



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 620 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST JOHN'S AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 137
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 409 600	1 092 446
Annen driftsinntekt		2 428 323	2 238 123
Sum inntekter		3 837 923	3 330 569
Kostnader			
Varekostnad		184 232	143 198
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 600	66 136
Annen driftskostnad		1 332 735	1 384 447
Sum kostnader		1 583 567	1 593 781
Driftsresultat		2 254 356	1 736 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 904	2 044
Annen finansinntekt		12 858	44 282
Sum finansinntekter		15 762	46 326
Annen rentekostnad		920 453	772 370
Annen finanskostnad		6 002	6 720
Sum finanskostnader		926 455	779 089
Netto finans		-910 694	-732 763
Resultat før skattekostnad		1 343 662	1 004 025
Skattekostnad på resultat	3	294 980	221 168
Årsresultat	4	1 048 682	782 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 048 682	782 857
Totalresultat		1 048 682	782 857
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		948 682	682 857
Sum overføringer og disponeringer		1 048 682	782 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 724 507	22 785 007
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 600	12 700
Sum varige driftsmidler	2	22 731 107	22 797 707
Sum anleggsmidler		22 731 107	22 797 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		511 134	209 045
Andre kortsiktige fordringer		30 857	8 552
Sum fordringer		541 992	217 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 817	149 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 817	149 921
Sum omløpsmidler		852 809	367 518
SUM EIENDELER		23 583 915	23 165 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 416 562	9 467 880
Sum opptjent egenkapital		10 416 562	9 467 880
Sum egenkapital	4	10 466 562	9 517 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 358	7 389
Sum avsetninger for forpliktelser		6 358	7 389
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 130 440	12 652 176
Øvrig langsiktig gjeld			50 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 130 440	12 702 176
Sum langsiktig gjeld		12 136 798	12 709 565
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	296 011	222 511
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		584 544	615 269
Sum kortsiktig gjeld		980 555	937 780
Sum gjeld		13 117 353	13 647 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 583 915	23 165 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452859

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 620 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST JOHN'S AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 137
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 984 620 403
ST JOHN'S AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 409 600	1 092 446
Annen driftsinntekt		2 428 323	2 238 123
Sum inntekter		3 837 923	3 330 569
Kostnader			
Varekostnad		184 232	143 198
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 600	66 136
Annen driftskostnad		1 332 735	1 384 447
Sum kostnader		1 583 567	1 593 781
Driftsresultat		2 254 356	1 736 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 904	2 044
Annen finansinntekt		12 858	44 282
Sum finansinntekter		15 762	46 326
Annen rentekostnad		920 453	772 370
Annen finanskostnad		6 002	6 720
Sum finanskostnader		926 455	779 089
Netto finans		-910 694	-732 763
Resultat før skattekostnad		1 343 662	1 004 025
Skattekostnad på resultat	3	294 980	221 168
Årsresultat	4	1 048 682	782 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 048 682	782 857
Totalresultat		1 048 682	782 857
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		948 682	682 857
Sum overføringer og disponeringer		1 048 682	782 857



Organisasjonsnr: 984 620 403
ST JOHN'S AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	22 724 507	22 785 007
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	6 600	12 700
-----------	---	-------	--------

Sum varige driftsmidler	2	22 731 107	22 797 707
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		22 731 107	22 797 707
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		511 134	209 045
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		30 857	8 552
------------	--	--------	-------

Sum fordringer		541 992	217 597
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		310 817	149 921
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		310 817	149 921
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		852 809	367 518
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		23 583 915	23 165 225
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	50 000	50 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 416 562	9 467 880
-------------------	--	------------	-----------



