



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 766 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TULIPANHAGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Kantall AS
Fåberggata 128
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rånnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			13 560
Sum inntekter		0	13 560
Kostnader			
Varekostnad		114 121	772
Annen driftskostnad	3	275 420	347 584
Sum kostnader		389 541	348 357
Driftsresultat		-389 541	-334 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	282
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		70	3 490
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		72	-3 207
Ordinært resultat før skattekostnad		-389 468	-338 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		-389 468	-338 004
Årsresultat		-389 468	-338 004
Totalresultat		-389 468	-338 004
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	-389 468	-338 004
Sum overføringer og disponeringer		-389 468	-338 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			110 715
Sum fordringer		0	110 715
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 357	460 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 357	460 032
Sum omløpsmidler		80 357	570 747
SUM EIENDELER		80 357	570 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	48 482	437 950
Sum opptjent egenkapital		48 482	437 950
Sum egenkapital		78 482	467 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	2 797
Kortsiktig konserngjeld			100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 875	102 797
Sum gjeld		1 875	102 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 357	570 747



Noter til regnskapet 31.12.2019

Tulipanhagen Bolig AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Utsatt skatt/skattefordel

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk og valgadgangen for små foretak.

Note 2 - Endring egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2019	30 000	437 950	467 950
Resultat 2019	0	-389 468	-389 468
Egenkapital pr. 31.12.2019	30 000	48 482	78 482

Organisasjonsnummer 913766474

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerelskap ARS



Noter til regnskapet 31.12.2019

Tulipanhagen Bolig AS

Note 3 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder

Lønn og annen godtgjørelse 0 0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2019 utgjør kr. 26.687,50 inkl. mva.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital fordeler seg på 100 aksjer pålydende kr 300,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Antall
Byggutvikling Øst Eiendom AS	70
Gullhaug Eiendom AS	10
Meinich Invest AS	10
Centrum Elektriske Holding AS	10
Sum	100

Note 5 - Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

	2019	2018
Resultat før skattekostnad	-389 468	-338 004
Endring i midlertidige forskjeller	226 965	300 000
Permanente forskjeller	0	1 298
Skattemessig resultat før fremførbart underskudd	-162 503	-36 706
Framførbart underskudd	-36 706	0
Skattemessig resultat	-199 209	-36 706
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Organisasjonsnummer 913766474

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Noter til regnskapet 31.12.2019

Tulipanhagen Bolig AS

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til

	31.12.19	31.12.18	Endring
Omløpsmidler	-526 965	-300 000	-226 965
Anleggsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-526 965	-300 000	-226 965
Underskudd til fremføring	199 209	36 706	-162 503
Sum grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-726 174	-336 706	-389 468
Utsatt skatt/skattefordel	-159 758	-74 075	-85 683
Skattesats	22	22	

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 6 - Garantiforpliktelse

Selskapet har stilt bankgaranti for de solgte boligene etter Bustadoppføringslova i 5 år.

Organisasjonsnummer 913766474

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS