



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 708 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITA BYGG AS
Forretningsadresse: Tunrappvegen 45
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Tveita
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 031 952	6 632 571
Sum inntekter		8 031 952	6 632 571
Kostnader			
Varekostnad		4 327 367	3 717 684
Lønnskostnad	2	2 324 775	1 558 122
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	110 450	109 400
Annen driftskostnad	2	901 560	751 680
Sum kostnader		7 664 152	6 136 886
Driftsresultat		367 800	495 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496	502
Annen finansinntekt			22
Sum finansinntekter		496	524
Annen rentekostnad		7 145	19 534
Sum finanskostnader		7 145	19 534
Netto finans		-6 649	-19 009
Ordinært resultat før skattekostnad		361 151	476 675
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 443	117 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		279 708	358 745
Årsresultat		279 708	358 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		279 708	358 745
Totalresultat		279 708	358 745
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		279 708	358 745



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		279 708	358 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	29 900	41 200
Sum immaterielle eiendeler		29 900	41 200
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5, 9	291 440	630 754
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	220 032	266 932
Sum varige driftsmidler		511 472	897 687
Sum anleggsmidler		541 372	938 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	570 745	1 344 270
Andre fordringer	8	119 491	135 844
Sum fordringer		690 236	1 480 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 616 277	691 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 616 277	691 856
Sum omløpsmidler		2 306 513	2 171 971
SUM EIENDELER		2 847 885	3 110 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 367 438	1 087 730
Sum opptjent egenkapital		1 367 438	1 087 730
Sum egenkapital	7	1 467 438	1 187 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	136 919	55 476
Sum avsetninger for forpliktelser		136 919	55 476
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		346 746
Sum annen langsiktig gjeld			346 746
Sum langsiktig gjeld		136 919	402 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		614 772	526 592
Betalbar skatt	3		99 889
Skyldige offentlige avgifter		346 860	267 121
Annen kortsiktig gjeld	8	281 896	627 304
Sum kortsiktig gjeld		1 243 528	1 520 905
Sum gjeld		1 380 447	1 923 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 847 885	3 110 858



Noter 2017

Tveita Bygg AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekter under utførelse er vurdert til løpende avregningsmetode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24%/23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag fra avsetning til forventet tap.

Prosjekter

Prosjekter som ikke er avsluttet innen utgangen av innteksåret avregnes løpende.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og det er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader består av følgende:	2016	2017
Lønninger	1 306 996	1 973 834
Arbeidsgiveravgift	203 643	288 835
Pensjonskostnader	36 615	48 577
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 868	13 529
Sum	1 558 122	2 324 775
Gjennomsnittlig antall årsverk	3	4

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon. Avtalen oppfyller krav i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer:	2016	2017
Daglig leder		
Lønn/ytelser	543 443	679 247

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Revisjonshonorar	10 000	25 000
Konsulent honorar	0	0

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel	81 443
Årets totale skattekostnad	81 443

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	361 151
Endring i midlertidig forskjeller	-441 945
Permanente forskjeller	3 000
Grunnlag betalbar skatt	-77 794
Betalbar skatt 24 %	0

Spesifikasjon av grunnlaget for utsatt skatt / utsatt skattefordel:

	31.12.2016	31.12.2017	Endring
Varige driftsmidler	231 150	169 087	62 063
Prosjekter/tilvirkningskontrakter	0	504 008	-504 008
Sum midlertidige forskjeller	231 150	673 095	-441 945
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd		-77 794	77 794
Sum midlertidige forskjeller	231 150	595 301	-364 151



Utsatt skatt/utsatt skattefordel 24% /23 %	<u>55 476</u>	<u>136 919</u>	<u>-81 443</u>
--	---------------	----------------	----------------

Note 4 - Bankinnskudd

Av totale bankinnskudd er kr 127 996 bundnet til dekning av pliktig skattetrekk.
Beløpet dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.2017.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Imaterielle eiendeler	Driftsløsøre/ Utstyr	Varebiler	Sum
Anskaffelsekost 01.01	56 500	342 132	713 754	1 112 386
Tilgang i år		0	189 840	189 840
Akk. ordinære avskrivninger 01.01	15 300	75 200	83 000	173 500
Avgang i året		0	476 904	476 904
Årets avskrivninger	11 300	46 900	52 250	110 450
Bokført verdi 31.12	29 900	220 032	291 440	541 372
Avskrivningsplan	Linært	Linært	Linært	
Økonomisk levetid	5 år	5-10år	5-10 år	

Note 6- Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	
Albert Tveita	100%	Styretsleder/daglig leder

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	1 087 730	1 187 730
Årets resultat		279 708	279 708
Egenkapital pr 31.12	100 000	1 367 438	1 467 438

Note 8 - Fordringer/gjeld

Annen kortsiktig fordring

Av andre kortsiktig fordringer utgjør kr 94 088 forskuddsbetalt leasing.

Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 8 314 gjeld til aksjonær og avsatt prosjekt kostnad på kr 75 000.



Note 9 - Gjeld til kreditt institusjoner

	2016	2017
Selskapet bokførte gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kreditt institusjoner	346 746	0
Sum	<u>346 746</u>	<u>0</u>
Den bokførte verdi av eiendeler som stillet for denne gjelden er:		
Kundefordringer	1 344 270	0
Varebiler	630 754	0
Sum	<u>1 975 024</u>	<u>0</u>

Selskap har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Balanse			
Tveita Bygg AS			
	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 367 438	1 087 730
Sum opptjent egenkapital		1 367 438	1 087 730
Sum egenkapital	7	1 467 438	1 187 730
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	136 919	55 476
Sum avsetning for forpliktelser		136 919	55 476
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	346 746
Sum annen langsiktig gjeld		0	346 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		614 772	526 592
Betalbar skatt	3	0	99 889
Skyldig offentlige avgifter		346 860	267 121
Annen kortsiktig gjeld	8	281 896	627 304
Sum kortsiktig gjeld		1 243 528	1 520 905
Sum gjeld		1 380 447	1 923 127
Sum egenkapital og gjeld		2 847 885	3 110 858

04.05.2018
Styret i Tveita Bygg AS


Albert Tveita
styreleder

Tveita Bygg AS Side 4



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i **Tveita Bygg AS**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tveita Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 279 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TOR ODD RAVNÅS
INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idsø-ravnaas.no
www.idsø-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 4. mai 2018
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Ingolf Magne Idsø
Registrert revisor