Sum opptjent egenkapital		10 416 562	9 467 880
Sum egenkapital	4	10 466 562	9 517 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 358	7 389
Sum avsetninger for forpliktelser		6 358	7 389
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 130 440	12 652 176
Øvrig langsiktig gjeld			50 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 130 440	12 702 176
Sum langsiktig gjeld		12 136 798	12 709 565
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	296 011	222 511
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		584 544	615 269
Sum kortsiktig gjeld		980 555	937 780
Sum gjeld		13 117 353	13 647 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 583 915	23 165 225



Organisasjonsnr: 984 620 403
ST JOHN'S AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 St John´s AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 984 620 403



Resultatregnskap

St John's AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 409 600	1 092 446
Annen driftsinntekt		2 428 323	2 238 123
Sum driftsinntekter		3 837 923	3 330 569
Varekostnad		184 232	143 198
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 600	66 136
Annen driftskostnad		1 332 735	1 384 447
Sum driftskostnader		1 583 567	1 593 781
Driftsresultat		2 254 356	1 736 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 904	2 044
Annen finansinntekt		12 858	44 282
Annen rentekostnad		920 453	772 370
Annen finanskostnad		6 002	6 720
Resultat av finansposter		-910 694	-732 763
Resultat før skattekostnad		1 343 662	1 004 025
Skattekostnad på resultat	3	294 980	221 168
Resultat		1 048 682	782 857
Årsresultat	4	1 048 682	782 857
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		948 682	682 857
Sum overføringer		1 048 682	782 857



Balanse St John's AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 724 507	22 785 007
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 600	12 700
Sum varige driftsmidler	2	22 731 107	22 797 707
Sum anleggsmidler		22 731 107	22 797 707
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		511 134	209 045
Andre kortsiktige fordringer		30 857	8 552
Sum fordringer		541 992	217 597
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 817	149 921
Sum omløpsmidler		852 809	367 518
Sum eiendeler		23 583 915	23 165 225



Balanse St John's AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 416 562	9 467 880
Sum opptjent egenkapital		10 416 562	9 467 880
Sum egenkapital	4	10 466 562	9 517 880
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		6 358	7 389
Sum avsetning for forpliktelser		6 358	7 389
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 130 440	12 652 176
Øvrig langsiktig gjeld		0	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 130 440	12 702 176
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	296 011	222 511
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		584 544	615 269
Sum kortsiktig gjeld		980 555	937 780
Sum gjeld		13 117 353	13 647 345
Sum egenkapital og gjeld		23 583 915	23 165 225

Oslo, 19.05.2025
Styret i St John's AS

Stein Kristiansen
styreleder/daglig leder

Minh Erling Kristiansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

St John's AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	22 260 507	624 236	22 884 743
= Anskaffelseskost 31.12.24	22 260 507	624 236	22 884 743
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		153 636	153 636
= Bokført verdi 31.12.24	22 260 507	470 600	22 731 107
Årets ordinære avskrivninger		66 600	66 600
Økonomisk levetid		3-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	296 011	222 511
Endring i utsatt skatt	-1 031	-1 343
Skattekostnad ordinært resultat	294 980	221 168
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 343 662	1 004 025
Permanente forskjeller	-2 843	1 286
Endring i midlertidige forskjeller	4 687	6 104
Skattepliktig inntekt	1 345 506	1 011 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	296 011	222 511
Sum betalbar skatt i balansen	296 011	222 511

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	28 899	33 586	4 687
Sum	28 899	33 586	4 687
Grunnlag for utsatt skatt	28 899	33 586	4 687
Utsatt skatt (22 %)	6 358	7 389	1 031

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	9 467 880	9 517 880
Pr 01.01.2024	50 000	9 467 880	9 517 880
Årets resultat		1 048 682	1 048 682
Utbytte		100 000	100 000
Pr 31.12.2024	50 000	10 616 562	10 666 562



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i St John's AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stein Kristiansen	670	67,0	67,0
Minh Erling Kristiansen	330	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stein Kristiansen	styreleder/daglig leder	670
Minh Erling Kristiansen	styremedlem	330
Totalt antall aksjer		1 000