



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 943 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET MOSS HOTELL AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Munch-Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 186 568	
Sum inntekter		6 186 568	
Kostnader			
Varekostnad		299 754	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 235 900	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 368 896	
Annen driftskostnad	3	488 909	252 678
Sum kostnader		51 393 458	252 678
Driftsresultat		-45 206 890	-252 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 005	
Sum finansinntekter		19 005	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 921 129	3 964 952
Annen rentekostnad		-4 183 525	-4 371 592
Annen finanskostnad		3 220	
Sum finanskostnader		10 740 824	-406 640
Netto finans		-10 721 820	406 640
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 928 710	153 961
Skattekostnad på resultat	4	-12 304 316	33 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 624 394	120 089
Årsresultat	5	-43 624 394	120 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 624 394	120 089
Totalresultat		-43 624 394	120 089
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			120 089
Overført fra annen egenkapital	5	-43 624 394	
Sum overføringer og disponeringer		-43 624 394	120 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	9 324 034	
Sum immaterielle eiendeler		9 324 034	
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	228 095 781	
Tomter	2	24 203 478	7 908 590
Faste tekniske installasjoner	2	94 457 765	
Anlegg under utførelse	2	7 134 521	303 462 438
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 007 077	
Sum varige driftsmidler	2, 6	393 898 622	311 371 028
Sum anleggsmidler		403 222 656	311 371 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 124 998	
Andre kortsiktige fordringer		2 577 337	5 009 361
Konsernfordringer	7	39 278 321	10 193 054
Sum fordringer		44 980 656	15 202 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		44 980 656	15 202 415
SUM EIENDELER		448 203 312	326 573 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	39 592	39 592
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	12 420 193	12 420 193
Annen innskutt egenkapital	5	47 228 903	7 950 582
Sum innskutt egenkapital		59 688 688	20 410 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 806 079	58 430 474
Sum opptjent egenkapital		14 806 079	58 430 474
Sum egenkapital	5	74 494 767	78 840 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 980 282
Sum avsetninger for forpliktelser			2 980 282
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 980 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	10 974 702	999 797
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	321 322 374	231 252 523
Annen kortsiktig gjeld		41 411 469	12 500 000
Sum kortsiktig gjeld		373 708 545	244 752 321
Sum gjeld		373 708 545	247 732 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 203 312	326 573 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649554

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 943 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET MOSS HOTELL AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Munch-Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 926 943 030
VERKET MOSS HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 186 568	
Sum inntekter		6 186 568	
Kostnader			
Varekostnad		299 754	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 235 900	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 368 896	
Annen driftskostnad	3	488 909	252 678
Sum kostnader		51 393 458	252 678
Driftsresultat		-45 206 890	-252 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 005	
Sum finansinntekter		19 005	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 921 129	3 964 952
Annen rentekostnad		-4 183 525	-4 371 592
Annen finanskostnad		3 220	
Sum finanskostnader		10 740 824	-406 640
Netto finans		-10 721 820	406 640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-55 928 710	153 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 304 316	33 872
Årsresultat	5	-43 624 394	120 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 624 394	120 089
Totalresultat		-43 624 394	120 089
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			120 089
Overført fra annen egenkapital	5	-43 624 394	



Sum overføringer og
disponeringer

-43 624 394

120 089



Organisasjonsnr: 926 943 030
VERKET MOSS HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	9 324 034	
Sum immaterielle eiendeler		9 324 034	

Varige driftsmidler

Bygninger	2	228 095 781	
Tomter	2	24 203 478	7 908 590
Faste tekniske installasjoner	2	94 457 765	
Anlegg under utførelse	2	7 134 521	303 462 438
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	40 007 077	
Sum varige driftsmidler	2, 6	393 898 622	311 371 028

Sum anleggsmidler		403 222 656	311 371 028
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 124 998	
Andre kortsiktige fordringer		2 577 337	5 009 361
Konsernfordringer	7	39 278 321	10 193 054
Sum fordringer		44 980 656	15 202 415

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum omløpsmidler		44 980 656	15 202 415
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		448 203 312	326 573 443
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	39 592	39 592
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	12 420 193	12 420 193
Annen innskutt egenkapital	5	47 228 903	7 950 582
Sum innskutt egenkapital		59 688 688	20 410 367

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	14 806 079	58 430 474
Sum opptjent egenkapital		14 806 079	58 430 474
Sum egenkapital	5	74 494 767	78 840 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 980 282
Sum avsetninger for forpliktelser			2 980 282
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 980 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	10 974 702	999 797
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	321 322 374	231 252 523
Annen kortsiktig gjeld		41 411 469	12 500 000
Sum kortsiktig gjeld		373 708 545	244 752 321
Sum gjeld		373 708 545	247 732 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 203 312	326 573 443



Organisasjonsnr: 926 943 030
VERKET MOSS HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Verket Moss Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 943 030



