



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 389 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEUM PARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Schweigaards gate 34E  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 693	14 035
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 693</b>	<b>14 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 693</b>	<b>-14 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	-1 040 756	-604 419
Annen renteinntekt		301	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 040 455</b>	<b>-604 400</b>
Annen rentekostnad		2 604	4 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 604</b>	<b>4 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 043 059</b>	<b>-609 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 081 752</b>	<b>-623 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 019	-4 096
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 072 733	-618 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	50 089	41 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 089</b>	<b>41 070</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 168 621	19 209 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 168 621</b>	<b>19 209 377</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 218 710</b>	<b>19 250 447</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 630	5 816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 630</b>	<b>5 816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 630</b>	<b>5 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 301 341</b>	<b>19 256 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	34 881	34 881
Overkurs	4	12 806 374	12 806 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 841 255</b>	<b>12 841 255</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 231 706	6 304 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 231 706</b>	<b>6 304 439</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 072 962</b>	<b>19 145 694</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	86 802	44 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 802</b>	<b>44 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>86 802</b>	<b>44 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 250	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4, 6		
Annen kortsiktig gjeld		126 327	66 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 577</b>	<b>66 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 379</b>	<b>110 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 301 341</b>	<b>19 256 263</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 407640

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 389 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEUM PARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Schweigaards gate 34E  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 917 389 624  
VEUM PARK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 693	14 035
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 693</b>	<b>14 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 693</b>	<b>-14 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	-1 040 756	-604 419
Annen renteinntekt		301	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 040 455</b>	<b>-604 400</b>
Annen rentekostnad		2 604	4 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 604</b>	<b>4 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 043 059</b>	<b>-609 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 081 752</b>	<b>-623 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 019	-4 096
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 072 733	-618 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>



Organisasjonsnr: 917 389 624  
VEUM PARK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	50 089	41 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 089</b>	<b>41 070</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 168 621	19 209 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 168 621</b>	<b>19 209 377</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 218 710</b>	<b>19 250 447</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 630	5 816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 630</b>	<b>5 816</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 630</b>	<b>5 816</b>
-------------------------	--	---------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 301 341</b>	<b>19 256 263</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	34 881	34 881
Overkurs	4	12 806 374	12 806 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 841 255</b>	<b>12 841 255</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 231 706	6 304 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 231 706</b>	<b>6 304 439</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 072 962</b>	<b>19 145 694</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	86 802	44 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 802</b>	<b>44 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>86 802</b>	<b>44 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 250	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4, 6		
Annen kortsiktig gjeld		126 327	66 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 577</b>	<b>66 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 379</b>	<b>110 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 301 341</b>	<b>19 256 263</b>



Organisasjonsnr: 917 389 624  
VEUM PARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	34881.00	1.00	34881.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Betonmast Eiendom AS	13953.00	40.00%	Ordinære aksjer
Smartbygd AS	12209.00	35.00%	Ordinære aksjer
Øst Bygg AS	8719.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	34881.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

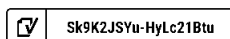


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Veum Park AS	50.00%	50.00%	36377243.00	-2081512.00



# Årsregnskap 2020

## Veum Park Invest AS



Sk9K2JSYu-HyLcZ1Btu



## Resultatregnskap

### Veum Park Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	38 693	14 035
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 693</b>	<b>14 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 693</b>	<b>-14 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	-1 040 756	-604 419
Annen renteinntekt		301	19
Annen rentekostnad		2 604	4 606
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 043 059</b>	<b>-609 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 081 752</b>	<b>-623 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 019	-4 096
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 072 733	618 944
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-1 072 733</b>	<b>-618 944</b>



**Balanse**  
Veum Park Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	50 089	41 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 089</b>	<b>41 070</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 168 621	19 209 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 168 621</b>	<b>19 209 377</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 218 710</b>	<b>19 250 447</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 630	5 816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>82 630</b>	<b>5 816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 630</b>	<b>5 816</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 301 341</b>	<b>19 256 263</b>



