



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 443 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLAND GODTHAAB AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		212 219	201 400
Andre inntekter herunder felleskost		39 306	39 306
Sum inntekter		251 525	240 706
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	133 950	133 950
Driftskostnader	2	78 023	78 439
Sum kostnader		211 973	212 389
Driftsresultat		39 552	28 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Ordinært resultat før skattekostnad		39 555	28 320
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 702	6 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 853	22 089
Årsresultat		30 853	22 089
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6,7	-27 454	-50 314
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	58 308	72 403
Sum overføringer og disponeringer		30 854	22 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	3	2 761 250	2 820 000
Faste tekniske installasjoner	3	1 654 400	1 729 600
Tomt/båtplass	3	300 000	300 000
Sum varige driftsmidler		4 715 650	4 849 600
Sum anleggsmidler		4 715 650	4 849 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernbidrag		35 198	64 505
Tilgode mva.			1 556
Sum fordringer		35 198	66 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 875	2 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 875	2 003
Sum omløpsmidler		38 073	68 064
SUM EIENDELER		4 753 723	4 917 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	218 702	160 394
Sum opptjent egenkapital	5	218 702	160 394
Sum egenkapital	5	248 702	190 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	61 683	45 238
Sum avsetninger for forpliktelser		61 683	45 238
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 430 078	2 288 178
Sum annen langsiktig gjeld		4 430 078	2 288 178
Sum langsiktig gjeld		4 491 761	2 333 416
Kortsiktig gjeld			
Skyldig Mva.		13 260	
Kjell Hetland			2 393 854
Sum kortsiktig gjeld		13 260	2 393 854
Sum gjeld		4 505 021	4 727 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 753 723	4 917 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 358428

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 443 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLAND GODTHAAB AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Organisasjonsnr: 923 443 657
HETLAND GODTHAAB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		212 219	201 400
Andre inntekter herunder felleskost		39 306	39 306
Sum inntekter		251 525	240 706
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	133 950	133 950
Driftskostnader	2	78 023	78 439
Sum kostnader		211 973	212 389
Driftsresultat		39 552	28 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 702	6 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 853	22 089
Årsresultat		30 853	22 089
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6,7	-27 454	-50 314
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	58 308	72 403
Sum overføringer og disponeringer		30 854	22 089



Organisasjonsnr: 923 443 657
HETLAND GODTHAAB AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning	3	2 761 250	2 820 000
Faste tekniske installasjoner	3	1 654 400	1 729 600
Tomt/båtplass	3	300 000	300 000
Sum varige driftsmidler		4 715 650	4 849 600

Sum anleggsmidler

		4 715 650	4 849 600
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernbidrag		35 198	64 505
Tilgode mva.			1 556
Sum fordringer		35 198	66 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 875	2 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 875	2 003

Sum omløpsmidler

		38 073	68 064
--	--	--------	--------

SUM EIENDELER

		4 753 723	4 917 664
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	218 702	160 394
Sum opptjent egenkapital	5	218 702	160 394

Sum egenkapital

	5	248 702	190 394
--	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	61 683	45 238
Sum avsetninger for forpliktelser		61 683	45 238
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 430 078	2 288 178
Sum annen langsiktig gjeld		4 430 078	2 288 178
Sum langsiktig gjeld		4 491 761	2 333 416
Kortsiktig gjeld			
Skyldig Mva.		13 260	
Kjell Hetland			2 393 854
Sum kortsiktig gjeld		13 260	2 393 854
Sum gjeld		4 505 021	4 727 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 753 723	4 917 664



Organisasjonsnr: 923 443 657
HETLAND GODTHAAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Hetland Godthaab AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Leieinntekter		212 219	201 400
Andre inntekter herunder felleskost		39 306	39 306
Inntekt på investering i KS/DS/TS	1	0	0
Sum driftsinntekter		251 525	240 705
Driftskostnader	2	-78 023	-78 439
Avskrivninger	3	-133 950	-133 950
Sum driftskostnader		-211 973	-212 389
Driftsresultat		39 552	28 317
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		3	3
Aksjeutbytte		-	-
Aksjegevinst realisert		-	-
Opp-/ (ned)skrivning aksjer/andeler		-	-
Rentekostnader		-	-
Andre finanskostnader		-	-
Netto finansresultat		3	3
Resultat før skattekostnad		39 555	28 320
Skattekostnad	7	-8 702	-6 230
ARSRESULTAT		30 853	22 089
OVERFØRINGER:			
Overført annen (fra) egenkapital	5	58 308	72 403
Konsernbidrag netto mottatt	6,7	-27 454	-50 314
Overført til udekket tap		-	-
Sum overføringer	5	30 853	22 089



Hetland Godthaab AS

Balanse pr. 31 Desember

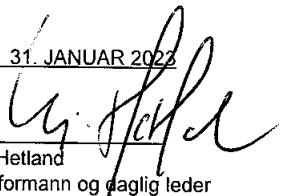
EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Bygninger	3	2 761 250	2 820 000
Faste tekniske installasjoner	3	1 654 400	1 729 600
Tomt /båtplass	3	300 000	300 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i KS/DS/TS		0	0
Utsatt skattefordel	6	0	0
Sum anleggsmidler		4 715 650	4 849 600
Omløpsmidler			
Til gode mva.		0	1 556
Konsernbidrag		35 198	64 505
Likvider		2 874	2 002
Sum omløpsmidler		38 072	68 063
SUM EIENDELER		4 753 723	4 917 664



