



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 448 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3B INVEST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandevegen 144
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Frøyen Bredesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 028	
Annen driftskostnad	1	3 297	
Sum kostnader		20 325	
Driftsresultat		-20 325	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 325	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 325	0
Årsresultat		-20 325	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 325	
Totalresultat		-20 325	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 325	
Sum overføringer og disponeringer		-20 325	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	
Sum anleggsmidler		185 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	1	10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 134	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 134	
Sum omløpsmidler		11 134	0
SUM EIENDELER		196 134	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	20 325	
Sum opptjent egenkapital		-20 325	
Sum egenkapital		4 106	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	175 000	
Sum annen langsiktig gjeld		175 000	
Sum langsiktig gjeld		175 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		3 514	
Annen kortsiktig gjeld	1	13 514	
Sum kortsiktig gjeld		17 028	
Sum gjeld		192 028	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 134	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 173054

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 448 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3B INVEST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandevegen 144
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Frøyen Bredesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 448 971
3B INVEST & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 028	
Annen driftskostnad	1	3 297	
Sum kostnader		20 325	
Driftsresultat		-20 325	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 325	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 325	0
Årsresultat		-20 325	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 325	
Totalresultat		-20 325	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 325	
Sum overføringer og disponeringer		-20 325	



Organisasjonsnr: 927 448 971
3B INVEST & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	3	155 000	
--------------------	---	---------	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	3	30 000	
------------------------	---	--------	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		185 000	
----------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		185 000	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	1	10 000	
------------	---	--------	--

Sum fordringer		10 000	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 134	
----	--	-------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 134	
------------------------------	--	--------------	--

Sum omløpsmidler		11 134	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		196 134	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--



Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	20 325	
Sum opptjent egenkapital		-20 325	
Sum egenkapital		4 106	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	175 000	
Sum annen langsiktig gjeld		175 000	
Sum langsiktig gjeld		175 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		3 514	
Annen kortsiktig gjeld	1	13 514	
Sum kortsiktig gjeld		17 028	
Sum gjeld		192 028	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 134	0



Organisasjonsnr: 927 448 971
3B INVEST & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

3B Invest & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 448 971



RESULTATREGNSKAP

3B INVEST & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad	1	17 028	0
Annen driftskostnad	1	3 297	0
Sum driftskostnader		20 325	0
Driftsresultat		-20 325	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 325	0
Ordinært resultat		-20 325	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-20 325	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		20 325	0
Sum overføringer		-20 325	0



BALANSE

3B INVEST & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	0
Sum anleggsmidler		185 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1	10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 134	0
Sum omløpsmidler		11 134	0
Sum eiendeler		196 134	0



BALANSE

3B INVEST & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-20 325	0
Sum opptjent egenkapital		-20 325	0
Sum egenkapital		4 106	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	175 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		175 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		3 514	0
Annen kortsiktig gjeld	1	13 514	0
Sum kortsiktig gjeld		17 028	0
Sum gjeld		192 028	0
Sum egenkapital og gjeld		196 134	0

26.03.2022

Styret i 3B Invest & Eiendom AS

Linda Frøyen Bredesen
styreleder

Dan Robin Bredesen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	13 514	0
Arbeidsgiveravgift	3 514	0
Sum	17 028	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISJON

Revisjon er fravalgt. Årsregnskapet er satt opp av autorisert regnskapsførerselskap.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	10 000
Sum	0	10 000



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-20 325
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-25 895
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 895
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 895
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
B & B Eiendom AS	Tilknyttet selskap	50 %
3B Agro AS	Nærstående selskap	0 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	Beløp
Lån til B & B Eiendom AS	30 000
Lån fra 3B Agro AS	175 000



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I 3B INVEST & EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dan Robin Bredesen	500	50,0	50,0
Linda Frøyen Bredesen	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Linda Frøyen Bredesen	styreleder	500
Dan Robin Bredesen	styremedlem/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets nærstående låner inn kapital ved behov. Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.