**Balanse**  
Veum Park Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	34 881	34 881
Overkurs	4	12 806 374	12 806 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 841 255</b>	<b>12 841 255</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	5 231 706	6 304 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 231 706</b>	<b>6 304 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 072 962</b>	<b>19 145 694</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	86 802	44 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 802</b>	<b>44 242</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 250	0
Annen kortsiktig gjeld		126 327	66 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 577</b>	<b>66 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 379</b>	<b>110 569</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 301 341</b>	<b>19 256 263</b>

Oslo, 20.04.2021  
Styret i Veum Park Invest AS

\_\_\_\_\_  
Jørgen Evensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Øystein Østermann  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stig Eide Sivertsen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er presentert i NOK.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende klassifisering lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Tilknyttede selskaper

Andeler i tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden. Egenkapitalmetoden tilsier at vår andel av årsresultatet i det tilknyttede selskapet resultatføres. Selskapet viser resultat fra tilknyttede selskap under finans.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Veum Park Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen tilknyttede forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 37 250 ,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	21 250
Teknisk bistand	16 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>37 250</b>

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-9 019	-4 096
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 019</b>	<b>-4 096</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 081 752	-623 040
Permanente forskjeller	1 040 756	604 419
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-40 996</b>	<b>-18 621</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-227 679	-186 683	40 996
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-227 679</b>	<b>-186 683</b>	<b>40 996</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50 089</b>	<b>-41 070</b>	<b>9 019</b>



## Noter til regnskapet 2020

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	34 881	12 806 374	6 304 439	19 145 694
Årets resultat		0	-1 072 733	-1 072 733
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>34 881</b>	<b>12 806 374</b>	<b>5 231 706</b>	<b>18 072 962</b>

Årsregnskapet for 2020 for Veum Park Invest AS er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	34 881	1	34 881

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Betonmast Eiendom AS	13 953	40 %
Smartbygd AS	12 209	35 %
Øst Bygg AS	8 719	25 %
<b>Sum</b>	<b>34 881</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 6 Mellomværende med nærstående

I regnskapspostene i balansen inngår gjeld til aksjonær med følgende beløp:

Gjeld	2020	2019
Annen gjeld	86 802	44 242
<b>Sum gjeld</b>	<b>86 802</b>	<b>44 242</b>

## Note 7 Aksjer i tilknyttet selskap

Veum Park Invest AS har eierandeler i følgende tilknyttet selskap:

Selskap	Forretningskontor	Eier- og stemmeandel	Årets resultatandel	Bokført verdi
Veum Park AS	Oslo	50 %	-1 040 756	18 168 621



COMPLETED BY ALL:  
23.05.2021 12:58  
SENT BY OWNER:  
Kaia Miland - 21.05.2021 10:17  
DOCUMENT ID:  
HyLc21Btu  
ENVELOPE ID:  
Sk9K2JSYU-HyLc21Btu

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Veum Park Invest AS - Årsregnskap 2020.pdf  
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Veum Park Invest AS - Årsregnskap 2020.pdf-pAdES-HJKahyHYu.pdf  
Veum Park Invest AS - Årsregnskap 2020.pdf-pAdES-ByhnhYBY\_.pdf  
Veum Park Invest AS - Årsregnskap 2020.pdf-pAdES-S1k3nkSFu.pdf

## Activity log

Recipient	Event*	Timestamp (CET)	Method	Details
Øystein Østermann oystein.ostermann@betonmast.no	Signed	21.05.2021 10:50	eID	Norwegian BankID (DOB: 64/10/13)
	Authenticated	21.05.2021 10:45	Low	IP: 84.208.96.62
Jørgen Evensen jorgen.evensen@betonmast.no	Signed	21.05.2021 13:30	eID	Norwegian BankID (DOB: 71/02/08)
	Authenticated	21.05.2021 13:24	Low	IP: 77.40.253.18
Stig Eide Sivertsen stgive@online.no	Signed	23.05.2021 12:58	eID	Norwegian BankID (DOB: 59/01/20)
	Authenticated	23.05.2021 12:55	Low	IP: 51.175.211.193

\* Event describes both the signature and authentication details completed by each recipient. Authentication refers to the ID method required to initially access documents.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review signature validity, please open this PDF using Adobe Reader



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



Til generalforsamlingen i Veum Park Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Veum Park Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Veum Park Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 2. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Whyte Gaardsø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Gaardsø, Thomas Whyte	BANKID_MOBILE	2021-06-02 21:44

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.