



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 387 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ortuflaten 64  
5143 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Elholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 181 222	3 418 641
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 181 222</b>	<b>3 418 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 384 218	763 680
Lønnskostnad	3	1 895 312	1 159 443
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	243 600	15 600
Annen driftskostnad	3	2 824 665	1 026 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 347 794</b>	<b>2 964 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 573</b>	<b>453 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		909	
Annen renteinntekt		14 440	
Annen finansinntekt		299	979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 648</b>	<b>979</b>
Annen rentekostnad		343 870	27 046
Annen finanskostnad		2 250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 120</b>	<b>27 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-330 472</b>	<b>-26 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-497 045</b>	<b>427 602</b>
Skattekostnad på resultat	5	-119 571	94 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			332 608
Overført fra annen egenkapital		-377 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 237 834	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	490 863	35 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>8 728 697</b>	<b>35 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		35 250	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 250</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 763 947</b>	<b>35 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 397 969	1 333 870
Andre kortsiktige fordringer		228 626	241 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 626 594</b>	<b>1 575 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	727 792	133 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>727 792</b>	<b>133 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 354 387</b>	<b>1 708 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 118 334</b>	<b>1 743 586</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 106 804	4 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 106 804</b>	<b>4 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 206 804</b>	<b>104 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	187 103	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>187 103</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 195 724	
Øvrig langsiktig gjeld		952 199	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 147 923</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 335 026</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		595 340	581 721
Betalbar skatt	5	6 216	
Skattetrekk og andre trekk		614 528	240 234
Annen kortsiktig gjeld		360 419	816 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 576 503</b>	<b>1 638 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 911 529</b>	<b>1 638 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 118 334</b>	<b>1 743 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 387 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ortuflaten 64  
5143 FYLLINGSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Elholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 885 387 292  
AREAL DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 181 222	3 418 641
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 181 222</b>	<b>3 418 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 384 218	763 680
Lønnskostnad	3	1 895 312	1 159 443
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	243 600	15 600
Annen driftskostnad	3	2 824 665	1 026 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 347 794</b>	<b>2 964 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 573</b>	<b>453 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		909	
Annen renteinntekt		14 440	
Annen finansinntekt		299	979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 648</b>	<b>979</b>
Annen rentekostnad		343 870	27 046
Annen finanskostnad		2 250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 120</b>	<b>27 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-330 472</b>	<b>-26 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-119 571	94 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-377 474</b>	<b>332 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			332 608
Overført fra annen egenkapital		-377 474	



Sum overføringer og  
disponeringer

-377 474

332 608



Organisasjonsnr: 885 387 292  
AREAL DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	8 237 834	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	490 863	35 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>8 728 697</b>	<b>35 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre			
fordringer		35 250	
<b>Sum finansielle</b>		<b>35 250</b>	
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 763 947</b>	<b>35 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 397 969	1 333 870
Andre kortsiktige			
fordringer		228 626	241 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 626 594</b>	<b>1 575 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	727 792	133 044
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>727 792</b>	<b>133 044</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 354 387</b>	<b>1 708 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 118 334</b>	<b>1 743 586</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 106 804	4 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 106 804</b>	<b>4 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 206 804</b>	<b>104 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	187 103	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>187 103</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 195 724	
Øvrig langsiktig gjeld		952 199	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 147 923</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 335 026</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		595 340	581 721
Betalbar skatt	5	6 216	
Skattetrekk og andre trekk		614 528	240 234
Annen kortsiktig gjeld		360 419	816 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 576 503</b>	<b>1 638 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 911 529</b>	<b>1 638 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 118 334</b>	<b>1 743 586</b>



Organisasjonsnr: 885 387 292  
AREAL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

**Areal Drift AS**

Org.nr.:885 387 292



<b>Resultatregnskap</b>			
Areal Drift AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		7 181 222	3 418 641
Sum driftsinntekter		<u>7 181 222</u>	<u>3 418 641</u>
Varekostnad		2 384 218	763 680
Lønnskostnad	3	1 895 312	1 159 443
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	243 600	15 600
Annen driftskostnad	3	2 824 665	1 026 249
Sum driftskostnader		<u>7 347 794</u>	<u>2 964 973</u>
Driftsresultat		<u>-166 573</u>	<u>453 669</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		909	0
Annen renteinntekt		14 440	0
Annen finansinntekt		299	979
Annen rentekostnad		343 870	27 046
Annen finanskostnad		2 250	0
Resultat av finansposter		<u>-330 472</u>	<u>-26 067</u>
Resultat før skattekostnad		-497 045	427 602
Skattekostnad på resultat	5	-119 571	94 994
Resultat		<u>-377 474</u>	<u>332 608</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	6	<u>-377 474</u>	<u>332 608</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	332 608
Overført fra annen egenkapital		377 474	0
Sum overføringer		<u>-377 474</u>	<u>332 608</u>
Areal Drift AS			



