



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 048 252
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HABER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hans Holts veg 16B 2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Harlaugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		53 805	38 711
Sum kostnader		53 805	38 711
Driftsresultat		-53 805	-38 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000	300 000
Annen renteinntekt		4	
Annen finansinntekt		12 825 667	
Sum finansinntekter		12 925 671	300 000
Annen rentekostnad		499	
Sum finanskostnader		499	
Netto finans		12 925 172	300 000
Resultat før skattekostnad		12 871 367	261 289
Skattekostnad på resultat	2	10 131	15 037
Årsresultat	3	12 861 236	246 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 861 236	246 252
Totalresultat		12 861 236	246 252
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 861 236	246 252
Sum overføringer og disponeringer		12 861 236	246 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	32 888 390	20 062 723
Lån til foretak i samme konsern	5	46 187 623	46 599 574
Sum finansielle anleggsmidler		79 076 012	66 662 297
Sum anleggsmidler		79 076 012	66 662 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		100 000	300 000
Sum fordringer		100 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 944	510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 944	510
Sum omløpsmidler		112 944	300 510
SUM EIENDELER		79 188 956	66 962 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 544 150	2 423 000
Sum innskutt egenkapital		2 544 150	2 423 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		72 264 856	59 524 770
Sum opptjent egenkapital		72 264 856	59 524 770
Sum egenkapital	3	74 809 006	61 947 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	10 131	15 037
Annen kortsiktig gjeld	6	4 369 819	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		4 379 950	5 015 037
Sum gjeld		4 379 950	5 015 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 188 956	66 962 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673261

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABER HOLDING AS
Forretningsadresse: Hans Holts veg 16B
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harlaugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 989 048 252
HABER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		53 805	38 711
Sum kostnader		53 805	38 711
Driftsresultat		-53 805	-38 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000	300 000
Annen renteinntekt		4	
Annen finansinntekt		12 825 667	
Sum finansinntekter		12 925 671	300 000
Annen rentekostnad		499	
Sum finanskostnader		499	
Netto finans		12 925 172	300 000
Resultat før skattekostnad		12 871 367	261 289
Skattekostnad på resultat	2	10 131	15 037
Årsresultat	3	12 861 236	246 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 861 236	246 252
Totalresultat		12 861 236	246 252
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 861 236	246 252
Sum overføringer og disponeringer		12 861 236	246 252



Organisasjonsnr: 989 048 252
HABER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 32 888 390 20 062 723

Lån til foretak i samme
konsern 5 46 187 623 46 599 574

Sum finansielle
anleggsmidler 79 076 012 66 662 297

Sum anleggsmidler 79 076 012 66 662 297

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 100 000 300 000

Sum fordringer 100 000 300 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 12 944 510

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 12 944 510

Sum omløpsmidler 112 944 300 510

SUM EIENDELER 79 188 956 66 962 807

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 544 150 2 423 000

Sum innskutt egenkapital 2 544 150 2 423 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 72 264 856 59 524 770

Sum opptjent egenkapital 72 264 856 59 524 770

Sum egenkapital 3 74 809 006 61 947 770

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	10 131	15 037
Annen kortsiktig gjeld	6	4 369 819	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		4 379 950	5 015 037
Sum gjeld		4 379 950	5 015 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 188 956	66 962 807



Organisasjonsnr: 989 048 252
HABER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Haber Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haber Holding AS som viser et overskudd på kr 12 861 236. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankgiror. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 30. juni 2025

Aktiva Revisjon AS

Atle Helgedagsrud

Statsautorisert revisor

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



RESULTATREGNSKAP

HABER HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		53 805	38 711
Sum driftskostnader		53 805	38 711
Driftsresultat		-53 805	-38 711
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000	300 000
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		12 825 667	0
Annen rentekostnad		499	0
Resultat av finansposter		12 925 172	300 000
Resultat før skattekostnad		12 871 367	261 289
Skattekostnad på resultat	2	10 131	15 037
Årsresultat	3	12 861 236	246 252
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		12 861 236	246 252
Sum overføringer		12 861 236	246 252



BALANSE

HABER HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	32 888 390	20 062 723
Lån til foretak i samme konsern	5	46 187 623	46 599 574
Sum finansielle anleggsmidler		79 076 012	66 662 297
Sum anleggsmidler		79 076 012	66 662 297
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		100 000	300 000
Sum fordringer		100 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 944	510
Sum omløpsmidler		112 944	300 510
Sum eiendeler		79 188 956	66 962 807



BALANSE

HABER HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 544 150	2 423 000
Sum innskutt egenkapital		2 544 150	2 423 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		72 264 856	59 524 770
Sum opptjent egenkapital		72 264 856	59 524 770
Sum egenkapital	3	74 809 006	61 947 770
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	10 131	15 037
Annen kortsiktig gjeld	6	4 369 819	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		4 379 950	5 015 037
Sum gjeld		4 379 950	5 015 037
Sum egenkapital og gjeld		79 188 956	66 962 807

Erik Harlaugseter, 30.06.2025
Styret i Haber Holding AS

Erik Harlaugseter
styreleder



Noter år 2024 Haber Holding AS

Om selskapet

Haber Holding AS er et selskap som omfatter investering i og utvikling av andre selskaper, selskapsandeler og fast eiendom samt alt som står i forbindelse med dette. Selskapet har tilholdssted på Løvenstad i Rælingen Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Haber Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter år 2024 Haber Holding AS

Note nr. 2 - Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 131	15 037
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 131	15 037
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 871 367	261 289
Permanente forskjeller	-12 825 315	-17 908 695
Skattepliktig inntekt	46 052	-17 647 406
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 869	-50 963
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 000	66 000
Sum betalbar skatt i balansen	10 131	15 037

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 423 000	0	0	59 524 770	61 947 770
Årets resultat				12 861 236	12 861 236
Pr 31.12.2024	2 423 000	0	0	72 386 006	74 809 006

Selskapet bekrefter at regnskaper er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



Noter år 2024 Haber Holding AS

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
HN II AS	Rælingen	100,0%	101 450
Haber Norge AS	Rælingen	100,0%	19 961 273
Løvenstad Promenade AS	Løvenstad		12 825 667
Sum			32 888 390

Note nr. 5 - Konsernfordringer

Selskap	Eierandel	År 2024	År 2023
Haber Norge AS	100 %	46 187 623	46 599 574
SUM		46 187 623	46 599 574

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haber Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 423	1 050,0	2 544 150
Sum	2 423		2 544 150

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Harlaugseter	2 423	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Harlaugseter	styreleder	2 423
Totalt antall aksjer		2 423

Pr 31.12.2024 har selskapet gjeld til aksjonær med NOK 4 369 817.