



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTÖN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		17 270	28 351
Sum kostnader		17 270	28 351
Driftsresultat		-17 270	-28 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187 106	87 612
Annen finansinntekt		1 966 510	1 324 007
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		527 108	26 774
Sum finansinntekter		2 680 724	1 438 393
Annen rentekostnad			134
Annen finanskostnad		179 442	501 668
Sum finanskostnader		179 442	501 802
Netto finans		2 501 282	936 591
Ordinært resultat før skattekostnad		2 484 012	908 240
Skattekostnad på ordinært resultat	4	55 173	-13 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 428 839	921 928
Årsresultat		2 428 839	921 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 428 839	921 928
Totalresultat		2 428 839	921 928
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 428 839	621 928
Sum overføringer og disponeringer		2 428 839	921 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		29 197
Sum immaterielle eiendeler			29 197
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		404 483	404 483
Sum anleggsmidler		404 483	433 680
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	269 812	262 042
Sum fordringer		269 812	262 042
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 635 716	2 214 559
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 617 956	
Sum investeringer		6 253 672	2 214 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 335 702	3 771 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 335 702	3 771 763
Sum omløpsmidler		7 859 186	6 248 364
SUM EIENDELER		8 263 669	6 682 044

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 079 017	5 950 178
Sum opptjent egenkapital		7 079 017	5 950 178
Sum egenkapital	2	7 179 017	6 050 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 976	
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 058 676	331 866
Sum kortsiktig gjeld		1 084 652	631 866
Sum gjeld		1 084 652	631 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 263 669	6 682 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660032

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTØN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		17 270	28 351
Sum kostnader		17 270	28 351
Driftsresultat		-17 270	-28 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187 106	87 612
Annen finansinntekt		1 966 510	1 324 007
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		527 108	26 774
Sum finansinntekter		2 680 724	1 438 393
Annen rentekostnad			134
Annen finanskostnad		179 442	501 668
Sum finanskostnader		179 442	501 802
Netto finans		2 501 282	936 591
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	55 173	-13 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 428 839	921 928
Årsresultat		2 428 839	921 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 428 839	921 928
Totalresultat		2 428 839	921 928
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 428 839	621 928
Sum overføringer og disponeringer		2 428 839	921 928



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		29 197
Sum immaterielle eiendeler			29 197

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		404 483	404 483
Sum anleggsmidler		404 483	433 680

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	269 812	262 042
Sum fordringer		269 812	262 042

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	2 635 716	2 214 559
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 617 956	
Sum investeringer		6 253 672	2 214 559

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 335 702	3 771 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 335 702	3 771 763
Sum omløpsmidler		7 859 186	6 248 364
SUM EIENDELER		8 263 669	6 682 044

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 079 017	5 950 178
Sum opptjent egenkapital		7 079 017	5 950 178
Sum egenkapital	2	7 179 017	6 050 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 976	
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 058 676	331 866
Sum kortsiktig gjeld		1 084 652	631 866
Sum gjeld		1 084 652	631 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 263 669	6 682 044



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Instön Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 888 968 032



Instön Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		17 270	28 351
Sum driftskostnader		<u>17 270</u>	<u>28 351</u>
Driftsresultat		<u>-17 270</u>	<u>-28 351</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187 106	87 612
Annen finansinntekt		1 966 510	1 324 007
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		527 108	26 774
Annen rentekostnad		0	134
Annen finanskostnad		179 442	501 668
Resultat av finansposter		<u>2 501 282</u>	<u>936 591</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 484 012	908 240
Skattekostnad på ordinært resultat	4	55 173	-13 688
Ordinært resultat		<u>2 428 839</u>	<u>921 928</u>
Årsoverskudd		<u>2 428 839</u>	<u>921 928</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 428 839	621 928
Sum overføringer		<u>2 428 839</u>	<u>921 928</u>

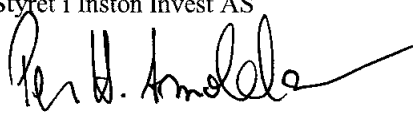


Instön Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	29 197
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>29 197</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>404 483</u>	<u>404 483</u>
Sum anleggsmidler		<u>404 483</u>	<u>433 680</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	269 812	262 042
Sum fordringer		<u>269 812</u>	<u>262 042</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 635 716	2 214 559
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 617 956	0
Sum investeringer		<u>6 253 672</u>	<u>2 214 559</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 335 702	3 771 763
Sum omløpsmidler		<u>7 859 186</u>	<u>6 248 364</u>
Sum eiendeler		<u>8 263 669</u>	<u>6 682 044</u>



Instön Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 079 017	5 950 178
Sum opptjent egenkapital		<u>7 079 017</u>	<u>5 950 178</u>
Sum egenkapital	2	<u>7 179 017</u>	<u>6 050 178</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 976	0
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 058 676	331 866
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 084 652</u>	<u>631 866</u>
Sum gjeld		<u>1 084 652</u>	<u>631 866</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 263 669</u>	<u>6 682 044</u>

Lommedalen, 13/6 - 2022
Styret i Instön Invest AS


Per Heyerdahl Arnoldsén
styreleder

Instön Invest AS Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	5 950 178	6 050 178
Årets resultat				2 428 839	2 428 839
Tilleggsutbytte				-1 300 000	-1 300 000
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	7 079 017	7 179 017

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Instön Invest AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per H. Arnoldsen	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 976	-7 540
Endring i utsatt skattefordel	29 197	-6 148
Skattekostnad ordinært resultat	55 173	-13 688
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 484 012	908 240
Permanente forskjeller	-2 365 939	-942 513
Skattepliktig inntekt	118 073	-34 273
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 976	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-7 540
Sum betalbar skatt i balansen	25 976	-7 540

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 484 012	908 240
Beregnet skatt av resultat før skatt	546 483	199 813
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-520 507	-207 353
Sum	25 976	-7 540
Effektiv skattesats	1,0 %	-0,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-132 715	-132 715
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-132 715	-132 715
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-29 197	-29 197

Note 5 Fordringer

	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	269 812	262 042
Sum langsiktige fordringer	269 812	262 042

Ingen fordringer med forfall mer enn 1 år frem i tid.



Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Markedsaksjer	1 417 783	2 646 425	2 646 425	527 108
Sum markedsbaserte aksjer	1 417 783	2 646 425	2 646 425	527 108
Markedsbaserte obligasjoner				
Obligasjoner	3 600 000	3 617 956	3 617 956	17 956
Sum markedsbaserte obligasjoner	3 600 000	3 617 956	3 617 956	17 956
Andre finansielle instrumenter				
Sum andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
Sum	5 017 783	6 264 381	6 264 381	545 064

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 7 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.