



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 737 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRUPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7777 NORD-STATLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 087 908	1 443 810
Annen driftsinntekt		45 782	40 004
Sum inntekter		1 133 690	1 483 814
Kostnader			
Varekostnad		442 635	572 243
Lønnskostnad	1	273 558	411 484
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 626	160 347
Annen driftskostnad	1	416 164	488 498
Sum kostnader		1 296 983	1 632 571
Driftsresultat		-163 294	-148 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	53
Annen finansinntekt			59
Sum finansinntekter		38	112
Annen rentekostnad		133 121	127 224
Annen finanskostnad		244	
Sum finanskostnader		133 365	127 224
Netto finans		-133 327	-127 112
Ordinært resultat før skattekostnad		-296 620	-275 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 620	-275 869
Årsresultat		-296 620	-275 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-296 620	-275 869
Totalresultat		-296 620	-275 870
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Udekket tap	4,5	-296 620	-243 388
Overføringer annen egenkapital	5		-32 481
Sum overføringer og disponeringer		-296 620	-275 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	2 405 223	2 519 923
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	168 038	182 600
Sum varige driftsmidler		2 573 262	2 702 523
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	26 500	26 500
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	26 500
Sum anleggsmidler		2 599 762	2 729 023
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 693	36 842
Sum varer		12 693	36 842
Fordringer			
Kundefordringer		7 080	18 044
Andre fordringer		7 704	
Sum fordringer		14 784	18 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 411	9 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 411	9 857
Sum omløpsmidler		101 888	64 743
SUM EIENDELER		2 701 650	2 793 767

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	440 000	440 000
Overkurs		6 325	6 325
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		546 325	546 325
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	540 009	243 388
Sum opptjent egenkapital		-540 009	-243 388
Sum egenkapital		6 316	302 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3,6	2 119 272	2 182 458
Sum annen langsiktig gjeld		2 119 272	2 182 458
Sum langsiktig gjeld		2 119 272	2 182 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 043	48 681
Skyldig offentlige avgifter		13 155	25 793
Annen kortsiktig gjeld		550 864	233 899
Sum kortsiktig gjeld		576 062	308 372
Sum gjeld		2 695 333	2 490 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 701 650	2 793 767



**Årsoppgjør 2014
for
Strupen Eiendom AS**

Foretaksnr. 989737228

Utarbeidet av:
Statland Regnskap AS
7777 Nord-Statland
Org. nr. 992 431 849
Autorisert Regnskapsførerselskap



Strupen Eiendom AS

Årsberetning 2014

Virksomhetens art

Selskapet driver utleie av bygg og drift av restauranten Fossekailn på Statland i Namdalseid Kommune.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt, men eier i holdingselskap har gitt lån til selskapet slik at fortsatt drift er forsvarlig.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har flere ansatte på deltid. Det har vært lite sykefravær i løpet av 2014.

Likestilling

Selskapet har 5 deltidsansatte, derav tre kvinner og styret består av to menn.

Miljørapport

Selskapet påvirker ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir framlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2014 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Årsresultat og disponeringer

Strupen Eiendom AS hadde i 2014 et årsresultat på (296 620,-).

Statland 20.03.2015

Svein Øksnes
Styreleder

Leif Martinsen
Styremedlem



Strupen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2014	2013
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 087 908	1 443 810
Annen driftsinntekt		45 782	40 005
Sum driftsinntekter		1 133 690	1 483 814
Driftskostnader			
Varekostnad		442 635	572 243
Lønnskostnad	1	273 558	411 484
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 626	160 347
Annen driftskostnad	1	416 165	488 498
Sum driftskostnader		1 296 983	1 632 571
DRIFTSRESULTAT		(163 294)	(148 757)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38	53
Annen finansinntekt		0	59
Sum finansinntekter		38	112
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		133 121	127 224
Annen finanskostnad		244	0
Sum finanskostnader		133 365	127 224
NETTO FINANSPOSTER		(133 327)	(127 112)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(296 620)	(275 869)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(296 620)	(275 869)
ÅRSRESULTAT		(296 620)	(275 869)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	0	(32 481)
Fremføring av udekket tap	4,5	(296 620)	(243 388)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(296 620)	(275 869)



