



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 608 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKKVEGEN 20 AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Eriksrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	138 814	181 002
Sum kostnader		138 814	181 002
Driftsresultat		-138 814	-181 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	81 687	376
Sum finansinntekter		81 687	376
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 6	277 307	354 229
Annen finanskostnad	6	111 945	
Sum finanskostnader		389 252	354 229
Netto finans		-307 565	-353 853
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 378	-534 855
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-98 640	-117 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 738	-417 186
Årsresultat		-347 738	-417 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 738	-417 186
Totalresultat		-347 738	-417 186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-347 738	-417 186
Sum overføringer og disponeringer		-347 738	-417 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		16 960
Sum immaterielle eiendeler			16 960
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	153 259 840	75 082 778
Maskiner og anlegg	3	14 413 486	
Sum varige driftsmidler	9	167 673 326	75 082 778
Sum anleggsmidler		167 673 326	75 099 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 974 188	3 596 110
Konsernfordringer	4		178 730
Sum fordringer		3 974 188	3 774 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 824	10 830 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 824	10 830 955
Sum omløpsmidler		4 206 012	14 605 794
SUM EIENDELER		171 879 338	89 705 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	112 000	68 320
Annen innskutt egenkapital	7	11 152 435	11 196 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		11 264 435	11 264 435
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	764 925	417 186
Sum opptjent egenkapital		-764 925	-417 186
Sum egenkapital		10 499 510	10 847 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	17 668	
Sum avsetninger for forpliktelser		17 668	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	12 758 577	
Sum annen langsiktig gjeld		12 758 577	
Sum langsiktig gjeld		12 776 245	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	129 515 893	59 823 875
Leverandørgjeld		4 598 415	9 171 495
Annen kortsiktig gjeld	4	14 489 274	9 862 913
Sum kortsiktig gjeld		148 603 583	78 858 283
Sum gjeld		161 379 828	78 858 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 879 338	89 705 532
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 277380

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 608 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKKVEGEN 20 AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Eriksrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 608 230
DOKKVEGEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	138 814	181 002
Sum kostnader		138 814	181 002
Driftsresultat		-138 814	-181 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	81 687	376
Sum finansinntekter		81 687	376
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 6	277 307	354 229
Annen finanskostnad	6	111 945	
Sum finanskostnader		389 252	354 229
Netto finans		-307 565	-353 853
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 378	-534 855
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-98 640	-117 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 738	-417 186
Årsresultat		-347 738	-417 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 738	-417 186
Totalresultat		-347 738	-417 186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-347 738	-417 186
Sum overføringer og disponeringer		-347 738	-417 186



Organisasjonsnr: 923 608 230
DOKKVEGEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		16 960
Sum immaterielle eiendeler			16 960
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	153 259 840	75 082 778
Maskiner og anlegg	3	14 413 486	
Sum varige driftsmidler	9	167 673 326	75 082 778
Sum anleggsmidler		167 673 326	75 099 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 974 188	3 596 110
Konsernfordringer	4		178 730
Sum fordringer		3 974 188	3 774 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		231 824	10 830 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 824	10 830 955
Sum omløpsmidler		4 206 012	14 605 794
SUM EIENDELER		171 879 338	89 705 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	112 000	68 320
Annen innskutt egenkapital	7	11 152 435	11 196 115
Sum innskutt egenkapital		11 264 435	11 264 435
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	764 925	417 186
Sum opptjent egenkapital		-764 925	-417 186
Sum egenkapital		10 499 510	10 847 249



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	17 668	
Sum avsetninger for forpliktelses		17 668	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	12 758 577	
Sum annen langsiktig gjeld		12 758 577	
Sum langsiktig gjeld		12 776 245	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	129 515 893	59 823 875
Leverandørgjeld		4 598 415	9 171 495
Annen kortsiktig gjeld	4	14 489 274	9 862 913
Sum kortsiktig gjeld		148 603 583	78 858 283
Sum gjeld		161 379 828	78 858 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 879 338	89 705 532
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 923 608 230
DOKKVEGEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring


Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Emil Eriksrød
2022-03-01

 Legally signed by
Tommy Thovsland
2022-03-01

 Legally signed by
Niels Christian Møller
2022-03-03

 Legally signed by
Jacob Andreas Møller
2022-03-03

DOKKVEGEN 20 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet

Revisjonsberetning

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sør AS



Resultatregnskap			
Dokkvegen 20 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	138 814	181 002
Sum driftskostnader		138 814	181 002
Driftsresultat		-138 814	-181 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	81 687	376
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 6	277 307	354 229
Annen finanskostnad	6	111 945	0
Resultat av finansposter		-307 565	-353 853
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 378	-534 855
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-98 640	-117 669
Ordinært resultat		-347 738	-417 186
Årsresultat		-347 738	-417 186
Overføringer			
Overført til udekket tap	7	347 738	417 186
Sum overføringer		-347 738	-417 186



Balanse			
Dokkvegen 20 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	16 960
Sum immaterielle eiendeler		0	16 960
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	153 259 840	75 082 778
Maskiner og anlegg	3	14 413 486	0
Sum varige driftsmidler	9	167 673 326	75 082 778
Sum anleggsmidler		167 673 326	75 099 738
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 974 188	3 596 110
Konsernfordringer	4	0	178 730
Sum fordringer		3 974 188	3 774 840
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 824	10 830 955
Sum omløpsmidler		4 206 012	14 605 794
Sum eiendeler		171 879 338	89 705 532