RESULTATREGNSKAP

VERKET MOSS HOTELL AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		6 186 568	0
Sum driftsinntekter		6 186 568	0
Varekostnad		299 754	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 235 900	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 368 896	0
Annen driftskostnad	3	488 909	252 678
Sum driftskostnader		51 393 458	252 678
Driftsresultat		-45 206 890	-252 678
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		19 005	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 921 129	3 964 952
Annen rentekostnad		-4 183 525	-4 371 592
Annen finanskostnad		3 220	0
Resultat av finansposter		-10 721 820	406 640
Resultat før skattekostnad		-55 928 710	153 961
Skattekostnad på resultat	4	-12 304 316	33 872
Resultat		-43 624 394	120 089
Årsresultat	5	-43 624 394	120 089
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	120 089
Overført fra annen egenkapital	5	43 624 394	0
Sum overføringer		-43 624 394	120 089



BALANSE

VERKET MOSS HOTELL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	9 324 034	0
Sum immaterielle eiendeler		9 324 034	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	2	228 095 781	0
Tomter	2	24 203 478	7 908 590
Faste tekniske installasjoner	2	94 457 765	0
Anlegg under utførelse	2	7 134 521	303 462 438
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 007 077	0
Sum varige driftsmidler	2, 6	393 898 622	311 371 028
Sum anleggsmidler		403 222 656	311 371 028
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 124 998	0
Andre kortsiktige fordringer		2 577 337	5 009 361
Konsernfordringer	7	39 278 321	10 193 054
Sum fordringer		44 980 656	15 202 415
Sum omløpsmidler		44 980 656	15 202 415
Sum eiendeler		448 203 312	326 573 443



BALANSE

VERKET MOSS HOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	39 592	39 592
Overkurs	5	12 420 193	12 420 193
Annen innskutt egenkapital	5	47 228 903	7 950 582
Sum innskutt egenkapital		59 688 688	20 410 367
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	14 806 079	58 430 474
Sum opptjent egenkapital		14 806 079	58 430 474
Sum egenkapital	5	74 494 767	78 840 841
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	2 980 282
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 980 282
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	10 974 702	999 797
Konserngjeld	7	321 322 374	231 252 523
Annen kortsiktig gjeld		41 411 469	12 500 000
Sum kortsiktig gjeld		373 708 545	244 752 321
Sum gjeld		373 708 545	247 732 603
Sum egenkapital og gjeld		448 203 312	326 573 443

Oslo, 25.04.2024

Styret i Verket Moss Hotell AS

Eirik Thrygg
styreleder

Finn Halvorsen
styremedlem

Birthe Helén Smedsrud Skeid
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskap.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

SKATT

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

KONSERNKONTOSYSTEM

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltakerkontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsernkontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.



Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 908 590		6 735 045
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	16 294 888	46 161 977	265 283 032
= Anskaffelseskost 31.12.23	24 203 478	46 161 977	272 018 077
+ Årets ordinære avskrivninger		6 154 900	1 553 400
+ Årets nedskrivninger			42 368 896
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		6 154 900	43 922 296
= Bokført verdi 31.12.23	24 203 478	40 007 077	228 095 781
Økonomisk levetid		5 år	100 år

	Faste tekniske installasjoner	Prosjekt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		296 727 394	311 371 029
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	94 985 365	-289 592 873	133 132 389
= Anskaffelseskost 31.12.23	94 985 365	7 134 521	444 503 418
+ Årets ordinære avskrivninger	527 600		8 235 900
+ Årets nedskrivninger			42 368 896
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	527 600		50 604 796
= Bokført verdi 31.12.23	94 457 765	7 134 521	393 898 622
Økonomisk levetid	15 år		

Note 3 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 24 080. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Höegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2023 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-2 242 472
Endring i utsatt skatt	-12 304 316	2 276 344
Skattekostnad ordinært resultat	-12 304 316	33 872
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-55 928 710	153 961
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 650 388	-6 499 768
Mottatt konsernbidrag	0	10 193 054
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 847 248
Skattepliktig inntekt	-39 278 321	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-2 242 472
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 242 472
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 856 539	12 605 627	16 462 167
Gevinst – og tapskonto	752 886	941 108	188 222
Sum	-3 103 653	13 546 735	16 650 388
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 278 322	0	39 278 321
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-42 381 975	13 546 735	55 928 710
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-9 324 034	2 980 282	12 304 316

Selskapet har oppført utsatt skattefordel grunnet mulighet til å motta konsernbidrag i fremtiden.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2023	39 592	12 420 193	7 950 582	58 430 474	78 840 841
Årets underskudd				-43 624 394	-43 624 394
Konsernbidrag mottatt			39 278 321		39 278 321
Pr. 31.12.2023	39 592	12 420 193	47 228 903	14 806 080	74 494 768



Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt sin eiendom med bokført verdi kr 393 898 622,- som del av pant for lån opptatt av Verket Moss AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordring på selskap i samme konsern#	39 278 321	10 193 054
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	-10 550 360	-879 625
Gjeld til selskap i samme konsern*	321 322 374	231 252 523
*Herav innestående/utestående på konsernkonto	321 322 374	231 252 523
#Inklusiv mottatt konsernbidrag	39 278 321	10 193 054

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VERKET MOSS HOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	395,9	39 592
Sum	100		39 592

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Verket Moss AS	100	100,0	100,0

Konsernregnskap er utarbeidet for Höegh Eiendom Holding AS, Parkveien 55, Postboks 2416 - Solli, 0201 Oslo.



Til generalforsamlingen i Verket Moss Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verket Moss Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Verket Moss Hotell AS

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2024-04-25 09:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.