Hetland Godthaab AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>218 702</u>	<u>160 394</u>
Sum opptjent egenkapital	5	<u>218 702</u>	<u>160 394</u>
Sum egenkapital	5	<u>248 702</u>	<u>190 394</u>
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>61 683</u>	<u>45 238</u>
Sum avsetninger for forpliktelser		<u>61 683</u>	<u>45 238</u>
Langsiktig gjeld			
Lån fra morselskap Hetlands Gecco Management AS		<u>4 430 078</u>	<u>2 288 178</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>4 430 078</u>	<u>2 288 178</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldig mva		13 260	0
Kjøll Hetland		<u>0</u>	<u>2 393 854</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 260</u>	<u>2 393 854</u>
Sum gjeld		<u>4 443 338</u>	<u>4 682 032</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 753 723</u>	<u>4 917 664</u>

Oslø, 31. JANUAR 2023


Kjell Hetland
Styreformann og daglig leder



Hetland Godthaab AS

Noter til regnskapet.

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Investering i KS/DS/TS selskaper

Selskapets andel i KS, DS eller TS bokføres etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapet inntektsføres som driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser:

Selskapet har i året ikke hatt noen fast lønnet ansatte, og har følgelig ikke tegnet noen OTP (obligatorisk tjenestepensjon). Styreformannen i selskapet har fungert som daglig leder. Styrehonorar er avsatt med kr. 0,- inkl. arb.g. avgift.

Selskapet har valgt bort revisor.

	2022	2021
Driftskostnader:		
Interne møter/generalforsamling -bevertning	1 745	1 400
Representasjon	3 750	
Sameie Godthaab fellesutgifter	62 530	47 696
Leie tilleggs lokaler	10 000	10 000
Inventar	-	-
Driftsmaterialer	-	-
Rekvizita	-	833
Rep. og vedlikehold bygg	-	18 510
Porto	-	-
Gebyr tinglysning	-	-
Andre driftskostnader	-2	-1
Totalt driftskostnader	78 023	78 439



Hetland Godthaab AS

Noter til regnskapet.

Note 3: Anleggesmidler

	Faste tekniske		
	Bygning	installasjoner	Tomt/båt plass
Anskaffelseskost 1.1.	2 937 500	1 880 000	300 000
Tilgang	0	0 +	
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 937 500	1 880 000	300 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	117 500	150 400	0
Bokført verdi pr. 01.01.	2 820 000	1 729 600	300 000
Årets avskrivninger	58 750	75 200	0
Avskrivningssats	2 %	4 %	0 %
Økonomisk levetid år	50	25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Skattemessige verdier:

	Faste tekniske		
	Bygning	installasjoner	Tomt/båt plass
Saldo pr. 01.01.	2 821 175	1 522 800	300 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Skattemessig avskrivning	56 424	152 280	0
Saldo pr. 31.12.	2 764 752	1 370 520	300 000
Avskrivningssats	2 %	10 %	0%

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapet har en aksjekapital på NOK 30.000, fordelt på 300 aksjer à kr. 100,.

Eierstruktur:

Selskapets aksjonærer var pr. 31.12.:

	Eier- andel	Stemme- andel
Hetlands Gecco Management AS	100,00 %	100,00 %
	100 %	100 %

Totalt antall aksjer: 300

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv		Totalt antall aksjer
Kjell Hetland	Styreformann	indirekte	300



Hetland Godthaab AS

Noter til regnskapet.

Note 5: Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Inngående balanse 1.1.	30000	160 394	190 394
Mottatt/(avgitt) netto konsernbidrag		27 454	27 454
Årets resultat		30 853	30 853
Egenkapital 31. desember	30000	218 702	248 702

Note 6: Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	39 555	28 320
Konsernbidrag mottatt/(avgitt)	35 198	64 505
Midlertidige forskjeller	-74 754	-92 825
Permanente forskjeller	-	-
Permanent forskjell - 3% skattefritt aksjeutbytte/gevinst	-	-
Opp-/nedskrivning aksjer/andeler	-	-
Tilbakeført regnskapsmessig resultat andel i KS	0	0
Aksjegevinst realisert innenfor EØS	0	0
Framførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Nominell skattesats (22%/(23 %))		
Betalbar skatt	0	0
Grunnlag utsatt skatt:	2022	2021
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi av investeringer	4 715 650	4 849 600
Skattemessig verdi av investeringer	4 435 272	4 643 975
= midlertidige forskjeller knyttet til investering	280 379	205 625
- fremførbart underskudd	0	0
Sum negative midlertidige forskjeller	280 379	205 625
Nominell skattesats (22%)		
Utsatt skattefordel/forpliktelse	61 683	45 238



Hetland Godthaab AS

Noter til regnskapet.

Note 7: Årets skattekostnad:

Årets skattekostnad består av følgende:

	2022	2021
Betalbar inntektsskatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	-16 446	-20 421
Differanse justering	0	0
Endring i utsatt skatt på mottatt/(avgitt) konsernbidrag	7 744	14 191
Årets skattekostnad	-8 702	-6 230