Balanse			
Dokkvegen 20 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	112 000	68 320
Annen innskutt egenkapital	7	11 152 435	11 196 115
Sum innskutt egenkapital		11 264 435	11 264 435
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-764 925	-417 186
Sum opptjent egenkapital		-764 925	-417 186
Sum egenkapital		10 499 510	10 847 249
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	17 668	0
Sum avsetning for forpliktelser		17 668	0
Langsiktig konserngjeld	4	12 758 577	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 758 577	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	129 515 893	59 823 875
Leverandørgjeld		4 598 415	9 171 495
Annen kortsiktig gjeld	4	14 489 274	9 862 913
Sum kortsiktig gjeld		148 603 583	78 858 283
Sum gjeld		161 379 828	78 858 283
Sum egenkapital og gjeld		171 879 338	89 705 532
Porsgrunn, 28.02.2022 Styret i Dokkvegen 20 AS			
_____ Emil Eriksrød styreleder/daglig leder		_____ Jacob Andreas Møller styremedlem	
_____ Niels Christian Møller styremedlem		_____ Tommy Thovsland styremedlem	
Dokkvegen 20 AS		Side 4	



Dokkvegen 20 AS

923 608 230

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Selskapet driver utvikling av fast eiendom og er lokalisert i Porsgrunn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapets eiendom er dekomponert i bygg, tomter og tekniske installasjoner, der bygg og tomter ikke avskrives da utraneringsverdi antas minst å være lik bokførte verdier.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter for selskapet består av kassebeholdninger, saldo på særskilte bankkontoer for selskapet samt netto innestående på konsernets konsernkontoordning. Forskjellen på netto innestående på selskapets konto i konsernets konsernkontoordning og netto innestående på konsernkontoordningen totalt for konsernet blir presentert som konserninternt mellomværende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende sats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Dokkvegen 20 AS

923 608 230

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til ERNST & YOUNG AS utgjør i 2021 kr 21 408 inkl.mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Maskiner
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	402 185	74 680 593	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 789 969	-74 680 593	14 413 486
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 192 154	0	14 413 486
= Bokført verdi 31.12.21	6 192 154	0	14 413 486

Økonomisk levetid

20 år

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21			75 082 778
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	99 229 395	47 838 291	92 590 548
= Anskaffelseskost 31.12.21	99 229 395	47 838 291	167 673 326
= Bokført verdi 31.12.21	99 229 395	47 838 291	167 673 326

Økonomisk levetid

100 år

25 år

Selskapet har ferdigstilt byggeprosjekt i år. Prosjektet er dekomponert på henholdsvis bygg, tekniske installasjoner, tomt og maskiner. Prosjektet ble ferdigstilt ved utløpet av året.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig fordring	2021	2020
Mellomværende med Dokkvegen Utvikling AS	0	178 730
Sum	0	178 730

Kortsiktig fordring med Dokkvegen Utvikling er renteberegnet med kr 0 i 2021.

Langsiktig gjeld	2021	20
Mellomværende med Dokkvegen Utvikling AS	12 758 577	0
Sum	12 758 577	0



Dokkvegen 20 AS

923 608 230

Mellomværende med Dokkvegen Utvikling er renteberegnet med kr 277 307 i 2021.

For øvrig består annen kortsiktig gjeld av påløpte byggekostnader og gjeld til leverandører i forbindelse med det pågående byggeprosjektet.



Dokkvegen 20 AS

923 608 230

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-133 268	0
Endring i utsatt skatt	34 628	-117 669
Skattekostnad ordinært resultat	-98 640	-117 669
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-446 378	-534 855
Permanente forskjeller	-1 986	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 380 695	-1 946 790
Mottatt konsernbidrag	0	178 730
Skattepliktig inntekt	-15 829 059	-2 302 915
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-39 321
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	39 321
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	17 606 519	2 225 824	-15 380 695
Sum	17 606 519	2 225 824	-15 380 695
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 526 210	-1 697 151	15 829 059
Grunnlag for utsatt skatt	80 309	528 673	448 364
Utsatt skatt (22 %)	17 668	116 308	98 640

Selskapet er omfattet av ordningen om tilbakeføring av positiv inntekt i 2018 og 2019 mot underskudd til fremføring i 2020. Følgelig er fremført underskudd for 2020 justert i henhold til størrelse på positiv inntekt i 2018 og 2019.

Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021
Renteinntekter	12 709
Valutagevinst (Agio)	68 978
Sum finansinntekter	81 687
Finanskostnader	2021
Valutatap (disagio)	111 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern	277 307
Sum finanskostnader	389 252



Dokkvegen 20 AS

923 608 230

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	68 320	11 196 115	-417 186	10 847 249
Årets resultat	0	0	-347 738	-347 738
Pr. 31.12.2021	68 320	11 196 115	-764 925	10 499 510

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dokkvegen 20 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	12 000	0,1	1 200
B-aksjer	1 108 000	0,1	110 800
Sum	1 120 000		112 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Dokkvegen Utvikling AS	12 000	1 108 000	1 120 000	100,0	100,0

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2021	2020
Tomter, bygninger m.m.	153 259 840	75 082 778

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	129 515 893	59 823 875

Selskapets eiendom, Dokkveien 20 i Porsgrunn kommune, er stillet som sikkerhet for byggelånet i selskapet. All gjeld forfaller til betaling innen 5 år regnet fra regnskapsårets slutt.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dokkvegen 20 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dokkvegen 20 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 08.mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: A0MMQ-8FMHV-G0W8D-KF3KI-GK0PO-2ZAPX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Mari Flatland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2495689

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-08 20:02:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A0MMQ-8FMHV-G0W8D-KF3KI-GK0PO-2ZAPX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>