



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 865 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Bygglandvegen 39
3848 MORGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Andersen Byggland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 275	5 125
Sum kostnader		5 275	5 125
Driftsresultat		-5 275	-5 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 000 000	
Sum finansinntekter		5 000 000	
Annan rentekostnad		8 463	
Sum finanskostnader		8 463	
Netto finans		4 991 537	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 986 262	-5 125
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 604	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 968 658	-5 125
Årsresultat		4 968 658	-5 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 968 658	-5 125
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		4 968 658	-5 125
Sum overføringer og disponeringar		4 968 658	-5 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	3	3 391 239	2 791 239
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4	1 144 142	1 064 142
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		9 535 381	3 855 381
Sum anleggsmiddel		9 535 381	3 855 381
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 500 000	1 500 000
Sum krav		1 500 000	1 500 000
Sum omløpsmiddel		1 500 000	1 500 000
SUM EIGEDELAR		11 035 381	5 355 381
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6,7	170 200	170 200
Overkurs	7	3 155	3 155
Sum innskoten eigenkapital		173 355	173 355
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	9 879 440	4 910 781
Sum opptent eigenkapital		9 879 440	4 910 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		10 052 795	5 084 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	685 000	
Sum anna langsiktig gjeld		685 000	
Sum langsiktig gjeld		685 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	17 604	
Annen kortsiktig gjeld	9	279 983	271 245
Sum kortsiktig gjeld		297 587	271 245
Sum gjeld		982 587	271 245
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 035 381	5 355 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 673458

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 865 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Bygglandvegen 39
3848 MORGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Andersen Byggland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 865 111
BYGGLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 275	5 125
Sum kostnader		5 275	5 125
Driftsresultat		-5 275	-5 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 000 000	
Sum finansinntekter		5 000 000	
Annan rentekostnad		8 463	
Sum finanskostnader		8 463	
Netto finans		4 991 537	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 986 262	-5 125
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 604	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 968 658	-5 125
Årsresultat		4 968 658	-5 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 968 658	-5 125
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		4 968 658	-5 125
Sum overføringer og disponeringar		4 968 658	-5 125



Organisasjonsnr: 913 865 111
BYGGLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	3	3 391 239	2 791 239
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4	1 144 142	1 064 142
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		9 535 381	3 855 381
Sum anleggsmiddel		9 535 381	3 855 381
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 500 000	1 500 000
Sum krav		1 500 000	1 500 000
Sum omløpsmiddel		1 500 000	1 500 000
SUM EIGEDELAR		11 035 381	5 355 381
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6,7	170 200	170 200
Overkurs	7	3 155	3 155
Sum innskoten eigenkapital		173 355	173 355
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	9 879 440	4 910 781
Sum opptent eigenkapital		9 879 440	4 910 781
Sum eigenkapital		10 052 795	5 084 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	685 000	



Sum anna langsiktig gjeld		685 000	
Sum langsiktig gjeld		685 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	17 604	
Annen kortsiktig gjeld	9	279 983	271 245
Sum kortsiktig gjeld		297 587	271 245
Sum gjeld		982 587	271 245
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 035 381	5 355 381



Organisasjonsnr: 913 865 111
BYGGLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

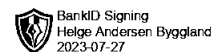
Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2022
for
Byggland Holding AS**

Foretaksnr. 913865111



Byggland Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 275	5 125
Sum driftskostnader		5 275	5 125
DRIFTSRESULTAT		(5 275)	(5 125)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 000 000	0
Sum finansinntekter		5 000 000	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 463	0
Sum finanskostnader		8 463	0
NETTO FINANSPOSTER		4 991 537	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 986 262	(5 125)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 604	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 968 658	(5 125)
ÅRSRESULTAT		4 968 658	(5 125)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		4 968 658	(5 125)
SUM OVERF. OG DISP.		4 968 658	(5 125)



Byggland Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 391 239	2 791 239
Lån til tilknyttet selskap	4	1 144 142	1 064 142
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 535 381	3 855 381
SUM ANLEGGSMIDLER		9 535 381	3 855 381
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 500 000	1 500 000
Sum fordringer		1 500 000	1 500 000
SUM OMLØPSMIDLER		1 500 000	1 500 000
SUM EIENDELER		11 035 381	5 355 381
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	170 200	170 200
Overkurs	7	3 155	3 155
Sum innskutt egenkapital		173 355	173 355
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 879 440	4 910 781
Sum opptjent egenkapital		9 879 440	4 910 781
SUM EGENKAPITAL		10 052 795	5 084 136
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	685 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		685 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		685 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	17 604	0
Annen kortsiktig gjeld	9	279 983	271 245
SUM KORTSIKTIG GJELD		297 587	271 245
SUM GJELD		982 587	271 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 035 381	5 355 381

Morgedal, 25.07.2023
I styret for Byggland Holding AS

Helge Andersen Byggland
Styreleder/daglig leder



Byggland Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen er teke med som anleggsmiddel. Øvrige eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som forfell seinare enn eitt år etter rekneskapsperiodens slutt blir rekna som langsiktig gjeld.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventta tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler blir ført til anskaffelseskost og nedskrivd til virkelig verdi ved varig verdifall.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Byggland Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Revisor

Verksemda har ikkje revisor, og ingen kostnader knytt til revisjonstenester i 2022.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 986 262
+ Permanente og andre forskjeller	-4 850 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	136 262
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	56 246
= Inntekt	80 016

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	17 604
= Sum betalbar skatt	17 604
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	17 604
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	17 604
= Betalbar skatt i balansen	17 604

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	56 246
= Grunnlag utsatt skatt	0	-56 246
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	56 246
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	56 246
Utsatt skattefordel	0	12 374
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	56 245
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	12 374
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Byggland Holding AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringar i tilknyttet selskap m.v.

Investeringane er regnskapsført i selskapsrekneskapet etter kostmetoden. Selskapet har fylgjande eigarandelar i tilknyttet selskap:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Morgedalgruppen AS	33,33 %	33,33 %	12 954 282	7 582 308
BTH Eigendom AS	50,00 %	50,00 %	-5 522	1 194 478

Stemmerett er tilsvarende som eigarandel.

Note 4 - Mellomværende aksjonærer/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Tilgode Morgedalgruppen AS	kr. 1 064 142
Tilgode BTH Eigendom AS	kr. 80 000
Fordring RLR AS	kr. 1 500 000

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
RA1 Gruppen AS	625 000	0

Note 6 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 702 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 170 200.

Selskapet har en aksjonær:

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Helge Andersen Byggland (Styreleder/daglig leder)	100	100,00 %

Noter for Byggland Holding AS

Organisasjonsnr. 913865111



Byggland Holding AS

Noter 2022

Note 7 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	170 200	3 155	4 910 781	5 084 136
Årets resultat			4 968 658	4 968 658
Pr 31.12.	170 200	3 155	9 879 440	10 052 795

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner/pant

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 0

Pantsetting o.l.	Gjeld sikret ved pant	Eiendel stilt som sikkerhet	Balanseført verdi eiendel
Gjeld til kredittinstitusjon	kr. 685 000	Ingen tinglyste heftelser	
Sum	kr. 685 000		

Note 9 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Helge Andersen Byggland	-kr. 276 520

Note 10 - Lønnskostnad

Selskapet har ikkje hatt ansatte i 2022.

Det er ikkje utbetalt godtgjersle til styret eller dagleg leiar.

OTP

Verksemda er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning ihht. lov om obligatorisk tenestepensjon (OTP).