



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Heiamarka 27
4343 ORRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Rosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 12 352 | 16 940 |
| Sum kostnader | | 12 352 | 16 940 |
| Driftsresultat | | -12 352 | -16 940 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 207 | 512 |
| Annen finansinntekt | | 537 900 | 522 600 |
| Sum finansinntekter | | 538 107 | 523 112 |
| Annen rentekostnad | | 113 173 | 86 370 |
| Sum finanskostnader | | 113 173 | 86 370 |
| Netto finans | | 424 934 | 436 742 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 412 582 | 419 802 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 412 582 | 419 802 |
| Årsresultat | | 412 582 | 419 802 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Annen egenkapital | | 112 582 | 119 802 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 412 582 | 419 802 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 10 | 6 844 512 | 6 620 096 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 844 512 | 6 620 096 |
| Sum anleggsmidler | | 6 844 512 | 6 620 096 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 373 654 | 485 489 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 373 654 | 485 489 |
| Sum omløpsmidler | | 373 654 | 485 489 |
| SUM EIENDELER | | 7 218 166 | 7 105 584 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 934 510 | 934 510 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 034 510 | 1 034 510 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 933 656 | 2 821 074 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 933 656 | 2 821 074 |
| Sum egenkapital | 9 | 3 968 166 | 3 855 584 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 2 950 000 | 2 950 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 950 000 | 2 950 000 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 950 000 | 2 950 000 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 300 000 | 300 000 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 3 250 000 | 3 250 000 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 218 166 | 7 105 584 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 193869

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Heiamarka 27
4343 ORRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Rosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2021



Organisasjonsnr: 989 022 903
ROSLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 12 352 | 16 940 |
| Sum kostnader | | 12 352 | 16 940 |
| Driftsresultat | | -12 352 | -16 940 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 207 | 512 |
| Annen finansinntekt | | 537 900 | 522 600 |
| Sum finansinntekter | | 538 107 | 523 112 |
| Annen rentekostnad | | 113 173 | 86 370 |
| Sum finanskostnader | | 113 173 | 86 370 |
| Netto finans | | 424 934 | 436 742 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 412 582 | 419 802 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 412 582 | 419 802 |
| Årsresultat | | 412 582 | 419 802 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Annen egenkapital | | 112 582 | 119 802 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 412 582 | 419 802 |



Organisasjonsnr: 989 022 903
ROSLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

10

6 844 512

6 620 096

Sum finansielle
anleggsmidler

6 844 512

6 620 096

Sum anleggsmidler

6 844 512

6 620 096

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7

373 654

485 489

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

373 654

485 489

Sum omløpsmidler

373 654

485 489

SUM EIENDELER

7 218 166

7 105 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,00)

8

100 000

100 000

Overkurs

934 510

934 510

Sum innskutt egenkapital

1 034 510

1 034 510

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 933 656

2 821 074

Sum opptjent egenkapital

2 933 656

2 821 074

Sum egenkapital

9

3 968 166

3 855 584

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

10

2 950 000

2 950 000

Sum annen langsiktig gjeld

2 950 000

2 950 000



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 2 950 000 | 2 950 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Utbytte | 300 000 | 300 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 300 000 | 300 000 |
| Sum gjeld | 3 250 000 | 3 250 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 7 218 166 | 7 105 584 |



Organisasjonsnr: 989 022 903
ROSLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 100.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Rosland, Johnny | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1000.00 | 100.00% |

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8750.00 | 8750.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8750.00 | 8750.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 ROSLAND INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 412 582 | 419 802 |
| +/- Permanente forskjeller | (521 763) | (506 922) |
| Årets skattegrunnlag | (109 181) | (87 120) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|-----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (511 670) | (620 852) | 109 181 |
| Netto forskjeller | (511 670) | (620 852) | 109 181 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 511 670 | 620 852 | (109 181) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 136 587

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,00 | 100 000,00 |
| Sum | 1 000 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Rosland, Johnny | 1 000 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,00% | |



Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 100 000 | 934 510 | 2 821 074 | 3 855 584 |
| Årets resultat | | | 412 582 | 412 582 |
| Avsatt utbytte | | | (300 000) | (300 000) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | 934 510 | 2 933 656 | 3 968 166 |

Note 10 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 950 000 | 2 950 000 |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 6 844 512 | 6 620 096 |

Av langsiktig gjeld på kr 2 950 000 forfaller kr 2 950 000 om mer enn 5 år.