<b>Balanse</b>			
Areal Drift AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 237 834	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	490 863	35 180
Sum varige driftsmidler	4	<u>8 728 697</u>	<u>35 180</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		35 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>35 250</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 763 947</u>	<u>35 180</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 397 969	1 333 870
Andre kortsiktige fordringer		228 626	241 492
Sum fordringer		<u>1 626 594</u>	<u>1 575 362</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	727 792	133 044
Sum omløpsmidler		<u>2 354 387</u>	<u>1 708 406</u>
Sum eiendeler		<u>11 118 334</u>	<u>1 743 586</u>
Areal Drift AS			



<b>Balanse</b>			
Areal Drift AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 106 804</u>	<u>4 896</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>4 106 804</b></u>	<u><b>4 896</b></u>
Sum egenkapital	6	<u><b>4 206 804</b></u>	<u><b>104 896</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	187 103	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 195 724	0
Øvrig langsiktig gjeld		<u>952 199</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>5 147 923</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		595 340	581 721
Betalbar skatt	5	6 216	0
Skattetrekk og andre trekk		614 528	240 234
Annen kortsiktig gjeld		<u>360 419</u>	<u>816 734</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 576 503</b></u>	<u><b>1 638 690</b></u>
Sum gjeld		<u><b>6 911 529</b></u>	<u><b>1 638 690</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>11 118 334</b></u>	<u><b>1 743 586</b></u>
31.07.2024 Styret i Areal Drift AS			
<hr/> Lasse Amundsen styreleder/daglig leder			
Areal Drift AS			



<b>Noter</b>
Areal Drift AS

## Note nr 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Note nr 2

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Areal Drift AS pr 31.12.2023



<b>Noter</b>
Areal Drift AS

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	1 532 717	987 807
Arbeidsgiveravgift	320 014	164 478
Andre ytelser	42 581	7 158
<b>Sum</b>	<b>1 895 312</b>	<b>1 159 443</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

### Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 249 173	958 578	10 207 751
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		597 001	597 001
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>9 249 173</b>	<b>1 555 579</b>	<b>10 804 752</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	711 340	1 064 716	1 776 056
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	300 000		300 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 011 340	1 064 716	2 076 056
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>8 237 833</b>	<b>490 863</b>	<b>8 728 696</b>
Årets ordinære avskrivninger	80 300	163 300	243 600
Økonomisk levetid	10 år	2-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 1-20%	saldo 20-25%	

Areal Drift AS pr 31.12.2023



Noter	
Areal Drift AS	

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 216	94 994
Endring i utsatt skattefordel	-125 787	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-119 571</b>	<b>94 994</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-497 045	427 602
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 152 422	4 191
Avgitt konsernbidrag	0	-431 793
Anvendelse av fremførbart underskudd	-627 121	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>28 256</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 216	94 994
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-94 994
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 216</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 486 469	2 163 140	676 671
Fordringer	-636 000	-160 249	475 751
<b>Sum</b>	<b>850 469</b>	<b>2 002 891</b>	<b>1 152 422</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-627 121	-627 121
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	46 456	46 456
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>850 469</b>	<b>1 422 226</b>	<b>571 757</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>187 103</b>	<b>312 890</b>	<b>125 787</b>

Areal Drift AS pr 31.12.2023



<b>Noter</b>
Areal Drift AS

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	4 896	104 896
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 896</b>	<b>104 896</b>
Årets resultat				-377 474	-377 474
Konsembidrag netto			-336 799		-336 799
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-336 799</b>	<b>-372 578</b>	<b>-609 377</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 175 387.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Areal Drift AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Vaskeriet Bergen AS	100	100,0	100,0

Areal Drift AS pr 31.12.2023



# Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Areal Drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Areal Drift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet viser et underskudd på NOK 377 474.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Søreide Revisjon AS  
Kanalveien 52 C  
5068 Bergen

Tlf: 56 36 26 60  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr NO 930 140 031 MVA  
Post@soreiderevisjon.no



## Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen , 31.07.2024

Søreide Revisjon AS – org 930 140 031

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert revisor