



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 043 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORRING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ljabruveien 33  
1169 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Orring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		232 099	143 000
Leieinntekter		2 432 082	2 188 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 664 181</b>	<b>2 331 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2	644 678	616 759
Avskrivning på driftsmidler	3	58 800	60 000
Andre driftskostnader	2	853 962	844 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 557 440</b>	<b>1 520 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 106 741</b>	<b>810 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	96 064	111 767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96 064</b>	<b>111 767</b>
Annen rentekostnad		171 915	129 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>171 915</b>	<b>129 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 851</b>	<b>-17 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 030 890</b>	<b>793 601</b>
Skattekostnad på resultat	6	226 795	174 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		614 233	650 632
Overført til annen egenkapital		189 862	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital			-31 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>804 095</b>	<b>619 009</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	3, 4	2 881 318	2 940 118
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 881 318</b>	<b>2 940 118</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	2 505 406	2 343 485
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 505 406</b>	<b>2 343 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 386 724</b>	<b>5 283 603</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		506 035	322 444
Andre kortsiktige fordringer		45 960	34 901
<b>Sum fordringer</b>		<b>551 995</b>	<b>357 345</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		587 494	871 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>587 494</b>	<b>871 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 139 489</b>	<b>1 228 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 526 213</b>	<b>6 512 353</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	105 000	105 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 265 396	1 075 534
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 265 397</b>	<b>1 075 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 370 397</b>	<b>1 180 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	157 732	104 182
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>157 732</b>	<b>104 182</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 900 000	4 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 057 732</b>	<b>4 304 182</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 486	4 459
Skyldige offentlige avgifter		38 193	34 391
Annen kortsiktig gjeld	8	964 406	988 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 098 084</b>	<b>1 027 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 155 816</b>	<b>5 331 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 526 213</b>	<b>6 512 353</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 451480

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 043 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORRING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ljabruveien 33  
1169 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Orring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 915 043 674  
ORRING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		232 099	143 000
Leieinntekter		2 432 082	2 188 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 664 181</b>	<b>2 331 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2	644 678	616 759
Avskrivning på driftsmidler	3	58 800	60 000
Andre driftskostnader	2	853 962	844 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 557 440</b>	<b>1 520 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 106 741</b>	<b>810 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	96 064	111 767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96 064</b>	<b>111 767</b>
Annen rentekostnad		171 915	129 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>171 915</b>	<b>129 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 851</b>	<b>-17 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 030 890</b>	<b>793 601</b>
Skattekostnad på resultat	6	226 795	174 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>804 095</b>	<b>619 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		614 233	650 632
Overført til annen egenkapital		189 862	
Overført fra annen egenkapital			-31 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>804 095</b>	<b>619 009</b>





Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 265 397</b>	<b>1 075 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 370 397</b>	<b>1 180 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	157 732	104 182
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>157 732</b>	<b>104 182</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 900 000	4 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 057 732</b>	<b>4 304 182</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 486	4 459
Skyldige offentlige avgifter		38 193	34 391
Annen kortsiktig gjeld	8	964 406	988 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 098 084</b>	<b>1 027 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 155 816</b>	<b>5 331 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 526 213</b>	<b>6 512 353</b>



Organisasjonsnr: 915 043 674  
ORRING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS  
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1407 Ski  
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: [formpost@pedersen-skogholt.no](mailto:formpost@pedersen-skogholt.no)

Web: [www.pedersen-skogholt.no](http://www.pedersen-skogholt.no)

Medlem i Den norske Revisortforening

Til generalforsamlingen i ORRING EIENDOM AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ORRING EIENDOM AS som viser et overskudd på NOK 804 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 30. mai 2023

**PEDERSEN & SKOGHOLT AS**

Harald Skogholt

*Statsautorisert revisor*



# Årsregnskap 2022

## ORRING EIENDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 915 043 674



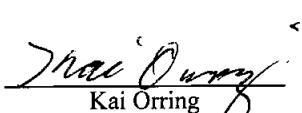
<b>ORRING EIENDOM AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		232 099	143 000
Leieinntekter		2 432 082	2 188 856
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b><u>2 664 181</u></b>	<b><u>2 331 856</u></b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnader	2	644 678	616 759
Avskrivning på driftsmidler	3	58 800	60 000
Andre driftskostnader	2	853 962	844 147
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>1 557 440</u></b>	<b><u>1 520 906</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>1 106 741</u></b>	<b><u>810 950</u></b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	96 064	111 767
Rentekostnader		171 915	129 115
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>-75 851</u></b>	<b><u>-17 348</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b><u>1 030 890</u></b>	<b><u>793 601</u></b>
Skattekostnad på resultat	6	226 795	174 592
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>804 095</u></b>	<b><u>619 009</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		614 233	650 632
Overført til annen egenkapital		189 862	0
Overført fra annen egenkapital		0	31 623
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	7	<b><u>804 095</u></b>	<b><u>619 009</u></b>

