



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 342 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Hengsrød Eiendomsselskap AS
Forretningsadresse: Hengsrudveien 344
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	1 208 050	1 161 741
Sum inntekter		1 208 050	1 161 741
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	203 400	203 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	137 126	99 046
Sum kostnader		340 526	302 446
Driftsresultat		867 524	859 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 989	43 187
Sum finansinntekter		55 989	43 187
Annen rentekostnad		60 201	115 725
Sum finanskostnader		60 201	115 725
Netto finans		-4 212	-72 539
Resultat før skattekostnad		863 312	786 756
Skattekostnad på resultat	5	190 466	172 739
Årsresultat		672 846	614 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 846	614 017
Totalresultat		672 846	614 017
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	422 846	614 017
Sum overføringer og disponeringer		672 846	614 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	11 318	3 854
Sum immaterielle eiendeler		11 318	3 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 963 688	5 119 688
Maskiner og anlegg	3	106 980	154 380
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 070 668	5 274 068
Sum anleggsmidler		5 081 986	5 277 922
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 200 187	2 314 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 200 187	2 314 694
Sum omløpsmidler		2 200 187	2 314 694
SUM EIENDELER		7 282 173	7 592 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 974 539	4 551 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 974 539	4 551 693
Sum egenkapital		5 974 539	5 551 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	602 683	1 643 537
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		602 683	1 643 537
Sum langsiktig gjeld		602 683	1 643 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 309	26 050
Betalbar skatt	5	197 930	107 325
Skyldig offentlige avgifter		250 355	255 136
Utbytte	6	250 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	3 357	8 875
Sum kortsiktig gjeld		704 951	397 387
Sum gjeld		1 307 634	2 040 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 282 173	7 592 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366952

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 342 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Hengsrød Eiendomsselskap AS
Forretningsadresse: Hengsrudveien 344
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 948 342 634
Hengsrød Eiendomsselskap AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	1 208 050	1 161 741
Sum inntekter		1 208 050	1 161 741
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	203 400	203 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	137 126	99 046
Sum kostnader		340 526	302 446
Driftsresultat		867 524	859 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 989	43 187
Sum finansinntekter		55 989	43 187
Annen rentekostnad		60 201	115 725
Sum finanskostnader		60 201	115 725
Netto finans		-4 212	-72 539
Resultat før skattekostnad		863 312	786 756
Skattekostnad på resultat	5	190 466	172 739
Årsresultat		672 846	614 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 846	614 017
Totalresultat		672 846	614 017
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	422 846	614 017
Sum overføringer og disponeringer		672 846	614 017



Organisasjonsnr: 948 342 634
Hengsrød Eiendomsselskap AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	11 318	3 854
Sum immaterielle eiendeler		11 318	3 854

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3, 7	4 963 688	5 119 688
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3	106 980	154 380
--------------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		5 070 668	5 274 068
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 081 986	5 277 922
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 200 187	2 314 694
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 200 187	2 314 694
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 200 187	2 314 694
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 282 173	7 592 616
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	1 000 000	1 000 000
--------------	------	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 974 539	4 551 693
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 974 539	4 551 693
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital		5 974 539	5 551 693
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	602 683	1 643 537
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		602 683	1 643 537
Sum langsiktig gjeld		602 683	1 643 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 309	26 050
Betalbar skatt	5	197 930	107 325
Skyldig offentlige avgifter		250 355	255 136
Utbytte	6	250 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	3 357	8 875
Sum kortsiktig gjeld		704 951	397 387
Sum gjeld		1 307 634	2 040 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 282 173	7 592 616



Organisasjonsnr: 948 342 634
Hengsrød Eiendomsselskap AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Hengsrød Eiendomsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hengsrød Eiendomsselskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 672 846. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Kontor: Næringscenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 18. februar 2025

Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Hengsrød Eiendomsselskap AS

Resultaregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 948 342 634



RESULTATREGNSKAP

HENGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter	2	1 208 050	1 161 741
Sum driftsinntekter		1 208 050	1 161 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	203 400	203 400
Annen driftskostnad	4	137 126	99 046
Sum driftskostnader		340 526	302 446
Driftsresultat		867 524	859 295
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		55 989	43 187
Annen rentekostnad		60 201	115 725
Resultat av finansposter		-4 212	-72 539
Resultat før skattekostnad		863 312	786 756
Skattekostnad på resultat	5	190 466	172 739
Resultat		672 846	614 017
Årsresultat		672 846	614 017
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	6	250 000	0
Avsatt til annen egenkapital	6	422 846	614 017
Sum overføringer		672 846	614 017



