriepenger	1 698	0
5330 Styrehonorar	40 000	40 000
5400 Arbeidsgiveravgift	7 314	5 640
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	239	0
Sum	61 122	45 640

Antall årsverk sysselsatt er under 0,1.

Note 3 - Anleggsmidler

	Etablering Elbil ladere	Snøfreser
Anskaffelseskost pr.01.01 :	71 415	15 400
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	71 415	15 400
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	25 505	15 400
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	45 910	0
Årets avskrivninger :	10 202	0
Anskaffelsesår :	2021	2006
Antatt levetid i år :	7	10

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

Note 4 - Strøm og annen energi

	År 2023	År 2022
6340 Lys, varme	25 034	22 736
Sum	25 034	22 736



Noter Muusøya Borettslag

Note 5 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2023	År 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	79 121	13 297
6620 Reparasjon og vedlikehold garasjer	0	4 208
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	0	1 514
6640 Periodisk vedlikehold	131 655	0
Sum	210 775	19 018

Note 6 - Løpende driftskostnader

	År 2023	År 2022
6395 Sommer og vintervedlikehold	121 862	88 750
6730 Honorar for teknisk rådgivning	28 000	0
Sum	149 862	88 750

Note 7 - Administrative honorarer

	År 2023	År 2022
6701 Honorar revisjon	3 888	3 350
6710 Forretningsførerhonorar	78 828	76 608
6711 Honorar administrative tjenester	6 096	6 681
Sum	88 812	86 639

Note 8 - Andre driftskostnader

	År 2023	År 2022
6490 Annen leiekostnad	0	3 078
6540 Inventar	0	3 500
6550 Driftsmateriale	0	6 621
6553 Lisenskostnader	7 767	7 730
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	609
7020 Vedlikehold bil/traktor/arb.maskiner mm	394	0
7450 Kontingent boligbyggelaget	4 500	4 500
7720 Generalforsamling / Årsmøte	1 126	0
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
7781 Sosiale tiltak	852	0
7790 Annen kostnad	0	35
Sum	15 839	27 274

Klientnr. 93 Muusøya Borettslag org.nr. 953393867



Noter Muusøya Borettslag

Note 9 - Eiendom

	År 2023	År 2022
1150 Tomter	1 013 800	1 013 800
1100 Bygninger	8 635 579	8 635 579
Sum	9 649 379	9 649 379

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 10 - Egenkapital

	År 2023	År 2022
Innskutt egenkapital	1 800	1 800
Opptjent egenkapital	5 082 385	5 211 130
SUM EGENKAPITAL	5 084 185	5 212 930

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Note 11 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard Rehab./Refin.
Formål:	
Lånenummer:	12128116794
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2014
Rentesats:	6.05 %
Beregnet innfridd:	30.12.2037
Opprinnelig lånebeløp:	3 433 000
Lånesaldo 01.01:	1 698 369
Avdrag i perioden:	74 776
Lånesaldo 31.12:	1 623 594
Saldo 5 år frem i tid:	1 196 745

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12128116794	18	90 200	1 623 600

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Klientnr. 93 Muusøya Borettslag org.nr. 953393867



Resultat og balanse med noter for Muusøya Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Muusøya Borettslag

Styreleder	Sofia Martinez (sign.)	14.02.2024
Styremedlem	Anita Stride Johansen (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Bente Bostrøm (sign.)	09.02.2024