



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 107 337  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESTLIE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sletta 11  
1870 ØRJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fallang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 187 568	54 370
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 187 568</b>	<b>54 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		80 541	334 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 541</b>	<b>334 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 107 027</b>	<b>-279 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 066	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 066</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 066</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 140 093</b>	<b>-279 859</b>
Skattekostnad		409 251	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 730 842</b>	<b>-279 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 730 842</b>	<b>-279 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Udekket tap		182 173	-182 173
Annen egenkapital		548 670	-97 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 730 842</b>	<b>-279 859</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	533 525	2 100 622
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>533 525</b>	<b>2 100 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>533 525</b>	<b>2 100 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 760 898	67 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 760 898</b>	<b>67 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 760 898</b>	<b>67 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 294 423</b>	<b>2 167 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	548 670	
Udekket tap			182 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 670</b>	<b>-182 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>648 670</b>	<b>-82 173</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		365 925	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>365 925</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	2 236 502	2 236 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 236 502</b>	<b>2 236 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 602 427</b>	<b>2 236 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		43 326	
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			13 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 043 326</b>	<b>13 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 645 753</b>	<b>2 249 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 294 423</b>	<b>2 167 794</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359070

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 107 337  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FG INVEST AS  
Forretningsadresse: Trolldalen 6A  
1676 KRÅKERØY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fallang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Organisasjonsnr: 912 107 337  
FG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 187 568	54 370
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 187 568</b>	<b>54 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		80 541	334 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 541</b>	<b>334 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 107 027</b>	<b>-279 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 066	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 066</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 066</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		2 140 093	-279 859
Skattekostnad		409 251	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 730 842</b>	<b>-279 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 730 842</b>	<b>-279 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Udekket tap		182 173	-182 173
Annen egenkapital		548 670	-97 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 730 842</b>	<b>-279 859</b>



Organisasjonsnr: 912 107 337  
FG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	533 525	2 100 622
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>533 525</b>	<b>2 100 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>533 525</b>	<b>2 100 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 760 898	67 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 760 898</b>	<b>67 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 760 898</b>	<b>67 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 294 423</b>	<b>2 167 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	548 670	
Udekket tap			182 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 670</b>	<b>-182 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>648 670</b>	<b>-82 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		365 925	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>365 925</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	2 236 502	2 236 502



Sum annen langsiktig gjeld	2 236 502	2 236 502
Sum langsiktig gjeld	2 602 427	2 236 502
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	43 326	
Utbytte	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		13 465
Sum kortsiktig gjeld	1 043 326	13 465
Sum gjeld	3 645 753	2 249 967
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 294 423</b>	<b>2 167 794</b>



Organisasjonsnr: 912 107 337  
FG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**FG INVEST AS  
1676 KRÅKERØY**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2022**  
**FG INVEST AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 187 568	54 370
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 187 568</b>	<b>54 370</b>
Annen driftskostnad		(80 541)	(334 230)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(80 541)</b>	<b>(334 230)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 107 027</b>	<b>(279 860)</b>
Annen renteinntekt		33 066	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 066</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 066</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 140 093</b>	<b>(279 859)</b>
Skattekostnad		(409 251)	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 730 842</b>	<b>(279 859)</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		1 000 000	0
Udekket tap		182 173	(182 173)
Annen egenkapital		548 670	(97 686)
<b>Sum</b>		<b>1 730 842</b>	<b>(279 859)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**FG INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	533 525	2 100 622
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>533 525</b>	<b>2 100 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>533 525</b>	<b>2 100 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 760 898	67 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 760 898</b>	<b>67 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 760 898</b>	<b>67 172</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 294 423</b>	<b>2 167 794</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**FG INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	548 670	0
Udekket tap		0	(182 173)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 670</b>	<b>(182 173)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>648 670</b>	<b>(82 173)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		365 925	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>365 925</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	2 236 502	2 236 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 236 502</b>	<b>2 236 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 602 427</b>	<b>2 236 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		43 326	0
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	13 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 043 326</b>	<b>13 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 645 753</b>	<b>2 249 967</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 294 423</b>	<b>2 167 794</b>

KRÅKERØY, 06.03.2023

Bjørn Henrik Rossver Fallang  
Styreleder

Geir Inge Rangøy Johannessen  
Styremedlem



## Noter 2022 FG INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	533 525	1 567 097	2 100 622
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	(1 567 097)	(1 567 097)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>533 525</b>		<b>533 525</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>533 525</b>	<b>0</b>	<b>533 525</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

### Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000		(182 173)	(82 173)
Årets resultat		1 548 670	182 173	1 730 842
Avsatt utbytte		(1 000 000)		(1 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>548 670</b>	<b>0</b>	<b>648 670</b>

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fallang Holding AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
G. Holding AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Lån fra aksjonærer

Selskapet har følgende gjeld til aksjonærene:

G. Holding AS	kr. 1 118 251,-
Fallang Holding AS	kr. 1 118 251,-

Det er ikke beregnet renter av innlån i 2022.

## Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 11 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 140 093	(279 859)
+/- Permanente forskjeller		(1)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 663 297)	
- Fremførbart underskudd	(279 860)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>196 937</b>	<b>(279 860)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	43 326	
Sum	43 326	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(1 432)
+/- Endring i utsatt skatt	365 925	1 432
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>409 251</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	43 326	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 326</b>	<b>0</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	1 663 297	(1 663 297)
Skattemessig fremførbart underskudd	(279 860)	0	(279 860)
Netto forskjeller	(279 860)	1 663 297	(1 943 157)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	279 860	0	279 860
Sum midlertidige forskjeller	0	1 663 297	(1 663 297)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>365 925</b>	<b>(365 925)</b>