Strupen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2014

	Note	31.12.2014	31.12.2013
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	2 405 223	2 519 923
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	168 038	182 600
Sum varige driftsmidler		2 573 262	2 702 523
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	26 500	26 500
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	26 500
SUM ANLEGGSMIDLER		2 599 762	2 729 023
OMLØPSMIDLER			
Varer		12 693	36 842
Fordringer			
Kundefordringer		7 080	18 044
Andre fordringer		7 704	0
Sum fordringer		14 784	18 044
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 411	9 857
SUM OMLØPSMIDLER		101 888	64 743
SUM EIENDELER		2 701 650	2 793 767



Strupen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2014

	Note	31.12.2014	31.12.2013
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	440 000	440 000
Overkurs		6 325	6 325
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		546 325	546 325
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(540 009)	(243 388)
Sum opptjent egenkapital		(540 009)	(243 388)
SUM EGENKAPITAL		6 316	302 937
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3,6	2 119 272	2 182 458
Sum annen langsiktig gjeld		2 119 272	2 182 458
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 119 272	2 182 458
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 043	48 681
Skyldig offentlige avgifter		13 155	25 793
Annen kortsiktig gjeld		550 864	233 899
SUM KORTSIKTIG GJELD		576 062	308 372
SUM GJELD		2 695 333	2 490 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 701 650	2 793 767

Statland 20.03.2015

Svein Øksnes
Styreleder

Leif Martinsen
Styremedlem



Strupen Eiendom AS

Noter 2014

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 1 årsverk. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Leif Martinsen er godtgjort med kr. 20.570,- til reise og kost.

	2014	2013
Lønn.	254 380	381 701
Trekkpl. kostgodtgjørelse	43 028	101 090
Arbeidsgiveravgift	15 392	25 122
Kantinekostnad	(43 028)	(101 090)
Annen personalkostnad	3 786	4 662
Sum Lønnskostnad	273 558	411 484

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 385 663	439 726	3 825 390
+ Tilgang	0	35 364	35 364
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 385 663	475 091	3 860 754
Akk. av/nedskr. pr 1/1	865 740	257 126	1 122 867
+ Ordinære avskrivninger	114 700	49 926	164 626
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	980 440	307 052	1 287 492
Balanseført verdi pr 31/12	2 405 223	168 038	2 573 261
Prosentats for ord.avskr	3-10	10-33	

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2013	2014
Gjeld til Strupen Holding	4 667	(10 139)

Noter for Strupen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989737228



Strupen Eiendom AS

Noter 2014

Kostnadsførte renter er kr. 0,-

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-296 620
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-14 369
= Inntekt	-310 990

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2013	2014
+ Driftsmidler inkl. goodwill	210 874	225 244
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	843 637	1 154 627
= Grunnlag utsatt skatt	-632 763	-929 383
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	632 763	929 383
= Grunnlag utsatt skattefordel	632 763	929 383
Utsatt skattefordel	0	250 933
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	929 383
Ikke bokført utsatt skattefordel		250 933

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2013	2014	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	210 874	225 244	-14 369
Sum	210 874	225 244	-14 369
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-14 369

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	440 000	6 325	-143 388	302 937
-Til årets resultat			-296 620	-296 620
Pr 31.12.	440 000	6 325	-440 009	6 316



Strupen Eiendom AS

Noter 2014

Note 6 - Gjeld til kreditinstitusjoner

Gjeld til kreditinstitusjoner utgjør pr. 31.12.14 kr. 1 941 411 mot kr. 1 949 791 i fjor. Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr. 1 595 046,-.

Gjeld er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi på pantsatt eiendom er kr. 2 405 223,-.

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringen gjelder aksjer i Sagvika Småbåthavn AS.

Note 8 - Selskapskapital

Strupen Holding er eneaksjonær. Aksjekapitalen består av 440 aksjer hver pålydende kr. 1 000,-