BALANSE

HENGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	11 318	3 854
Sum immaterielle eiendeler		11 318	3 854
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 963 688	5 119 688
Maskiner og anlegg	3	106 980	154 380
Sum varige driftsmidler		5 070 668	5 274 068
Sum anleggsmidler		5 081 986	5 277 922
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 200 187	2 314 694
Sum omløpsmidler		2 200 187	2 314 694
Sum eiendeler		7 282 173	7 592 616

HENGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

SIDE 3



BALANSE

HENGRØD EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	4 974 539	4 551 693
Sum opptjent egenkapital		4 974 539	4 551 693
Sum egenkapital		5 974 539	5 551 693
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	602 683	1 643 537
Sum annen langsiktig gjeld		602 683	1 643 537
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 309	26 050
Betalbar skatt	5	197 930	107 325
Skyldig offentlige avgifter		250 355	255 136
Utbytte	6	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	3 357	8 875
Sum kortsiktig gjeld		704 951	397 387
Sum gjeld		1 307 634	2 040 923
Sum egenkapital og gjeld		7 282 173	7 592 616

Hengsrød, 18.02.2025
Styret i Hengsrød Eiendomsselskap AS

Maria Bøe
styreleder

Bodil Bøe
styremedlem

Anette Bøe Røste
styremedlem



HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

948 342 634

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de blir levert.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Gjeld/fordringer til nærstående

Selskapets inntekter består av husleie fakturert nærstående selskap Hengsrød AS med kr. 1 075 800 Pr. 31.12.2024 er det ingen mellomværende mellom selskapene.

Note 3 Anleggsmidler

	Bolig	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 820 049	7 085 897	882 730	10 788 676
Anskaffelseskost 31.12.24	2 820 049	7 085 897	882 730	10 788 676
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		4 942 258	775 750	5 718 008
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	4 942 258	775 750	5 718 008
Bokført verdi 31.12.24	2 820 049	2 143 639	106 980	5 070 668
Årets ordinære avskrivninger		156 000	47 400	203 400
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	33 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	Lineær	

HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

SIDE 5



HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

948 342 634

Note 4 Lønnskostnader

Hengsrød Eiendomsselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner, bonuser, sluttvederlag eller pensjoner for selskapets ledelse. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

SIDE 6



HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

948 342 634

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 930	107 325
Endring i utsatt skatt	-7 464	65 414
Skattekostnad ordinært resultat	190 466	172 739
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	863 312	786 756
Permanente forskjeller	2 446	-1 579
Endring i midlertidige forskjeller	33 926	12 168
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-309 503
Skattepliktig inntekt	899 684	487 843
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 930	107 325
Sum betalbar skatt i balansen	197 930	107 325

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-51 444	-17 518	33 926
Sum	-51 444	-17 518	33 926
Grunnlag for utsatt skattefordel	-51 444	-17 518	33 926
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 318	-3 854	7 464

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	1 000 000	4 551 693	5 551 693
Årets resultat		672 846	672 846
Utbytte		-250 000	-250 000
Pr. 31.12.2024	1 000 000	4 974 539	5 974 539

HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

SIDE 7



HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS **948 342 634**

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	602 683	1 643 537
Sum annen langsiktig gjeld	602 683	1 643 537

Pantstillelse:

Industribygg og bolig er pantsatt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner på kr 602 683 pr. 31.12.2024. Bokført verdi av eiendommene er pr. 31.12.2024 på kr. 4 963 688

HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

SIDE 8



HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

948 342 634

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	1 000,0	100 000
B-aksjer	900	1 000,0	900 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anette Bøe Røste		450	450	45,0	45,0
Maria Bøe		450	450	45,0	45,0
Bodil Bøe	100		100	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	900	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Bodil Bøe	styremedlem	100	0
Anette Bøe Røste	styremedlem	0	450
Maria Bøe	styreleder	0	450
Totalt antall aksjer		100	900

Aksjene er fordelt på to aksjeklasser bestående av 100 A-aksjer og 900 B-aksjer. På generalforsamling skal hver A-aksje ha 10 stemmer og hver B-aksje ha 1 stemme.

Ved utdeling av utbytte skal A-aksjene samlet ha rett til inntil 90% av utbytte og B-aksjene samlet ha rett til minst 10% av utbytte, alt etter generalforsamlingsbeslutning.

HENGRØD EIENDOMSELSKAP AS

SIDE 9



Elektronisk signatur

Signert av

Røste, Anette Bøe

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.02.2025 14:56:57

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Bøe, Maria

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.02.2025 21:35:32

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Bøe, Bodil

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.03.2025 11:44:22

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.