ORRING EIENDOM AS



<b>ORRING EIENDOM AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Bygninger	3, 4	2 881 318	2 940 118
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b><u>2 881 318</u></b>	<b><u>2 940 118</u></b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	2 505 406	2 343 485
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>2 505 406</u></b>	<b><u>2 343 485</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>5 386 724</u></b>	<b><u>5 283 603</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		506 035	322 444
Andre kortsiktige fordringer		45 960	34 901
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>551 995</u></b>	<b><u>357 345</u></b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<b><u>587 494</u></b>	<b><u>871 405</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>1 139 489</u></b>	<b><u>1 228 750</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>6 526 213</u></b>	<b><u>6 512 353</u></b>
<b>ORRING EIENDOM AS</b>			



<b>ORRING EIENDOM AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	105 000	105 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 265 396	1 075 534
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 265 397</b>	<b>1 075 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	7	<b>1 370 397</b>	<b>1 180 534</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	6	157 732	104 182
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b>157 732</b>	<b>104 182</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 900 000	4 200 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 900 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		95 486	4 459
Skyldige offentlige avgifter		38 193	34 391
Annen kortsiktig gjeld	8	964 406	988 787
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 098 084</b>	<b>1 027 637</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 155 816</b>	<b>5 331 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 526 213</b>	<b>6 512 353</b>
OSLO, 30.05.2023			
Styret i ORRING EIENDOM AS			
			
Kai Orring Styrets leder			
ORRING EIENDOM AS			



## ORRING EIENDOM AS

### NOTER

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Husleie og viderefakturerte felleskostnader inntektsføres i takt med leieperioden.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2022	2021
Lønninger	552.928	540.000
Folketrygdavgifter	91.750	76.759
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	<u>644.678</u>	<u>616.759</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
--------------------------------	---	---

#### Pensjonskostnader

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning ifølge lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor ikke en slik ordning.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.22	6.771.906
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.22	6.771.906
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3.890.588
Balanseført verdi pr. 31.12.22	<u>2.881.318</u>
Årets avskrivninger	<u>58.800</u>

Selskapets forretningsbygg står på festet grunn. Leieavtalen utløper 1.7.2045.



## ORRING EIENDOM AS

### NOTER

**Note 4** Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant	3.900.000	4.200.000
Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Bygninger	<u>2.881.318</u>	<u>2.940.118</u>
Pantobligasjonenes pålydende	<u>43.200.000</u>	<u>43.200.000</u>
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	<u>0</u>	<u>0</u>

Eiendommen er også stillet som sikkerhet for gjeld i søsterselskapet Slimeveien Eiendom AS.

**Note 5** Aksjeeiere, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjeeier er:	Eierandel
Orring Holding AS	100 %

Selskapets aksjekapital består av 700 aksjer à kr 150, total aksjekapital kr 105.000.

**Note 6** Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	173.245
Endring utsatt skatt	53.550
Netto skattekostnad	<u>226.795</u>

	<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>
Utsatt skatt	157.732	104.182



## ORRING EIENDOM AS

### NOTER

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.21	105.000	1.075.534	1.180.534
Årsresultat	0	804.095	804.095
Avgitt konsernbidrag, netto	0	-614.233	-614.233
Pr. 31.12.22	105.000	1.265.397	1.370.397

#### Note 8 Transaksjoner med nærstående

Posten "lån til foretak i samme konsern" gjelder lån til morselskapet Orring Holding AS med kr. 2.505.406. Posten er renteberegnet i 2022 med kr 96.064.

Leieinntekt fra konsernselskapet Orring Byggsenter AS utgjør 1.260.840.

Posten salgsinntekt inneholder inntekt på vaktmestertjenester til Slimeveien Eiendom AS på kr. 232 099.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår avgitt konsernbidrag til Orring Holding AS på kr. 787 478.